

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

ve smyslu § 28 odst. 1 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“)

Zadávací řízení:

OTEVŘENÉ ŘÍZENÍ

Veřejná zakázka:

Nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce

„UJEP – RESTAV – Fakulta strojního inženýrství – CEMMTECH II“

Zadavatel veřejné zakázky:

ZADAVATEL:

Univerzita Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem
se sídlem: Pasteurova 1, Ústí nad Labem, PSČ: 400 96
IČO: 44555601

Obsah

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE, DALŠÍ INFORMACE	3
2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
3. DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	5
4. MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY.....	5
5. KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY	5
6. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ KE SPLNĚNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ	17
7. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY.....	20
8. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	21
9. HODNOCENÍ.....	22
10. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY	23
11. ZÁVAZNOST POŽADAVKŮ ZADAVATELE.....	24
12. VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE.....	24
13. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK.....	25
14. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK.....	25
15. PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY	25
16. ZADÁVACÍ LHŮTA.....	28
17. POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY	28
18. VÝHRADY ZADAVATELE.....	29
19. VYHRAZENÉ ZMĚNY ZÁVAZKU.....	30
20. SEZNAM PŘÍLOH.....	32

1. Identifikační údaje zadavatele, další informace

1.1. Základní údaje o zadavateli

Název zadavatele	Univerzita Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem
Sídlo zadavatele	Pasteurova 1, Ústí nad Labem, PSČ: 400 96
Adresa profilu zadavatele	https://ezak.ujep.cz/
IČO zadavatele	44565601
DIČ zadavatele	CZ44555601
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele	doc. RNDr. Martin Balej, Ph.D., rektor

1.2. Kontaktní osoby zadavatele

Kontaktní osobou ve věcech souvisejících se zadáváním této veřejné zakázky je MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, Jugoslávská 620/29, 120 00 Praha 2 - Vinohrady, e-mail: vz@mt-legal.com. Kontaktní osoba zajišťuje veškerou komunikaci zadavatele s dodavateli (tím není dotčeno oprávnění statutárního orgánu či jiné pověřené osoby zadavatele) a je v souladu s § 43 ZZVZ pověřena výkonem zadavatelských činností v tomto zadávacím řízení. Kontaktní osoba je pověřena také k přijímání případných námitek dodavatelů dle § 241 a násl. ZZVZ.

1.3. Informace o zpracování osobních údajů

Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) účastníky zadávacího řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace zadávacího řízení dle ZZVZ. Zadavatel může v rámci realizace zadávacího řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad FO podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob, prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů dodavatele. Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci zadávacího řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy, zejména ZZVZ. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele.

Zadavatel předává osobní údaje ke zpracování MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Brno 2, Jakubská 121/1, PSČ 602 00, IČO: 28305043, jako zpracovateli osobních údajů, za účelem administrace zadávacího řízení dle § 43 ZZVZ.

1.4. Označení osoby, která vypracovala část ZD

Zadavatel uvádí, že níže uvedené části zadávací dokumentace vypracovala osoba odlišná od zadavatele, a to konkrétně:

Část zadávací dokumentace	Označení osoby
Organizačně-právní části zadávací dokumentace	MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, sídlem Jakubská 121/1, 602 00 Brno, IČO: 28305043
Projektová dokumentace	METROPROJEKT Praha a.s., se sídlem I. P. Pavlova 2/1786, 120 00 Praha 2, IČO: 45271895

1.5. Vymezení zadávací dokumentace a její poskytování

Zadávací dokumentací se rozumí zadávací dokumentace v užším smyslu, tj. veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky, sdělované nebo zpřístupňované účastníkům zadávacího řízení při zahájení zadávacího řízení, s výjimkou formulářů podle § 212 ZZVZ a výzev uvedených v příloze č. 6 ZZVZ.

V souladu s § 96 odst. 1 a 2 ZZVZ je zadávací dokumentace zveřejněna na profilu zadavatele: <https://ezak.ujep.cz/>

2. Předmět plnění veřejné zakázky

2.1. Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění této veřejné zakázky je zhotovení stavby dle této zadávací dokumentace a jejích příloh (dále jen „stavba“ nebo „dílo“).

Předmět plnění veřejné zakázky je financován z prostředků Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání (dále jen „OP VVV“) v rámci ERDF výzvy pro vysoké školy - Strukturálně postižené regiony Ministerstva školství mládeže a tělovýchovy ČR a z vlastních prostředků zadavatele.

Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky, včetně technických podmínek v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, je uvedeno v přílohách této zadávací dokumentace.

2.2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 190.081.702,13 Kč bez DPH.

Zadavatel upozorňuje účastníky, že veřejná zakázka je kofinancována z OP VVV.

2.3. Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)

- kód CPV [45000000-7](#) | Stavební práce

3. Doba plnění veřejné zakázky

- lhůta pro dokončení díla 24 měsíců ode dne předání a převzetí staveniště

Bližší informace o době plnění vyplývají z čl. 3 návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 1 zadávací dokumentace). Dodavatel je povinen v nabídce předložit časový a finanční harmonogram realizace díla, a to při respektování milníků uvedených v čl. 3 návrhu smlouvy o dílo. Vzor časového a finančního harmonogramu realizace díla je uveden v příloze č. 5 této zadávací dokumentace.

4. Místo plnění veřejné zakázky

4.1. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění předmětné veřejné zakázky je staveniště dle projektové dokumentace stavby uvedené v příloze č. 1 zadávací dokumentace a jejích přílohách.

4.2. Prohlídka staveniště

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 6. 1. 2020. Sraz účastníků prohlídky místa plnění je v 10:00 hod. na adrese Pasteurova 3544/1, 400 96 Ústí nad Labem před vchodem do MFC (budova rektorátu). Kontaktní osoba: Ing. Vendula Poslední, tel.: 602 169 067, Bc. František Hájek, tel.: 601 585 663.

Prohlídka místa plnění slouží k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry. V průběhu prohlídky místa plnění nebudou účastníkům prohlídky poskytována žádná vysvětlení zadávací dokumentace. Dodavatelé jsou oprávněni podat písemnou žádost o vysvětlení zadávací dokumentace dle čl. 12 této zadávací dokumentace.

5. Kvalifikační předpoklady

Dodavatelé jsou povinni prokázat splnění kvalifikace podle § 73 až § 80 ZZVZ. Čestná prohlášení dodavatele musí být podepsána dodavatelem či statutárním orgánem dodavatele nebo osobou příslušně zmocněnou; kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky.

Čestná prohlášení ostatních osob musí být podepsána takovou příslušnou osobou. Dokumenty předkládané v rámci nabídky budou předloženy jako prosté elektronické kopie originálů.

Vybraný dodavatel (účastník zadávacího řízení, který byl vybrán k uzavření smlouvy) je povinen zadavateli postupem dle § 122 odst. 3 písm. a) ZZVZ předložit originály nebo úředně ověřené kopie dokladů o jeho kvalifikaci, a to výlučně v elektronické podobě.

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je v souladu s § 73 ZZVZ dodavatel, který:

- a) splní základní způsobilost podle § 74 ZZVZ,
- b) splní profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ a
- c) splní technickou kvalifikaci podle § 79 ZZVZ.

5.1. Základní způsobilost podle § 74 ZZVZ

Způsobilým je dodavatel, který:		Způsob prokázání
a)	nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele; podává-li nabídku pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu; podává-li nabídku pobočka závodu české právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen	<i>Výpis z evidence Rejstříku trestů pro každou fyzickou a právnickou osobu, pro niž je dle ZZVZ a zadávacích podmínek vyžadován.</i> <i>K zahraničním osobám viz § 81 ZZVZ.</i> <u>Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.</u>

Způsobilým je dodavatel, který:	Způsob prokázání
statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu;	
b) nemá v České republice ani v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek	<i>Potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestné prohlášení, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto kvalifikačního předpokladu.</i> <u><i>Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.</i></u>
c) nemá v České republice ani v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění	<i>Čestné prohlášení, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto kvalifikačního předpokladu.</i> <u><i>Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.</i></u>
d) nemá v České republice ani v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti	<i>Potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení.</i> <u><i>Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.</i></u>
e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele	<i>Výpis z obchodního rejstříku, nebo čestné prohlášení v případě, že dodavatel není v obchodním rejstříku zapsán.</i> <u><i>Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného</i></u>

Způsobilým je dodavatel, který:		Způsob prokázání
		<u>kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.</u>
Prokázání základní způsobilosti může dodavatel prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s § 228 ZZVZ či certifikátu systému certifikovaných dodavatelů dle § 234 ZZVZ.		

5.2. Profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ

Zadavatel požaduje:		Způsob prokázání
a)	předložení výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje; doklad nemusí dodavatel předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují; v případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem;	<i>Výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence.</i> <u>Doklad prokazující profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.</u>
b)	předložení dokladu, že je dodavatel oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují;	<u>Platné oprávnění k podnikání v oboru Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.</u> <i>Zadavatel uzná za průkaz podnikatelského oprávnění v požadovaném oboru rovněž výpis z živnostenského rejstříku nebo živnostenský list či listy dokládající oprávnění dodavatele k podnikání v oboru (či oborech), který bude zadavatelem požadovanému oboru obsahově odpovídat (jedná se zejména</i>

	Zadavatel požaduje:	Způsob prokázání
		o živnostenské listy vydané za dříve platné právní úpravy).
c)	předložení dokladu o tom, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována.	1) Oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností v rozsahu § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, a to ve vztahu k nejméně 1 osobě. 2) Osvědčení o odborné způsobilosti odpovědné osoby dle zákona č. 174/1968 Sb., o státním odborném dozoru nad bezpečností práce, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 50/1978“), a to ve vztahu k nejméně 1 osobě, kterou dodavatel předpokládá využít pro provádění montáží elektrických zařízení, přičemž z daného osvědčení musí alespoň vyplývat, že taková osoba je pracovníkem pro řízení činnosti prováděné dodavatelským způsobem a pracovníkem pro řízení provozu dle § 8 vyhlášky č. 50/1978. Dodavatel dále uvede vztah výše uvedených osob k dodavateli (zaměstnanecký či obdobný, nebo smluvní – v takovém případě je nutno doložit

Zadavatel požaduje:	Způsob prokázání
	doklady dle čl. 6.4 zadávací dokumentace). <i>Pro každé osvědčení musí být alespoň 1 fyzická osoba, případně i 1 fyzická osoba může pokrýt více způsobilostí v rámci tohoto článku, tj. může prokázat více uvedených požadavků.</i>
Výpis z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti dle čl. 5.2 písm. a) nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení (tedy nesmí být k okamžiku zahájení zadávacího řízení starší 3 měsíců). Doklady nemusí dodavatel předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují. Prokázání profesní způsobilosti může dodavatel prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s § 228 ZZVZ či certifikátu systému certifikovaných dodavatelů dle § 234 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo certifikátu prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.	

5.3. Technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 ZZVZ

	Kvalifikační předpoklad	Vymezení min. úrovně kvalifikačního předpokladu a způsob jeho prokázání
a)	seznam významných stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací;	<u>Seznam stavebních prací</u> <i>Ze seznamu stavebních prací musí vyplývat alespoň následující údaje:</i> <i>1. obchodní firma/název objednatele,</i> <i>2. předmět stavebních prací (konkrétní požadované údaje jsou uvedeny níže u příslušného požadavku),</i> <i>3. doba realizace stavebních prací,</i> <i>4. finanční objem stavebních prací,</i>

	Kvalifikační předpoklad	Vymezení min. úrovně kvalifikačního předpokladu a způsob jeho prokázání
	Doba „posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení“ se považuje za splněnou, pokud zakázka uvedená v příslušném seznamu byla v průběhu této doby dokončena.	5. <i>kontaktní osoba objednatele, u které bude možné realizaci stavebních prací ověřit.</i> <u>Přílohou seznamu stavebních prací musí být <i>osvědčení objednatele</i> o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Osvědčení musí zahrnovat minimálně údaj o tom, že tyto stavby byly provedeny řádně a byly dokončeny.</u> <i>Ze seznamu a přiložených osvědčení musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném období realizoval:</i> <i>nejméně 2 významné stavební práce, jejichž předmětem byla výstavba/rekonstrukce budovy (popř. budov v rámci jednoho areálu) občanské vybavenosti v hodnotě nejméně 50.000.000,- Kč bez DPH za každou stavbu samostatně.</i> Tuto kvalifikaci rovněž splní dodavatel v případě, že se jedná o významné stavební práce zahájené dříve než v posledních 5 letech, pokud byly v posledních 5 letech dokončeny. Rovnocenným dokladem k prokázání výše uvedeného kritéria je zejména smlouva s objednatelem a průkazný doklad o řádném uskutečnění plnění dodavatele.
b)	Dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci členů realizačního týmu na pozicích:	<i>Zadavatel v souvislosti s prokázáním splnění tohoto kvalifikačního předpokladu požaduje doložit realizační tým, který se bude podílet na plnění veřejné zakázky</i>

Kvalifikační předpoklad	Vymezení min. úrovně kvalifikačního předpokladu a způsob jeho prokázání
seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky a osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům;	a který se bude skládat min. z hlavního stavbyvedoucího, zástupce hlavního stavbyvedoucího, specialisty na techniku prostředí staveb - elektrotechnická zařízení, specialisty na technologická zařízení staveb, stavebních mistrů, inženýrského geologa a statika a u každého z nich předložit vždy: - profesní životopis, z něhož bude vyplývat splnění dále uvedených parametrů včetně kontaktních údajů pro jejich ověření (u referenční zkušenosti, je-li níže požadována, uvede dodavatel údaje, z nichž bude ověřitelné splnění požadavku, a to včetně kontaktních údajů na objednatele takové zakázky); - doklady, z nichž bude vyplývat splnění požadavků zadavatele na odbornou způsobilost osob (příslušné osvědčení/autorizace/oprávnění, je-li níže vyžadováno); - vztah uvedené osoby k dodavateli (zaměstnanecký či obdobný, nebo smluvní – v takovém případě je nutno doložit doklady dle čl. 6.4 zadávací dokumentace). Dodavatel předloží osvědčení o odborné kvalifikaci osob odpovědných za poskytování služeb s tím, že jedna osoba nemůže splňovat požadavky pro více členů realizačního týmu:

Kvalifikační předpoklad	Vymezení min. úrovně kvalifikačního předpokladu a způsob jeho prokázání
	- <u>Hlavní stavbyvedoucí (1 osoba)</u> <u>musí mít:</u> - odbornou kvalifikaci, tj. praxi za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení v oblasti řízení zakázek ve funkci hlavního stavbyvedoucího v souvislosti s realizací minimálně 1 stavební práce, jejímž předmětem byla výstavba/rekonstrukce budovy, příp. více budov v jednom areálu - občanské vybavenosti ve finančním objemu min. 50.000.000,- Kč bez DPH. - <u>Zástupce hlavního stavbyvedoucí (1 osoba)</u> <u>musí mít:</u> - odbornou způsobilost ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru „pozemní stavby“, - odbornou kvalifikaci, tj. praxi za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení v oblasti řízení zakázek ve funkci hlavního stavbyvedoucího nebo zástupce hlavního stavbyvedoucího v souvislosti s realizací minimálně 1 stavební práce, jejímž předmětem byla výstavba/rekonstrukce budovy,

Kvalifikační předpoklad	Vymezení min. úrovně kvalifikačního předpokladu a způsob jeho prokázání
	příp. více budov v jednom areálu – občanské vybavenosti ve finančním objemu min. 25.000.000,- Kč bez DPH. - <u>Specialista na techniku prostředí staveb – elektrotechnická zařízení (1 osoba) musí mít:</u> - odbornou způsobilost ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru „technika prostředí staveb – specializace elektrotechnická zařízení“, - odbornou kvalifikaci, tj. praxi za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení ve funkci, jejímž předmětem byla koordinace dodávek a realizace elektrotechnických zařízení staveb v souvislosti s realizací minimálně 1 stavební práce ve finančním objemu min. 25.000.000,- Kč bez DPH. - <u>Specialista na technologická zařízení staveb (1 osoba) musí mít:</u> - odbornou způsobilost ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání

	Kvalifikační předpoklad	Vymezení min. úrovně kvalifikačního předpokladu a způsob jeho prokázání
		autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru „technologická zařízení staveb“, - odbornou kvalifikaci, tj. praxi za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení ve funkci, jejímž předmětem byla koordinace dodávek a realizace technologických celků staveb v souvislosti s realizací minimálně 1 stavební práce ve finančním objemu min. 25.000.000,- Kč bez DPH. - <u>Stavební mistři (2 osoby) musí každý mít:</u> - odbornou kvalifikaci, tj. praxi za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení ve funkci stavebního mistra, přičemž jako stavební mistr musel působit pro oblast technického zařízení budov jakožto souboru profesí vytápění, klimatizace, chlazení, rozvody plynu, vody, kanalizace, elektrotechnické rozvody, slaboproudé rozvody při realizaci minimálně 1 stavební práce. - <u>Inženýrský geolog (1 osoba) musí mít:</u> - odbornou způsobilost ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a

	Kvalifikační předpoklad	Vymezení min. úrovně kvalifikačního předpokladu a způsob jeho prokázání
		techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru „geotechnika“, nebo zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, v oboru „geologie a hydrogeologie“, - odbornou kvalifikaci, tj. praxi za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení ve funkci inženýrského geologa při realizaci minimálně 1 stavební práce. - Statik (1 osoba) musí mít: - odbornou způsobilost ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru „statika a dynamika staveb“, - odbornou kvalifikaci, tj. praxi za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení ve funkci statika při realizaci minimálně 1 stavební práce.

5.4. Je-li osvědčení objednatele o řádném poskytnutí uvedené stavební práce vydáno pro sdružení či jiné seskupení dodavatelů, kteří plnili zakázku společně, a dodavatel (účastník zadávacího řízení) byl členem tohoto sdružení či seskupení, je třeba, aby dodavatel dalšími doklady (např. smlouvou o sdružení nebo doplňujícím vyjádřením objednatele k vydanému osvědčení o řádném plnění) prokázal, že ta část, kterou v rámci sdružení či seskupení dodavatelů plnil, splňuje požadavky zadavatele na minimální úroveň požadovaných stavebních prací dle výše uvedeného. Byl-li dodavatel členem sdružení či seskupení dodavatelů, avšak osvědčení objednatele o řádném poskytnutí uvedené stavební práce je vydáno pouze pro tohoto dodavatele

jako člena sdružení či seskupení dodavatelů, včetně uvedení ceny pouze jím provedených stavebních prací, není již dodavatel povinen předkládat další doklady uvedené v předchozí větě.

- 5.5.** Pokud sdružení či seskupení dodavatelů, které získalo osvědčení o řádném poskytnutí uvedené stavební práce, podává nabídku v tomto zadávacím řízení ve stejném složení konkrétních členů, pak takové osvědčení postačuje bez dalšího.

6. Společná ustanovení ke splnění kvalifikačních předpokladů

6.1. Pravost dokladů prokazujících splnění kvalifikace

Dodavatel prokáže splnění kvalifikace ve všech případech příslušnými doklady předloženými v prostých kopiích (např. v naskenované podobě). Dodavatelé nemohou požadované doklady nahradit předložením čestného prohlášení dle § 86 ZZVZ. Dodavatelé však mohou požadované doklady nahradit jednotným evropským osvědčením dle § 87 ZZVZ. Zadavatel bude před uzavřením smlouvy od vybraného dodavatele požadovat předložení elektronických originálů nebo ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace, pokud je již nemá k dispozici.

V případě potvrzení vydávaných orgánem státní správy se může jednat například o potvrzení, které bude elektronicky podepsáno a zasláno tímto orgánem do datové schránky dodavatele (v takovém případě postačí předložení pouze tohoto elektronicky podepsaného souboru) či se může jednat o původní listinný originál dokladu, který byl prostřednictvím autorizované konverze převeden do elektronické podoby (například na některém z pracovišť Czech POINT).

Za originál v elektronické podobě se nepovažuje sken dokladu vydávaného orgánem státní správy (ani pokud by byl například následně elektronicky podepsán dodavatelem).

Pokud ZZVZ nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad musí být předložen spolu s jeho (prostým) překladem do českého jazyka. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, je oprávněn si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků podle zákona č. 36/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 37/1967 Sb., k provedení zákona o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce. Doklady o vzdělání, např. vysokoškolské diplomy, lze předkládat rovněž v latinském jazyce.

6.2. Stáří dokladů prokazujících splnění kvalifikace

Doklady prokazující základní způsobilost a výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

6.3. Prokázání kvalifikace v případě zahraničních osob

Zahraniční dodavatel prokazuje splnění kvalifikace způsobem dle § 81 ZZVZ doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

Potvrzení pro daňové nedoplatky zahraničních dodavatelů v ČR vydává Finanční úřad pro Prahu 1 a potvrzení pro nedoplatky zahraničních dodavatelů v ČR na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti vydává Pražská správa sociálního zabezpečení.

6.4. Prokázání části kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti požadované zadavatelem, s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ, prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli podle § 83 odst. 1 ZZVZ předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou, a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Má se za to, že tento požadavek je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí písemný závazek obsahovat rovněž závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

6.4.1. Osoby, jejichž prostřednictvím dodavatel prokazuje kvalifikaci ve veřejné zakázce, je dodavatel povinen využívat při plnění dle smlouvy uzavřené s dodavatelem jakožto vybraným dodavatelem, a to po celou dobu jejího trvání a lze je vyměnit pouze s předchozím písemným souhlasem zadavatele, který může být dán výlučně za předpokladu, že tyto osoby budou nahrazeny osobami splňujícími kvalifikaci požadovanou ve veřejné zakázce nejméně ve stejném rozsahu jako nahrazované osoby. Zadavatel bezdůvodně neodmítne udělení souhlasu. Dodavatel je povinen poskytnout

součinnost k tomu, aby byl zadavatel schopen identifikovat osoby poskytující plnění na jeho straně.

Dodavatelé a jiné osoby prokazují kvalifikaci společně.

6.5. Prokázání kvalifikace v případě společné nabídky

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně v plném rozsahu.

Nabídka více dodavatelů musí dále splňovat následující předpoklady:

- a) Nabídka bude podepsána způsobem, který právně zavazuje všechny tyto dodavatele.
- b) Jeden z dodavatelů bude určen jako vedoucí účastník odpovědný za zakázku a za komunikaci se zadavatelem v rámci zadávacího řízení a toto určení bude potvrzeno předložením zmocnění k zastupování všech ostatních dodavatelů.

Zadavatel vyžaduje, aby odpovědnost za plnění veřejné zakázky nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně; tento závazek musí z nabídky vyplývat (např. prostřednictvím smlouvy).

6.6. Prokázání kvalifikace poddodavatele

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce předložil čestné prohlášení prokazující základní způsobilost jeho poddodavatelů podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ.

Zadavatel může požadovat nahrazení poddodavatele, který neprokáže splnění zadavatelem požadovaných kritérií způsobilosti nebo u kterého zadavatel prokáže důvody jeho nezpůsobilosti podle § 48 odst. 5 ZZVZ. V takovém případě musí dodavatel poddodavatele nahradit nejpozději do konce zadavatelem stanovené přiměřené lhůty. Tuto lhůtu může zadavatel prodloužit nebo prominout její zmeškání.

Pokud nedojde k nahrazení poddodavatele podle předchozího odstavce a zadávací řízení není do té doby ukončeno, zadavatel může účastníka zadávacího řízení vyloučit.

6.7. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Předložení dokladu o zapsání dodavatele do seznamu kvalifikovaných dodavatelů vedeného Ministerstvem pro místní rozvoj dle § 226 až § 232 ZZVZ nahrazuje v souladu s § 228 ZZVZ doklad prokazující profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a základní způsobilost podle § 74 ZZVZ. Výpis ze seznamu nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost starší než tři měsíce.

6.8. Předložení certifikátu

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

6.9. Informační systém veřejné správy

Povinnost předložit doklad (v nabídce i před uzavřením smlouvy) může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy ve smyslu zákona č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy, ve znění pozdějších předpisů, nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné. V ČR jde zejména o výpis z obchodního rejstříku, výpis z veřejné části živnostenského rejstříku nebo výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

6.10. Důsledek nesplnění kvalifikace

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu a ZZVZ a touto zadávací dokumentací požadovaným nebo dovoleným způsobem, může být zadavatelem z účasti v zadávacím řízení vyloučen.

7. Obchodní a platební podmínky

- 7.1.** Dodavatel, resp. účastník je povinen podat návrh smlouvy (dále jen „Smlouva“) pokrývající celý předmět plnění veřejné zakázky do nabídky. Závazný návrh Smlouvy je uveden v příloze č. 1 této zadávací dokumentace.
- 7.2.** Návrh Smlouvy nebude ze strany dodavatele podepsán.
- 7.3.** Dodavatel doplní příslušné údaje do přílohy č. 1 této zadávací dokumentace, přičemž není oprávněn činit další změny či doplnění návrhu Smlouvy, s výjimkou údajů, které jsou výslovně vyhrazeny pro doplnění ze strany dodavatele.
- 7.4.** Dodavatel je povinen upravit návrh Smlouvy v části identifikující smluvní strany na straně dodavatele, a to v souladu se skutečným stavem, aby bylo vymezení dodavatele dostatečně určité. V případě nabídky podávané společně několika dodavateli (jako jedním účastníkem) jsou dodavatelé oprávněni upravit právní zkratky označující smluvní stranu zhotovitele (tj. nahrazení zkratky „zhotovitel“ zkratkou „zhotovitelé“), a tomu odpovídající slovní tvary ve smlouvě a počet stejnopisů Smlouvy.

- 7.5.** Smlouva bude podepsána po uplynutí zákazu podpisu smlouvy dle § 246 ZZVZ (uplynutí lhůty pro podání námitek a návrhu na přezkum úkonů zadavatele, resp. jejich vyřízení či pravomocné skončení) a splnění dalších podmínek pro uzavření smlouvy dle čl. 15 této zadávací dokumentace na výzvu zadavatele. Vybraný dodavatel je pod sankcí vyloučení ze zadávacího řízení povinen poskytnout zadavateli součinnost směřující k podpisu Smlouvy bez zbytečného odkladu.
- 7.6.** V případě, že část veřejné zakázky bude plněna prostřednictvím poddodavatelů, požaduje zadavatel v souladu s § 105 odst. 1 ZZVZ v nabídce předložit seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi, a uvést, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Pro splnění této povinnosti použije účastník formulář v příloze č. 4 zadávací dokumentace. Bude-li s účastníkem uzavřena dle rozhodnutí zadavatele smlouva, stane se předložený seznam přílohou č. 5 smlouvy. Tím není dotčena výlučná odpovědnost účastníka za poskytování řádného plnění.

8. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

8.1. Základní požadavky zadavatele

Zadavatel požaduje, aby v nabídce byla uvedena nabídková cena za plnění předmětu veřejné zakázky v Kč. Za účelem kalkulace nabídkové ceny účastník ocení **slepý položkový rozpočet (výkaz výměr)**, který je uveden v příloze č. 2 této zadávací dokumentace. Uvedený rozpočet je pro účastníka závazný a účastník je povinen dodržet jeho strukturu a vyplnit všechny požadované položky. Účastník uvede veškeré částky v korunách českých.

Odpovědnost za správnost stanovení sazby DPH nese účastník. DPH bude v nabídkách uvedena ve výši platné ke dni podání nabídky.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady vzniklé v souvislosti s plněním veřejné zakázky. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce, dodávky, poplatky a náklady zhotovitele nezbytné pro řádné a úplné provedení díla, není-li zadávacími podmínkami výslovně stanoveno jinak.

Účastník je povinen předložit jako součást své nabídky v elektronické podobě oceněné rozpočty ve formátu xls čixlsx.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady vzniklé v souvislosti s plněním veřejné zakázky, které vyplývají ze zadávací dokumentace a jejích příloh (zejm. přílohy č. 3 zadávací dokumentace). Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce, dodávky, poplatky a náklady zhotovitele nezbytné pro řádné a úplné provedení díla, není-li zadávacími podmínkami výslovně stanoveno jinak.

V nabídce bude nabídková cena uvedena následujícím způsobem:

Název položky	Nabídková cena stavby v Kč bez DPH * za danou položku (a)	DPH v Kč za danou položku (b) = DPH z částky (a)	Nabídková cena v Kč včetně DPH za danou položku (c) = (a) + (b)
1. Nabídková cena za zhotovení stavby [bude doplněno]	[bude doplněno]	[bude doplněno]	[bude doplněno]
2. Nabídková cena za zařízení záležitostí dle čl. 2.6 návrhu Smlouvy	[bude doplněno]	[bude doplněno]	[bude doplněno]
Celková nabídková cena v Kč bez DPH za položky 1 a 2	[bude doplněno]		
Celkem DPH v Kč za položky 1 a 2	[bude doplněno]		
Celková nabídková cena v Kč včetně DPH za položky 1 a 2	[bude doplněno]		

** Tento údaj bude předmětem hodnocení v rámci ekonomické výhodnosti nabídek na základě nejnižší nabídkové ceny.*

Měna nabídky a plateb je koruna česká (Kč).

8.2. Podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny

Nabídková cena může být dále měněna pouze za podmínek vyplývajících z přílohy č. 1 této zadávací dokumentace.

9. Hodnocení

9.1. Hodnocení nabídek bude provedeno podle ekonomické výhodnosti nabídek na základě kritéria hodnocení nejnižší nabídková cena. Zadavatel bude hodnotit částku uvedenou v souladu s čl. 8.1 zadávací dokumentace za obě položky, tj. cenu uvedenou v řádku Celková nabídková cena v Kč bez DPH za položky 1 a 2. Za vhodnější bude považována nabídka s nižší nabídkovou cenou.

9.2. Zadavatel stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH od nejnižší (1. v pořadí) po nejvyšší.

- 9.3. Nejvýhodnější nabídkou je nabídka obsahující nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH ze všech nabídek. V případě rovnosti nabídek rozhodne los za účasti hodnocených účastníků zadávacího řízení.

10. Podmínky a požadavky na zpracování a podání nabídky

10.1. Nabídky lze podat pouze v elektronické podobě, a to výlučně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

- 10.2. Nabídka podaná v elektronické podobě může být opatřena zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vystaveným akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb, tj. První certifikační autorita, a.s., nebo Česká pošta, s.p., nebo Identity a.s. a podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení. Dle vyjádření zákaznické podpory elektronický nástroj E-ZAK podporuje také ty zaručené elektronické podpisy z jiných států EHP, jejichž seznam je uveden na internetové adrese <http://tlbrowser.tsl.website/tools/index.jsp>.

Podrobné instrukce elektronického nástroje se nacházejí v „uživatelské příručce“ na internetové adrese https://mfcr.ezak.cz/test_index.html.

Nabídka bude účastníkem zadávacího řízení vložena v elektronické podobě do elektronické nabídky vytvořené v elektronickém nástroji E-ZAK, který zaručuje splnění všech podmínek bezpečnosti a důvěrnosti vkládaných dat, vč. absolutní nepřístupnosti nabídek na straně zadavatele před uplynutím stanovené lhůty pro jejich protokolární zpřístupnění.

Systémové požadavky na PC pro podání a elektronický podpis v aplikaci E-ZAK jsou k dispozici na internetové adrese <http://www.ezak.cz/faq/pozadavky-na-system>.

Adresa pro podání elektronických nabídek je <https://ezak.ujep.cz/>, prostřednictvím odkazu v sekci této veřejné zakázky.

Nabídka podávaná zadavateli prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK musí být dle informací sdělených zástupci elektronického nástroje E-ZAK ve velikosti do 25 MB každé dílčí části (souboru). Formát podání nabídky není omezen. Dodavatel by měl svoji nabídku přizpůsobit technickým možnostem elektronického nástroje E-ZAK, který představuje certifikovaný elektronický nástroj souladný se ZZVZ a prováděcími právními předpisy.

- 10.3. Nabídka musí být podepsána v souladu s obecnými právními předpisy.
- 10.4. Nabídka musí být zpracována ve všech částech v českém jazyce (připuštěno je použití cizojazyčných odborných termínů, které nemají český ekvivalent nebo které

jsou běžně používané, doklady ve slovenském jazyce a diplomy vydané v latinském jazyce). V případě cizojazyčných dokumentů připojí účastník k dokumentům překlad do českého jazyka. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočníků.

10.5. Zadavatel doporučuje předložit nabídku v následující struktuře:

- identifikační údaje účastníka v rozsahu uvedeném v § 28 odst. 1 písm. g) ZZVZ;
- doklad o poskytnutí jistoty;
- informace o využití poddodavatele - uvedení části veřejné zakázky, které účastník hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů a seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a uvedení, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit;
- doklady prokazující splnění kvalifikace;
- návrh časového a finančního harmonogramu realizace díla;
- oceněný soupis prací - výkaz výměr;
- návrh Smlouvy;
- ostatní dokumenty, které mají dle účastníka tvořit obsah nabídky.

11. Závaznost požadavků zadavatele

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v přílohách zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení.

12. Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace

Přestože tato zadávací dokumentace vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, mohou dodavatelé požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena ve lhůtě dle § 98 odst. 3 ZZVZ (8 pracovních dní před koncem lhůty pro podání nabídek).

V žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace musí být uvedeny identifikační a kontaktní údaje dodavatele a informace o tom, ke které veřejné zakázce se žádost vztahuje. Zadavatel v zákonné lhůtě 3 pracovních dní uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného

znění žádosti na profilu zadavatele. Zadavatel preferuje zasílání žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace prostřednictvím profilu zadavatele.

Zadavatel upozorňuje, že veškerá komunikace se zadavatelem v rámci zadávacího řízení této veřejné zakázky musí být vedena pouze elektronicky, a to zejména prostřednictvím elektronického nástroje, případně i prostřednictvím datové schránky či na emailovou adresu zástupce zadavatele.

Zadavatel je oprávněn uveřejnit na profilu zadavatele za podmínek § 98 odst. 1 ZZVZ vysvětlení zadávací dokumentace i z vlastního podnětu. Dle § 99 ZZVZ může takto rovněž uveřejnit změnu nebo doplnění zadávací dokumentace.

13. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek: **uvedena ve Věstníku veřejných zakázek**

Místo podání nabídek: Dodavatel je povinen podat nabídku v elektronické podobě, a to prostřednictvím elektronického nástroje na uvedené elektronické adrese <https://ezak.ujep.cz/>

14. Otevírání nabídek

Otevírání elektronicky podaných nabídek je neveřejné v souladu s § 109 ZZVZ.

15. Podmínky pro uzavření smlouvy

- 15.1.** Nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele je vybraný dodavatel povinen předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů veškerých stavebních prací, pokud jsou mu známi, a všech služeb poskytovaných na staveništi, pokud jsou mu známi. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni podle předchozí věty a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky tímto poddodavatelem (bližší podmínky jsou uvedeny v čl. 15.10 návrhu Smlouvy).
- 15.2.** Vybraný dodavatel je povinen zadavateli dále na písemnou výzvu předložit doklady vztahující se ke kvalifikaci dodavatele, a to konkrétně doklady uvedené v čl. 5.1. až 5.3. této zadávací dokumentace v podobě jejich elektronických originálů či ověřených kopií.
- 15.3.** Pokud je vybraný dodavatel právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli ve smyslu zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů z evidence údajů o skutečných majitelích.

Nelze-li údaje uvedené v přechozím odstavci zjistit postupem tam uvedeným, je vybraný dodavatel povinen zadavateli na základě písemné výzvy předložit ve smyslu § 122 odst. 5 ZZVZ:

- a) výpis z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích, nebo
- b) identifikační údaje všech osob, které jsou skutečným majitelem vybraného dodavatele podle § 4 odst. 4 zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů, a
- c) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písm. b) tohoto bodu k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:
 - výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 - seznam akcionářů,
 - rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 - společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Zadavatel v této souvislosti upozorňuje na povinnost zadavatele postupovat dle § 48 odst. 9 ZZVZ v případě, pokud z informací vedených v obchodním rejstříku bude vyplývat, že vybraný dodavatel je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti a nemá vydány výlučně zaknihované akcie.

15.4. Zadavatel požaduje od vybraného dodavatele jako další podmínky pro uzavření smlouvy ve smyslu § 104 ZZVZ předložení:

- dokladu o odborné způsobilosti ve smyslu čl. 5.3 písm. b) zadávací dokumentace, a to tak, že ve vztahu k osobě
 - a) zástupce hlavního stavbyvedoucího se jedná o doklad o odborné způsobilosti podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů pro obor pozemní stavby,
 - b) specialisty na technologická zařízení staveb se jedná o doklad o odborné způsobilosti podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů pro obor technologická zařízení staveb,
 - c) specialisty na techniku prostředí staveb - elektrotechnická zařízení se jedná o doklad o odborné způsobilosti podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných

- inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů pro obor technika prostředí staveb – specializace elektrotechnická zařízení,
- d) inženýrského geologa se jedná o doklad o odborné způsobilosti podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů pro obor geotechnika, nebo o doklad o odborné způsobilosti podle zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů pro obor geologie a hydrogeologie a
- e) statika se jedná o doklad o odborné způsobilosti podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů pro obor statika a dynamika staveb.

Pokud bude vybraný dodavatel zahraniční osobou, je povinen před podpisem Smlouvy doložit originál či ověřenou kopii osvědčení o registraci jako hostující osoba či usazená osoba dle § 30a an. zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.¹

Uvedené doklady budou předloženy na základě výzvy zadavatele vybranému dodavateli postupem dle § 122 odst. 3 písm. b) ZZVZ v návaznosti na § 104 písm. a) ZZVZ v elektronické podobě (originál nebo úředně ověřená kopie dokladu).

- pojistné smlouvy, jejímž předmětem je sjednané pojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu a za podmínek specifikovaných v čl. 11.2 Smlouvy (příloha č. 1 zadávací dokumentace). Vybraný dodavatel je povinen před uzavřením Smlouvy na realizaci veřejné zakázky předat zadavateli originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy uzavřené v rozsahu a za podmínek specifikovaných v čl. 11.2 vzorové Smlouvy.

¹ Vybrané činnosti ve výstavbě mohou v České republice vykonávat pouze osoby s příslušnou autorizací a zahraniční osoby navíc pouze tehdy, pokud získaly potřebnou kvalifikaci k vybrané činnosti v jiném členském státě, a to jako osoby usazené nebo hostující.

Usazenou osobou se rozumí osoba, která na území České republiky vykonává soustavnou vybranou činnost nebo na území České republiky má podnik nebo organizační složku.

Hostující osobou se rozumí osoba, která je usazená na území jiného členského státu a na území České republiky vykonává vybranou činnost dočasně nebo příležitostně.

K umožnění přístupu k vybrané činnosti se v České republice v souladu s právem Evropských společenství (Směrnice Evropského parlamentu a Rady 2005/36/ES ze dne 7. září 2005 o uznávání odborných kvalifikací) uznávají diplomy, osvědčení a jiné doklady o dosažené kvalifikaci, jakož i odborná praxe. Uznávacím orgánem je Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, která posuzuje splnění kvalifikačních předpokladů a provádí další úkony s touto činností spojené.

Hostující osoba je povinna před zahájením výkonu vybrané činnosti na území ČR podat uznávacímu orgánu úplné oznámení podle zákona o uznávání odborné kvalifikace. Uznávací orgán může před zahájením výkonu vybrané činnosti na území ČR hostující osobou požadovat ověření odborné kvalifikace podle zákona o uznávání odborné kvalifikace. V případě uznání odborné kvalifikace a jiné způsobilosti osoby usazené nebo v případě splnění požadavků podle zákona o uznávání odborné kvalifikace osobou hostující, provede uznávací orgán bezodkladně zápis do seznamu registrovaných osob. Uznávací orgán stanoví svými vnitřními předpisy formu žádosti a náležitosti předkládané dokumentace.

Pojistná smlouva bude předložena na základě výzvy zadavatele vybranému dodavateli v rámci součinnosti před uzavřením smlouvy v návaznosti na § 104 písm. e) ZZVZ.

- bankovní záruky za řádné provedení a dokončení díla v rozsahu a za podmínek a požadavků uvedených v čl. 12.8 Smlouvy (příloha č. 1 zadávací dokumentace). Vybraný dodavatel je povinen před uzavřením Smlouvy na realizaci veřejné zakázky předat zadavateli originál nebo úředně ověřenou kopii bankovní záruky uzavřené v rozsahu a za podmínek specifikovaných v čl. 12.8 vzorové Smlouvy. Bankovní záruka bude předložena na základě výzvy zadavatele vybranému dodavateli v rámci součinnosti před uzavřením smlouvy v návaznosti na § 104 písm. e) ZZVZ.

16. Zadávací lhůta

Doba, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit, činí 6 měsíců dnů od skončení lhůty pro podání nabídek.

17. Požadavek na poskytnutí jistoty

17.1. Výše požadované jistoty

Zadavatel v souladu s § 41 ZZVZ požaduje, aby účastníci k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli jistotu ve výši 3.500.000,- Kč (slovy: tři miliony pět set tisíc korun českých).

17.2. Forma poskytnutí jistoty

Jistota bude poskytnuta formou

- a) peněžní jistoty - složení peněžní částky na účet zadavatele, nebo
- b) neodvolatelné a nepodmíněné bankovní záruky – záruční listina v elektronické podobě (dle § 2029 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů), nebo
- c) pojištění záruky v elektronické podobě (dle § 2868 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů).

Jistota formou bankovní záruky se poskytuje předložením bankou elektronicky podepsanou záruční listinou vystavenou v elektronické podobě obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 ZZVZ jistotu. V případě naplnění zákonných podmínek pro vrácení jistoty poskytne zadavatel dodavateli či dodavatelem určené bance na jeho žádost informaci o splnění podmínek pro vrácení jistoty poskytnuté formou bankovní záruky.

Zadavatel v této souvislosti požaduje, aby účastníci ve své nabídce uvedli, jakým způsobem má být dle požadavků banky navrácen originál záruční listiny v elektronické podobě. Pokud tak účastník neučiní, bude zadavatel postupovat tak, že dodavateli odešle záruční listinu prostřednictvím elektronického nástroje s informací, že nastala skutečnost předvídaná v § 41 odst. 6 ZZVZ.

Jistota formou pojištění záruky se poskytuje předložením písemného prohlášení pojistitele v elektronické podobě obsahujícího závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 ZZVZ jistotu. Za předpokladu, že příslušná pojišťovna pro plnění z pojištění záruky požaduje originál písemného prohlášení, poskytuje se jistota formou pojištění záruky předložením pojišťovnou elektronicky podepsanou záruční listinou v elektronické podobě. V případě naplnění zákonných podmínek pro vrácení jistoty poskytne zadavatel dodavateli či dodavatelem určené pojišťovně na jeho žádost informaci o splnění podmínek pro vrácení jistoty poskytnuté formou pojištění záruky.

Dokladem prokazujícím poskytnutí jistoty formou složení peněžní částky na účet zadavatele je výpis z účtu účastníka u peněžního ústavu, z něhož je patrné, že účastník převedl částku ve výši odpovídající požadované jistotě na účet zadavatele uvedený níže nebo potvrzení peněžního ústavu o složení částky ve výši odpovídající požadované jistotě na účet zadavatele. Potřebné údaje pro složení jistoty na účet zadavatele jsou následující: bankovní účet zadavatele č. 260112295, kód banky 0300. Variabilním symbolem platby bude IČO dodavatele, konstantní symbol 558.

Jistota ve formě složení peněžní částky na účet zadavatele musí být připsána na účet zadavatele ve lhůtě pro podání nabídek.

18. Výhrady zadavatele

- 18.1.** Zadavatel nebude účastníkům zadávacího řízení hradit náklady spojené s účastí v zadávacím řízení. Zadavatel nebude zodpovědný a ani nebude hradit žádné výdaje nebo ztráty, které mohou účastníkům vzniknout v souvislosti s jakýmkoliv aspekty zadávacího řízení.
- 18.2.** Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.
- 18.3.** Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- 18.4.** Zadavatel je oprávněn jakékoliv informace či doklady poskytnuté účastníky použít, je-li to nezbytné pro postup podle ZZVZ či pokud to vyplývá z účelu ZZVZ.
- 18.5.** Zadavatel výslovně upozorňuje dodavatele, že vybraný dodavatel je dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 18.6.** Vybraný dodavatel ani osoba s ním propojená nesmí za zadavatele vykonávat inženýrsko-investorskou činnost na stavbě (technický dozor stavebníka).

19. Vyhrazené změny závazku

19.1. Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy, která bude uzavřena s vybraným dodavatelem. Termíny plnění vyplývající z čl. 3 a přílohy č. 4 závazného návrhu Smlouvy (příloha č. 1 zadávací dokumentace) mohou být změněny v následujících případech:

- z důvodu zvláště nepříznivých klimatických podmínek, které
 - dle měření Českého hydrometeorologického ústavu (ČHMÚ) – stanice Ústí nad Labem neodpovídají běžným klimatickým podmínkám, tj. vymykají se dlouhodobým denním teplotním průměrům a/nebo srážkám (ať už dešťovým či sněhovým) v období plnění veřejné zakázky pro místo plnění veřejné zakázky, a to dle údajů o územních teplotách a/nebo územních srážkách dostupných na stránkách ČHMÚ <http://portal.chmi.cz/historicka-data/pocasi/uzemni-teploty>), a které zároveň
 - vybranému dodavateli prokazatelně brání provádění příslušné části díla; omezení postupu prací vlivem zvláště nepříznivých klimatických podmínek bude ze strany vybraného dodavatele doloženo a zadavatelem posuzováno ve vztahu k možnosti provádění díla dle technologických postupů, které jsou pro danou část díla předepsány, ať už ze strany právních předpisů nebo technických norem (zejm. ČSN), ať už tyto jsou ve smlouvě a jejich přílohách výslovně uvedeny či nikoliv;
- z důvodu nevhodných klimatických podmínek, které
 - dle měření Českého hydrometeorologického ústavu (ČHMÚ) – stanice Ústí nad Labem sice odpovídají běžným klimatickým podmínkám v období plnění veřejné zakázky pro místo plnění veřejné zakázky, avšak
 - vybranému dodavateli prokazatelně brání provádění příslušné části díla; omezení postupu prací vlivem nevhodných klimatických podmínek bude ze strany vybraného dodavatele doloženo a zadavatelem posuzováno ve vztahu k možnosti provádění díla dle technologických postupů, které jsou pro danou část díla předepsány, ať už ze strany právních předpisů nebo technických norem (zejm. ČSN), ať už tyto jsou ve smlouvě a jejich přílohách výslovně uvedeny či nikoliv;

v takovém případě budou termíny plnění vyplývající z čl. 3 a přílohy č. 4 závazného návrhu Smlouvy (příloha č. 1 zadávací dokumentace) změněny vždy nejvýše o dobu trvání shora specifikovaných zvláště nepříznivých klimatických podmínek;

- z důvodu potřeby provedení dodatečných prací či změn díla, které budou sjednány v souladu s § 222 ZZVZ a které mají prokazatelný vliv na provádění díla, a to vždy o dobu nezbytnou k jejich provedení;
- z důvodu prodlení na straně zadavatele při plnění povinností dle Smlouvy, přičemž se jedná o povinnosti zejm. dle čl. 5.10. 7.6, 14.9, 14.10, 14.11, a to o dobu jeho trvání;
- kdy příslušný stavební úřad nařídí provedení zkušebního provozu dle § 124 č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů; v takovém případě může dojít k prodloužení termínu plnění Milníku č. 5 a 6.

19.2. Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje v případě naplnění některé z podmínek pro odstoupení objednatele stanovené v čl. 14.1 závazného návrhu Smlouvy (příloha č. 1 zadávací dokumentace) změnu dodavatele v průběhu provádění díla a jeho nahrazení účastníkem zadávacího řízení, který se dle výsledku hodnocení umístil druhý v pořadí, pokud takový (nový) dodavatel souhlasí, že veškeré plnění bude poskytovat za totožných cenových podmínek obsažených v nabídce původně vybraného dodavatele a v souladu se závazným návrhem Smlouvy na plnění veřejné zakázky dle přílohy č. 1 zadávací dokumentace, přičemž zadavatel je v takovém případě oprávněn závazný návrh Smlouvy upravit následujícím způsobem:

- upravit rozsah díla tak, aby odpovídal nedokončené části veřejné zakázky;
- doplnit Smlouvu tak, aby nový dodavatel přejímal odpovědnost za celý rozsah díla, tedy včetně nároků z vad, díla záruky za jakost apod. z části již provedené původním vybraným dodavatelem;
- upravit harmonogram a případná další smluvní ustanovení, která v důsledku předčasného ukončení původní smlouvy nejsou aktuální tak, aby v maximální možné míře odpovídaly původní Smlouvě (tedy doba plnění jednotlivých milníků v kalendářních dnech může být maximálně tak dlouhá, jako v zadávacích podmínkách apod.);
- doplnit Smlouvu o ustanovení týkající se předání a převzetí díla od stávajícího dodavatele.

Pokud účastník zadávacího řízení, který se dle výsledku hodnocení umístil druhý v pořadí, odmítne poskytovat plnění namísto původně vybraného dodavatele za podmínek uvedených v předchozím odstavci, je zadavatel oprávněn obrátit se na účastníka zadávacího řízení, který se umístil jako třetí v pořadí. Pokud ani tento účastník zadávacího řízení nesouhlasí s poskytováním plnění, je zadavatel oprávněn obrátit se na poddodavatele, který byl uveden v seznamu poddodavatelů v nabídce původního dodavatele, příp. byl na tento seznam doplněn postupem dle čl. 15.10 závazného návrhu Smlouvy před tím, než byl naplněn důvod pro odstoupení od Smlouvy, a který se zároveň podílí na plnění největším procentním podílem ze všech poddodavatelů původního dodavatele. Nový poddodavatel vybraný postupem dle

tohoto odstavce je povinen poskytovat plnění za podmínek uvedených v předchozím odstavci. V případě, že by tento poddodavatel odmítl poskytovat plnění namísto původně vybraného dodavatele za podmínek uvedených v předchozím odstavci, je zadavatel oprávněn obrátit se na dalšího poddodavatele s procentně dalším největším procentním podílem na plnění; zadavatel tímto způsobem může postupně oslovit všechny poddodavatele.

20. Seznam příloh

Součástí zadávací dokumentace jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Závazný návrh Smlouvy

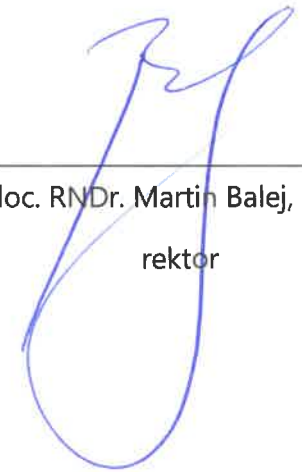
Příloha č. 2 – Soupis prací – Výkaz výměr

Příloha č. 3 – Technická dokumentace

Příloha č. 4 – Seznam poddodavatelů

Příloha č. 5 – Časový a finanční harmonogram

V Ústí nad Labem dne 18. 12. 2019



doc. RNDr. Martin Balej, Ph.D.,

rektor