



**Magistrát města Ústí nad Labem**  
Odbor životního prostředí

Váš dopis ze dne 17.12.2018  
č.j.: MMUL/OŽP/OOS/299756/2018/KoIS/V-18523  
č.ev.: 7966/2019  
Vyřizuje: Ing. Stanislava Kolářová  
v Ústí nad Labem dne 14.1.2019

**„Odstranění stavby bývalé trafostanice, areál Kampus UJEP“**  
- vyjádření OŽP k projektové dokumentaci ke stavebnímu řízení

Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí, obdržel dne 19.12.2018 pod evid. č. 217648 žádost o vyjádření k výše uvedené akci, kterou podala paní Janeta Krupičková, za spol. Correct BC, s.r.o., Elišky Krásnohorské 1339/15, 400 01 Ústí nad Labem. Žádost byla doplněna o požadované energetické posudky a průkazy energetické náročnosti budov.

**Investor:** Univerzita Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem, Pasteurova 3544/1, 400 01 Ústí nad Labem

**Místo záměru:** st.p.č. 519/6, p.p.č. 519/1, k.ú. Ústí nad Labem

**Posuzované podklady žádosti:** PD bouracích prací, s názvem „Odstranění stavby bývalé trafostanice, areál Kampus UJEP“ vypracovaná žadatelem (autorizace ing. Petr Dlouhý, ČKAIT: 0400789), v listopadu 2018

**Stručný popis stavby:** Předmětem žádosti je demolice zděného objektu s bývalé trafostanice o ploše 332, 5 m<sup>2</sup>. Technologické vybavení trafostanice bylo již v minulosti demontováno.

**Vyjádření odboru životního prostředí:**

Ochrana přírody (Mgr. Markéta Peřinová, tel. 475271744, [marketa.perinova@mag-ul.cz](mailto:marketa.perinova@mag-ul.cz)):

Objekt má díky stavebně – technickému stavu potenciál k využití synantropními druhy organismů (ptáci, event. netopýři). Z tohoto důvodu bude demolice provedena za těchto podmínek:

- 1) Demolice bude provedena mimo období hnízdění ptáků, tj. bude provedena v období polovina srpna až polovina dubna.
- 2) Podmínku ad 1) není nutné splnit v případě, že stavebník před zahájením vlastní demolice zajistí průzkum objektu odborně způsobilou osobou (zoolog) a tento průzkum předá před zahájením prací zdejšímu orgánu ochrany přírody. Zahájení vlastní demolice pak bude možné pouze v případě negativního výsledku průzkumu a na základě souhlasného vyjádření zdejšího orgánu ochrany přírody k průzkumu.

Odpadové hospodářství (Ing. Stanislava Kolářová, tel. 475271737, [stanislava.kolarova@mag-ul.cz](mailto:stanislava.kolarova@mag-ul.cz)):

V souladu s ust. § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů bylo pod č. j.: MMUL/OŽP/OOS/299756/2018/KoIS a č. ev.: 5268/2019 vydáno závazné stanovisko k nakládání s odpady a tvoří přílohu tohoto vyjádření.

Ochrana ovzduší (Ing. Barbora Nováková, tel. 475271707, [barbora.novakova@mag-ul.cz](mailto:barbora.novakova@mag-ul.cz)):

Bylo vydáno závazné stanovisko (ke stacionárnímu zdroji – demolice), a to v souladu s ust. § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, pod č.j. MMUL/OŽP/OOS/6294/2019/7/NoBar a č.ev. 7293/2019, které je přílohou tohoto vyjádření.

Z ostatních hledisek chráněných zákonem, v kompetenci zdejšího odboru, nemáme k akci připomínky.

**Poučení:**

Proti tomuto vyjádření nelze podat samostatné odvolání, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím.

**MAGISTRÁT  
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM**  
odbor životního prostředí  
- 1 -

  
**Ing. Simona Karpišková**  
vedoucí odboru životního prostředí  
Magistrátu města Ústí nad Labem

Přílohy: závazné stanovisko k nakládání s odpady  
závazné stanovisko ke stacionárnímu zdroji znečištění ovzduší

Obdrží (včetně PD): Correct BC, s.r.o., Elišky Krásnohorské 1339/15, 400 01 Ústí nad Labem





Váš dopis ze dne: 17.9.2018

Č.j.: MMUL/OŽP/OOS/245511/2018/KoIS

Č. ev.: 168758/2018

Vyřizuje: Ing. Stanislava Kolářová  
v Ústí nad Labem dne 9.10.2018

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí jako orgán odpadového hospodářství příslušný podle § 79 odst. (4) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů (dále jen „zákon o odpadech“), po posouzení žádosti, kterou pod ev.č. 155459 dne 17.9.2018 podala paní Janeta Krupičková, za spol. Correct BC, s.r.o., Elišky Krásnohorské 1339/15, 400 01 Ústí nad Labem (dále jen „žadatel“), vydává v souladu s ustanovením § 149 odst. (1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

### souhlasné závazné stanovisko

z hlediska odpadového hospodářství, pro účely stavebního řízení, k akci

### „Odstranění stavby bývalé trafostanice, areál Kampus UJEP“

Investor: Univerzita Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem, Pasteurova 3544/1, 400 01 Ústí nad Labem  
Místo stavby: st.p.č. 519/6, p.p.č. 519/1, k.ú. Ústí nad Labem

Předmětem žádosti je demolice zděného objektu s bývalé trafostanice o ploše 332, 5 m<sup>2</sup>. Technologické vybavení trafostanice bylo již v minulosti demontováno.

Souhlasné závazné stanovisko je vydáno za předpokladu plnění následujících podmínek:

- Investor (stavebník) zabezpečí využití nebo odstranění všech odpadů, které v rámci akce vzniknou, a to tak, že veškeré odpady (tzn. i odpady odstraňované zhotovitelem stavby) budou předány oprávněné osobě
- Před předáním odpadů oprávněné osobě budou odpady soustřeďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem.
- Doklady o odstranění či využití odpadů (vážní listy, faktury atd.) budou předloženy do 10 dnů od ukončení akce nebo spolu se žádostí o vyjádření ke kolaudačnímu souhlasu, popř. užívání stavby, kolaudačnímu řízení apod. na Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí. Tyto doklady bude investor pro účely případné kontroly archivovat po dobu 5 let. Prohlášení o odstranění odpadů není plnohodnotným dokladem potvrzujícím nakládání s odpady.

### Odůvodnění:

Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí, obdržel dne 19.12.2018 žádost o vydání závazného stanoviska ke stavebnímu řízení pro akci „Odstranění stavby bývalé trafostanice, areál Kampus UJEP“, podle ustanovení § 79 odst. (4) zákona č. 185/2001 Sb.

Předmětem žádosti je demolice zděného objektu s bývalé trafostanice o ploše 332, 5 m<sup>2</sup>. Technologické vybavení trafostanice bylo již v minulosti demontováno.

V projektové dokumentaci je uvedeno, že likvidaci odpadů bude zajišťovat zhotovitel, který je povinen s odpady nakládat dle zákona o odpadech. Zhotovitel zajistí v rámci díla úplnou likvidaci a uložení veškerých odpadů z provedených demolic jim navrženým způsobem v souladu se zákonem.

Podmínka předložení dokladů o využití či odstranění veškerých odpadů (i odstraňovaných zhotovitelem stavby) je stanovena z důvodu případné kontroly nakládání s odpady.

Další podmínky z výrokové části tohoto závazného stanoviska vychází z obecných povinností a povinností původce odpadu stanovených v ust. § 12 a § 16 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů a jejich zdůvodňování není třeba.


Podklady: žádost, PD bouracích prací, s názvem „Odstranění stavby bývalé trafostanice, areál Kampus UJEP“ vypracovaná žadatelem (autorizace ing. Petr Dlouhý, ČKAIT: 0400789), v listopadu 2018

Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí, oddělení odpadového hospodářství konstatuje, že předložené podklady jsou dostačující, a proto vydává žadateli souhlasné závazné stanovisko k akci „Odstranění stavby bývalé trafostanice, areál Kampus UJEP“.

Poučení:

Toto závazné stanovisko je podle § 149 odst. (1) správního řádu úkonem učiněným správním orgánem na základě § 79 odst. (4) zákona o odpadech, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a nelze se proti němu samostatně odvolat. Obsah závazného stanoviska lze napadnout pouze v rámci odvolání proti rozhodnutí, které je závazným stanoviskem podmíněno.

**MAGISTRÁT  
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM**  
odbor životního prostředí  
- 1 -

  
**Ing. Stanislava Kolářová**  
referent oddělení ochrany ovzduší, odpadového  
hospodářství a samosprávných činností  
odboru životního prostředí  
Magistrátu města Ústí nad Labem

Obdrží: Correct BC, s.r.o., Elišky Krásnohorské 1339/15, 400 01 Ústí nad Labem





**Magistrát města Ústí nad Labem**  
Odbor životního prostředí

Vaše žádost ze dne: 19.12.2018

Č.j. MMUL/OŽP/OOS/6294/2019/7/NoBar

Č. evid.: 7293/2018

Vyřizuje / tel.: Ing. Barbora Nováková / 475271707

E-mail: Barbora.Novakova@mag-ul.cz

V Ústí nad Labem dne 14.1.2019

## **ZÁVAZNÉ STANOVISKO**

Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí jako orgán ochrany ovzduší příslušný podle § 27 odst. (1) písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“), po posouzení žádosti, kterou dne 19.12.2018 podala na základě plné moci paní Janeta Krupíčková, Correct BC s.r.o., Elišky Krásnohorské 1339/15, 400 01 Ústí nad Labem (dále jen „žadatel“), vydává dle ustanovení § 11 odst. (3) zákona o ochraně ovzduší a v souladu s ustanovením § 149 odst. (1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

### **souhlasné závazné stanovisko**

k vydání souhlasu s provedením stavby z hlediska ochrany ovzduší, k akci

#### **„Odstranění stavby bývalé trafostanice v areálu Kampus UJEP na st.p.č. 519/6 a p.p.č. 519/1, k.ú. Ústí nad Labem“**

Investor stavby: UJEP Ústí nad Labem, Pasteurova 3544/1, 400 01 Ústí nad Labem

Předmětem žádosti je demolice jednopodlažního objektu bývalé trafostanice o zastavěné ploše 332,5 m<sup>2</sup>. Technologické vybavení trafostanice bylo již v minulosti demontováno.

Demolice je stacionárním zdrojem znečišťování ovzduší, který není uveden v příloze č. 2. zákona o ochraně ovzduší.

Souhlasné závazné stanovisko k výše uvedenému zdroji je vydáno za předpokladu plnění následujících podmínek:

#### Demolice:

- bude používána technika pro **zkrápění bourané plochy**
- v době demolice a úklidu plochy **budou dopravní trasy přednostně voleny mimo obytnou zástavbu** a prašný náklad při přesunech bude **řádně zaplachtován**
- v rámci akce budou realizována **účinná opatření ke snížení prašnosti**
- k činnostem produkujícím prašnost budou využívána především vlhká období
- bude zajištěna očista všech mechanismů při každém odjíždění z upravované plochy – **mobilní mycí rampa** atd.
- bude zajištěn **pravidelný mokrý úklid** dotčených příjezdových komunikací dle potřeby a aktuální situace
- všechna opatření prováděná k omezení prašnosti budou zařazena do provozních předpisů a bude zajištěno prokazatelné **seznámení pracovníků s těmito opatřeními**
- **nejvíce prašné demoliční práce** (rozrušování či stržení obvodových konstrukcí staveb) **nebudou prováděny v době silného proudění větru směrem k zástavbě**, která by mohla být prašností negativně ovlivněna

### Odůvodnění:

Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí, obdržel dne 19.12.2018 žádost o vydání závazného stanoviska, kterou podala na základě plné moci paní Janeta Krupičková, Correct BC s.r.o., Elišky Krásnohorské 1339/15, 400 01 Ústí nad Labem (dále jen „žadatel“), k vydání souhlasu s provedením stavby k akci „Odstranění stavby bývalé trafostanice v areálu Kampus UJEP na st.p.č. 519/6 a p.p.č. 519/1, k.ú. Ústí nad Labem“, podle ustanovení § 11 odst. (3) zákona č. 201/2012 Sb. Předmětem žádosti je demolice jednopodlažního objektu bývalé trafostanice o zastavěné ploše 332,5 m<sup>2</sup>. Technologické vybavení trafostanice bylo již v minulosti demontováno. Podmínky z výrokové části tohoto závazného stanoviska vychází z povinností provozovatele stacionárního zdroje stanovených v § 17 zákona o ochraně ovzduší a jejich zdůvodňování není třeba.


Podklady: žádost, projektová dokumentace s názvem „Odstranění stavby bývalé trafostanice bez č.p. v areálu Kampus UJEP“ kterou vypracoval Correct BC s.r.o., Elišky Krásnohorské 1339/15, 400 01 Ústí nad Labem, zodpovědný projektant Ing. Petr Dlouhý (ČKAIT 0400789) v listopadu 2018, paré č. 5

Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí, konstatuje, že předložené podklady jsou dostačující, a proto vydává žadateli souhlasné závazné stanovisko k akci „Odstranění stavby bývalé trafostanice v areálu Kampus UJEP na st.p.č. 519/6 a p.p.č. 519/1, k.ú. Ústí nad Labem“.

### Poučení:

Toto závazné stanovisko je podle § 149 odst. (1) správního řádu úkonem učiněným správním orgánem na základě § 11 odst. (3) zákona o ochraně ovzduší, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a nelze se proti němu samostatně odvolat. Obsah závazného stanoviska lze napadnout pouze v rámci odvolání proti rozhodnutí, které je závazným stanoviskem podmíněno.

MAGISTRÁT  
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM  
odbor životního prostředí  
- 1 -

  
Ing. Miroslav Pihera  
vedoucí oddělení OOOH OŽP  
Magistrátu města Ústí nad Labem

**Obdrží:** Janeta Krupičková, Correct BC s.r.o., Elišky Krásnohorské 1339/15, 400 01 Ústí nad Labem