



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE – textová část

k podlimitní veřejné zakázce ve smyslu ust. § 38 a 25 zákona
č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen
zákon), s názvem:

**Výkon stálého technického dozoru a inženýrské činnosti při přípravě, realizaci a
v záruční době stavby Centra přírodovědných a technických oborů (CPTO) včetně
vnitřního vybavení - 2015/0135**

Druh veřejné zakázky – služby

1. Údaje o zadavateli

Název zadavatele:	Univerzita Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem
Sídlo zadavatele:	Pasteurova 1, 400 96 Ústí nad Labem
Pracoviště zadavatele, pro něž je VZ určena:	rektorát UJEP
Statutární zástupce	doc. RNDr. Martin Balej, Ph.D. – rektor veřejná vysoká škola
Právní forma:	44555601
IČ:	CZ44555601
DIČ:	

(dále jen „Zadavatel“)

Kontaktní osoba ve věci VZ:	Ing. Aleš Klicnar
Tel.	+420 725 530 926
E-mail:	ales.klicnar@ujep.cz

Tato zadávací dokumentace je vypracována jako souhrn údajů, požadavků, obchodních podmínek a technických podmínek objednatele, vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro vypracování a podání nabídky na plnění podlimitní veřejné zakázky ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.



2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení a obstarání veškerých prací nutných k výkonu stálého technického dozoru a inženýrské činnosti při přípravě, realizaci a v záruční době stavby Centrum přírodovědných a technických oborů (CPTO) v areálu kampusu UJEP v Ústí nad Labem, a to včetně dodávky vnitřního vybavení.

2.1. Popis předmětu veřejné zakázky

Inženýrská činnost se předpokládá v rozsahu nutném pro projednání případných změn stavby před jejím dokončením a ve fázi kolaudace stavby a jejího uvedení do užívání.

Plnění příkazníka se předpokládá ve třech fázích pro dodávku stavby a dodávku interiéru jednotlivě:

fáze A projektová příprava a výběr zhotovitele,

fáze B realizace stavby zhotovitelem včetně dodávky vnitřního vybavení a přímých dodávek investora až do kolaudace a zprovoznění stavby,

fáze C záruční doba zhotovitele za dílo a řešení reklamací vad v záruce.

Rozsah stavby je dán soutěžními podmínkami veřejné architektonické soutěže o návrh řešení Centra přírodovědných a technických oborů (CPTO), realizované v rámci investičního záměru „UJEP – Přípravná fáze novostavby Centra přírodovědných a technických oborů v Kampusu UJEP“, id. č. EDS 133D21W002203, a vítězným návrhem této soutěže od Pelčák a partner, s. r. o., IČO 282 70 355 – který v podobě dokumentace k žádosti o vydání územního rozhodnutí tvoří přílohu č. 4 této zadávací dokumentace.

Podrobně je předmět veřejné zakázky vymezen obchodními a technickými podmínkami, které jsou uvedeny v příloze č. 2 této zadávací dokumentace.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky je vymezena CPV kód:

Název	CPV
71000000-8	Architektonické, stavební, technické a inspekční služby
71322100-2	Stavební dozor pro stavebně inženýrské práce
71244000-0	Výpočet nákladů, sledování nákladů

Předpokládaný rozsah stavebních prací: 453 884 297,50 Kč bez DPH

Rozsah vybavení interiéru neinvestiční povahy: 30 000 000,- Kč bez DPH

Předpokládaný termín zahájení plnění fáze A: ihned po podpisu smlouvy

Předpokládaný termín zahájení plnění fáze B: 2. čtvrtletí 2017

Předpokládaná lhůta fáze C: bude upřesněno po podpisu smlouvy se zhotovitelem stavby

Předpokládaná doba výstavby činí 630 dnů a bude upřesněna po podpisu se zhotovitelem stavby.

2.2. Opční právo zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje opční právo ve smyslu § 99 ZVZ na poskytnutí dalších služeb (dále také jen „opce“). Opce není součástí předmětu veřejné zakázky, je pouze plněním na tento předmět navazujícím. Podrobněji je předmět opce popsán v předloze závazného vzoru smlouvy.

Cenu opce uchazeči uvedou do čl. 12 odst. 5 předlohy návrhu smlouvy, přičemž tato cena nesmí přesáhnout v případě:



- náročných a koncepčních prací částku 400,- Kč bez DPH za hodinu,
- méně náročných prací částku 300,- Kč bez DPH za hodinu a
- pomocných administrativních prací částku 200,- Kč bez DPH za hodinu.

Cenu opce uchazeči nebudou zahrnovat do nabídkové ceny ve smyslu čl. 5. zadávací dokumentace.

Veřejnou zakázku na základě opčního práva lze zadat v souladu s § 99 odst. 2 ZVZ pouze v jednacím řízení bez uveřejnění, kde jediným uchazečem bude uchazeč vybraný na základě tohoto zadávacího řízení. Uchazeč nesmí do nabídky podané do jednacím řízení bez uveřejnění k opci uvést cenu opce vyšší, než jakou uvedl v nabídce podané do tohoto zadávacího řízení.

2.3. Obchodní a technické podmínky včetně platebních podmínek a objektivních podmínek, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny; požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu se zákonem obchodní podmínky, které se mají stát obsahem smluvního ujednání s uchazečem. Obchodní podmínky stanovené Zadavatelem pro toto zadávací řízení jsou pro uchazeče závazné a nemohou být žádným způsobem měněny. Obchodní podmínky jsou Přílohou č. 2 této Zadávací dokumentace, kterou uchazeč použije pro zpracování své nabídky.

Příloha č. 2 této Zadávací dokumentace se stane návrhem smlouvy v nabídce uchazeče, přičemž uchazeč není oprávněn smlouvu jakkoliv měnit či doplňovat vyjma na místech k tomu určených zadavatelem. Uchazeč doplní výhradně k tomu určená, označená, místa.

Nabídkovou cenou se rozumí cena za plnění předmětu této veřejné zakázky. Nabídková cena bude v nabídce uvedena v české měně v členění na cenu za jednotlivé fáze výkonu a celkovou cenu (bez DPH), výši DPH a cenu + DPH, přičemž cena za výkon ve fázi A a B bude uvedena jako celková nepřekročitelná cena ve členění fáze A a fáze B. Fáze C bude vyčíslena jako hodinová sazba zahrnující veškeré náklady na provedení činností uvedených v příloze č. 2. Nabídková cena musí být cenou pevnou, nezávislou na změně podmínek v průběhu realizace veřejné zakázky. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících (poplatky, dopravu, nutné vedlejší náklady, pojištění apod.).

Nabídková cena musí být stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení předmětné zakázky.

Platební podmínky předepsané Zadavatelem pro tuto veřejnou zakázku jsou podrobně obsaženy v obchodních podmínkách (viz Příloha č. 2) a uchazeč ve své nabídce musí ustanovení uvedená v obchodních podmínkách plně respektovat.

Zadavatel nebude poskytovat zálohy.

2.4. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Uchazeč je oprávněn požadovat po Zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Zadavatel doporučuje, aby žádost o dodatečné informace byla podána **pomocí elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek E-ZAK UJEP**. Zadavatel však poskytne dodatečné informace i na základě jinak podaných žádostí (pošta, e-mail apod.).

Žádosti o dodatečné informace mohou uchazeči požadovat v souladu s § 49 odst. 1 zákona nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Na základě žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám Zadavatel poskytne uchazeči dodatečné informace, a to nejpozději do 3 dnů ode dne doručení



žádosti uchazeče. Tyto dodatečné informace včetně přesného znění žádosti poskytne Zadavatel i všem ostatním uchazečům, kteří požádali o poskytnutí Zadávací dokumentace nebo kterým byla Zadávací dokumentace poskytnuta.

Zadavatel může v souladu s § 49 odst. 3 Zákona poskytnout uchazečům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez jejich předchozí žádosti.

2.5. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky se koná **27. 01. 2016 v 10.00**. Sraz uchazečů je v Kampusu UJEP u vrátnice u hlavního vchodu do kampusu, Pasteurova ul. 9, Ústí nad Labem. Kontaktní osoba: Ing. Luboš Eliáš, tel.: 475 28 6371, a Ing. Aleš Klicnar, tel.: 725 530 926.

3. Lhůta a místo pro plnění veřejné zakázky

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující termíny:

- Předpokládané zahájení plnění zakázky je **ihned po podpisu smlouvy**

a místem plnění je Ústí nad Labem.

4. Kvalifikace uchazeče

4.1. Splnění kvalifikace

Kvalifikaci splní dodavatel, který prokáže splnění:

- předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku podle § 50
- základních kvalifikačních předpokladů podle § 53
- profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54
- technických kvalifikačních předpokladů podle § 56

Doklady, které je dodavatel povinen předložit k prokázání splnění kvalifikace, mohou být předloženy v prosté kopii.

Zadavatel se zavazuje při nakládání s informacemi, kterými uchazeč prokazuje splnění kvalifikačních předpokladů postupovat tak, aby nedošlo k porušení práv a oprávněných zájmů uchazeče, pokud se týká ochrany jejich duševního vlastnictví nebo obchodního tajemství.

Uchazeči mohou k prokázání základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 zákona a profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 zákona využít za podmínek stanovených v § 127 zákona výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne staršího než 3 měsíce k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace.

Uchazeči mohou k prokázání kvalifikačních předpokladů využít za podmínek stanovených v § 134 zákona certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů ne staršího než 1 rok. Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139 zákona, ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

Všechny doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá uchazeč v souladu s ustanovením § 57 odst. 1. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být v souladu s ustanovením § 57 odst. 2 zákona ke dni, ke kterému uchazeč prokazuje splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

Pokud za uchazeče jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena plná moc v originále nebo v úředně ověřené kopii podepsaná osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.



Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek. Doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace, předkládá v nabídce jako její součást.

4.2. Prokázání základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 zákona

Uchazeč doloží splnění základních kvalifikačních předpokladů v rozsahu dle § 53 odst. 1 zákona způsobem uvedeným v § 62 odst. 3 zákona (čestné prohlášení – je přílohou ZD). Zadavatel požaduje před uzavřením smlouvy předložit originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace od dodavatele, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 zákona.

Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva, předloží následující doklady dle § 53 odst. 3):

- písm. a) – výpis z evidence Rejstříku trestů za všechny statutární orgány a právnickou osobu (odstavec 1 písm. a) a b) a odstavec 2 písm. b) § 53)
- písm. b) – potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestného prohlášení (odstavec 1 písm. f) § 53)
- písm. c) – potvrzení příslušného orgánu či instituce (OSSZ nebo PSSZ), (odstavec 1 písm. h) § 53)
- písm. d) – čestné prohlášení (odst. 1 písm. c) až e) a g), i) až l) § 53)

4.3. Prokázání profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 zákona

Uchazeč doloží splnění profesních kvalifikačních předpokladů v rozsahu dle § 54 písm. a) a b) zákona způsobem uvedeným v § 62 odst. 3 zákona (čestné prohlášení – je přílohou ZD). Zadavatel požaduje před uzavřením smlouvy předložit originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace od dodavatele, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 zákona.

Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva, předloží následující doklady:

Dle § 54 písm. a) zákona

výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, Výpis z obchodního rejstříku či obdobné evidence nebude starší 90-ti kalendářních dnů ke dni, ke kterému uchazeč prokazuje splnění kvalifikace.

Dle § 54 písm. b) zákona

doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejnou zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci

Dle § 54 písm. d)

Doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů

4.4. Čestné prohlášení o finanční a ekonomické schopnosti dodavatele

V souladu s ustanovením § 50 odst. 1 písm. c) zákona uchazeč doloží čestné prohlášení o finanční a ekonomické schopnosti dodavatele splnit předmět veřejné zakázky dle vzoru, který je přílohou této ZD.

4.5. Technické kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje k prokázání technických kvalifikačních předpokladů předložit následující dokumenty:

dle § 56 odst. 2 písm. a) zákona seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí. Přílohou tohoto seznamu musí být:

Výkon stálého technického dozoru a inženýrské činnosti při přípravě, realizaci a v záruční době stavby Centra přírodovědných a technických oborů (CPTO) včetně vnitřního vybavení - 2015/0135



- **osvědčení vydané či podepsané veřejným zadavatelem**, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo
- **osvědčení vydané jinou osobou**, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
- **smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění uchazeče**, není-li současně možné osvědčení podle bodu 2. tohoto písmene od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.

Ze seznamu významných služeb nebo dokladů dle bodů 1. až 3. předchozího odstavce **musí vyplývat**, že uchazeč poskytl **alespoň 1 významnou službu**, jejíž součástí byl výkon činnosti technického dozoru investora.

Služba přitom musí odpovídat následujícím požadavkům:

- služba byla poskytnuta **pro stavbu či rekonstrukci budovy**, která spadá do „**SEKCE 1 – BUDOVY**“ Klasifikace stavebních děl CZ-CC účinné od 1. 10. 2009 (dále jen „**Klasifikace CZ-CC**“); Klasifikace CZ-CC je neomezeně a přímo dostupná např. zde: [http://www.czso.cz/csu/klasifik.nsf/i/klasifikace_stavebnich_del_\(cz_cc\)_platna_od_1_10_2009](http://www.czso.cz/csu/klasifik.nsf/i/klasifikace_stavebnich_del_(cz_cc)_platna_od_1_10_2009)
- hodnota stavebních prací, jež byly předmětem výkonu činnosti technického dozoru investora, byla předpokládána ve výši alespoň 125.000.000,- Kč bez DPH.

dle § 56 odst. 2 písm. b) a e) Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč předložením seznamu členů realizačního týmu a dokladů prokazujících autorizaci jednotlivých členů realizačního týmu. Ze seznamu členů realizačního týmu nebo dokladů prokazujících autorizaci musí vyplývat, že člen označený jako:

Technický dozor investora I

- je autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon č. 360/1992“),
- má minimálně 5letou praxi v oboru své autorizace ode dne získání autorizace a
- má v posledních 3 letech alespoň jednu zkušenost s výkonem funkce technického dozoru investora či jiné obsahově totožné funkce ve vztahu k dokončené (ve smyslu vydaného kolaudačního souhlasu) stavbě či rekonstrukci budov, které spadají do „SEKCE 1 – BUDOVY“ Klasifikace CZ-CC, kde hodnota stavebních prací byla předpokládána ve výši alespoň 125.000.000,- Kč bez DPH

Technický dozor investora II

- je autorizovaný inženýr v oboru technika prostředí staveb podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon č. 360/1992“),
- má minimálně 5letou praxi v oboru své autorizace ode dne získání autorizace a
- má v posledních 3 letech alespoň jednu zkušenost s výkonem funkce technického dozoru investora či jiné obsahově totožné funkce ve vztahu k dokončené (ve smyslu vydaného kolaudačního souhlasu) stavbě či rekonstrukci budov, které spadají do „SEKCE 1 – BUDOVY“ Klasifikace CZ-CC, kde hodnota stavebních prací byla předpokládána ve výši alespoň 125.000.000,- Kč bez DPH

Nákladový dozor

- má minimálně 5letou praxi v oboru přípravitel/rozpočtář staveb
- má v posledních 3 letech alespoň jednu zkušenost s výkonem funkce nákladového dozoru či jiné obsahově totožné funkce ve vztahu k dokončené (ve smyslu vydaného kolaudačního souhlasu) stavbě či rekonstrukci budov, které spadají



do „SEKCE 1 – BUDOVY“ Klasifikace CZ-CC, kde hodnota stavebních prací byla předpokládána ve výši alespoň 80.000.000,- Kč bez DPH

5. Nabídková cena

5.1. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude zpracována za celé plnění veřejné zakázky včetně pojištění, dopravy a jiných nákladů k zajištění předmětu plnění smlouvy a bude uvedena jako „**nejvýše přípustná**“. Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady na splnění zakázky.

Veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč. Zadavatel požaduje uvést položkovou specifikaci jednotlivých částí včetně jejich ocenění.

5.2. Další dokumenty, které musí obsahovat nabídka uchazeče

Součástí nabídky musí být dle § 68 odst. 3 písm.:

- seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
- má-li formu akciové společnosti, předloží aktuální seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu ve lhůtě pro podání nabídek,
- prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

Nabídka bude obsahovat:

- Krycí list nabídky (dle vzoru)
- Doklady k prokázání splnění kvalifikace
- Doklad o oprávnění osoby jednat jménem uchazeče
- Kalkulace nabídkové ceny
- Závazný vzor smlouvy na plnění zakázky, podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče
- Další příložené dokumenty

6. Předložení informace o kvalifikaci a podání nabídky

Zadavatel požaduje, aby nabídka byla podána prostřednictvím systému elektronických zakázek (E-ZAK) <https://ezak.ujep.cz/>., naskenované soubory (podepsané a orazítkované) mohou být ve formátu pdf, bmp, jpeg.

Pro přihlášení do systému E-ZAK je nutné, aby uchazeč disponoval certifikátem elektronického podpisu.

V případě, že uchazeč není ještě v systému E-ZAK registrován, je nutný k dokončení registrace elektronický podpis, viz odkaz: https://ezak.ujep.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf

Podrobné informace o ovládní systému E-ZAK nalezne uchazeč na: <https://ezak.ujep.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>

Zadavatel požaduje předkládání nabídek výhradně v elektronické podobě.

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.

Lhůta pro podání nabídek, která je zároveň lhůtou pro prokázání splnění kvalifikace, skončí dne **08. 02. 2016 v 10:00 hodin**.



7. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta (lhůta, po kterou jsou uchazeči svou nabídkou vázáni) činí 90 dnů (§ 43 zákona) a začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídky.

8. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **2 800 000,- Kč** bez DPH.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky při využití opčního práva činí **3 639 000,- Kč** bez DPH

9. Ostatní podmínky zadávacího řízení

9.1. Vyloučení variantních řešení

Zadavatel předem vylučuje variantní řešení nabídky.

9.2. Popis otevírání obálek, posuzování kvalifikace a hodnocení nabídek

Otevírání obálek

Zadavatel oznamuje, že vzhledem k podání nabídek pouze elektronickou formou se nekoná otevírání obálek.

Nekoná-li se otevírání obálek, je zadavatel povinen uchazečům bezodkladně zpřístupnit protokol o otevírání obálek elektronickými prostředky.

Posouzení nabídek

Posouzení nabídek provede komise pro posouzení a hodnocení nabídek.

Komise pro posouzení a hodnocení nabídek posoudí kvalifikaci uchazečů podle kvalifikačních předpokladů stanovených v této zadávací dokumentaci.

Komise pro posouzení a hodnocení nabídek posoudí nabídky z hlediska splnění zákonných požadavků a požadavků Zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách a z hlediska toho, zda uchazeč nepodal nepřijatelnou nabídku podle § 22 odst. 1 písm. a) – f) zákona a dále z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny.

Uchazeče, jehož nabídka při posuzování nabídek nespĺnila výše uvedená hlediska, Zadavatel ze zadávacího řízení bezodkladně vyloučí. Vyloučení, včetně uvedených důvodů, Zadavatel vyloučeným uchazečům bezodkladně písemně oznámí.

9.3. Zadavatel stanovil jako hodnotící kritérium ekonomickou výhodnost nabídky

Hodnotící komise provede hodnocení nabídek uchazečů, kteří prokázali splnění kvalifikace a jejichž nabídky splnily všechny zákonné požadavky a požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách, nebyly nepřijatelné ve smyslu § 22 odst. 1 písm. d) zákona a neobsahovaly mimořádně nízkou nabídkovou cenu, podle uvedených kritérií.

Hodnotící kritéria:

Hodnotící kritéria:	Váha:
Nabídková cena bez DPH (součet nabídkových cen za výkon fází A + B)	60%
Nabídková cena bez DPH (hodinová sazba za výkon fáze C)	10%
Zkušenosti osob zapojených do realizace veřejné zakázky	30%

Způsob hodnocení nabídek obecně

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise (**dále jen „komise“**) **bodovací stupnici od 0 do 100** bodů, přičemž přidělení bodů v jednotlivých dílčích hodnotících kritériích bude provedeno dále popsáním způsobem.

Nejvýhodnější nabídkou je ta, která získá nejvyšší celkový počet bodů, tj. součet bodových ohodnocení získaných v dílčích hodnotících kritériích **vynásobených vahou příslušného dílčího hodnotícího kritéria**.

**Způsob hodnocení nabídek podle dílčího hodnotícího kritéria Nabídková cena:**

V rámci dílčího hodnotícího kritéria Nabídková cena bude hodnocena nabídková cena dle následujícího vzorce:

počet bodů = (nabídka s nejnižší nabídkovou cenou/ hodnocená nabídka)*100

Způsob hodnocení nabídek podle dílčího hodnotícího kritéria Zkušenosti osob zapojených do realizace veřejné zakázky

Hodnocení v rámci dílčího hodnotícího kritéria Zkušenosti osob zapojených do realizace veřejné zakázky bude probíhat následovně:

Zkušenosti - Technický dozor investora I

Komise přidělí uchazeči **8 bodů za druhou a každou další zkušenost** člena jeho realizačního týmu označeného jako **Technický dozor investora I** při výkonu funkce **technického dozoru investora v posledních 10 letech** či jiné obsahově totožné funkce ve vztahu k dokončené (ve smyslu vydaného kolaudačního souhlasu) **stavbě či rekonstrukci budov**, které spadají do „**SEKCE 1 – BUDOVY**“ Klasifikace CZ-CC, kde **hodnota stavebních prací** byla předpokládána **ve výši alespoň 125.000.000,- Kč bez DPH**

Takto může uchazeč dosáhnout na **max. 40 bodů** (před vynásobením vahou dílčího hodnotícího kritéria).

Zkušenosti - Technický dozor investora II

Komise přidělí uchazeči **8 bodů za druhou a každou další zkušenost** člena jeho realizačního týmu označeného jako **Technický dozor investora II** či jiné obsahově totožné funkce **v posledních 10 letech** při výkonu funkce **technického dozoru investora** či jiné obsahově totožné funkce ve vztahu k dokončené (ve smyslu vydaného kolaudačního souhlasu) **stavbě či rekonstrukci budov**, které spadají do „**SEKCE 1 – BUDOVY**“ Klasifikace CZ-CC, kde **hodnota stavebních prací** byla předpokládána **ve výši alespoň 125.000.000,- Kč bez DPH**

Takto může uchazeč dosáhnout na **max. 40 bodů** (před vynásobením vahou dílčího hodnotícího kritéria).

Zkušenosti - Nákladový dozor

Komise přidělí uchazeči **4 body za druhou a každou další zkušenost** člena jeho realizačního týmu označeného jako **Nákladový dozor** či jiné obsahově totožné funkce **v posledních 10 letech** při výkonu funkce **nákladového dozoru** či jiné obsahově totožné funkce ve vztahu k dokončené (ve smyslu vydaného kolaudačního souhlasu) **stavbě či rekonstrukci budov**, které spadají do „**SEKCE 1 – BUDOVY**“ Klasifikace CZ-CC, kde **hodnota stavebních prací** byla předpokládána **ve výši alespoň 80.000.000,- Kč bez DPH**

Takto může uchazeč dosáhnout na **max. 20 bodů** (před vynásobením vahou dílčího hodnotícího kritéria).

Požadavek zadavatele na prokázání zkušenosti příslušného člena realizačního týmu „**v posledních 10 letech**“ je splněn tehdy, pokud činnost člena realizačního týmu zakládající příslušnou zkušenost **byla ukončena řádně a včas v předcházejících 10 letech počítaných ode dne konce lhůty pro podání nabídek**.

9.4. Úpravy, zrušení zadávacího řízení

Zadavatel si vyhrazuje právo na úpravu zadávacích podmínek. Provedení úpravy oznámí Zadavatel písemně všem dodavatelům, kterým byla Zadávací dokumentace poskytnuta, a to nejpozději do 5 dnů ode dne odeslání úpravy k uveřejnění.

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení z důvodů stanovených Zákonem. Za důvod hodný zvláštního zřetele ve smyslu § 84 odst. 2 písm. e) Zákona, pro který nelze na Zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval, bude přitom



považována mj. absence nabídek s nabídkovou cenou umožňující Zadavateli nepřekročit finanční limit pro danou veřejnou zakázku.

9.5. Další podmínky zadavatele

- Zadavatel je oprávněn v průběhu soutěžní lhůty měnit, upřesnit nebo doplnit podmínky zadání, a to písemně shodně všem uchazečům.
- Zadavatel je oprávněn nevracet uchazečům předložené nabídky.
- V případě, že některý uchazeč nedodrží podmínky výzvy nebo zadávací dokumentace, má zadavatel právo ho vyřadit z další účasti bez dalšího posuzování.
- V případě, že uchazeč podá nabídku na základě výzvy, má se za to, že souhlasí s podmínkami zadavatele uvedenými ve výzvě a v zadávací dokumentaci.
- Náklady na zpracování nabídek ani jakékoliv jiné náklady, které by uchazečům v souvislosti s touto výzvou vznikly, zadavatel uchazečům nehradí. Uchazeči předkládají své nabídky bezplatně a nemohou vůči zadavateli uplatňovat žádné nároky.
- Zadavatel si na základě § 60 odst. 2 zákona vyhrazuje právo oznámit rozhodnutí o vyloučení uchazeče uveřejněním rozhodnutí na profilu zadavatele.
- Zadavatel si na základě § 81 odst. 4 zákona vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru nevhodnější nabídky na profilu zadavatele.
- Zadavatel si na základě § 76 odst. 6 zákona vyhrazuje právo oznámit vyloučení uchazeče uveřejněním rozhodnutí na profilu zadavatele.

10. Seznam příloh:

- | | |
|--------------|--|
| Příloha č. 1 | Krycí list nabídky |
| Příloha č. 2 | Závazná předloha smlouvy |
| Příloha č. 3 | Vzory čestných prohlášení |
| Příloha č. 4 | Dokumentace k žádosti o vydání územního rozhodnutí |
| Příloha č. 5 | Orientační harmonogram realizace stavby |
| Příloha č. 6 | Finanční plán realizace stavby |

V Ústí nad Labem dne:

.....
doc. RNDr. Martin Balej, Ph.D. – rektor