



SMLOUVA O DÍLO

Projektová dokumentace na rekonstrukce elektroinstalace objektů České Mládeže 2. etapa včetně autorského dozoru – 2015/0071

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen obchodní zákoník)

Smluvní strany

Objednatel Univerzita Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem

Sídlo: Pasteurova 1, 400 96
Jednající: doc. RNDr. Martin Balej, Ph.D., rektor
Právní forma: Veřejná vysoká škola
IČ: 44555601
DIČ: CZ44555601

Zhotovitel
zapsaný v OR:
sídlo:
bankovní spojení:
číslo účtu:
IČ:
DIČ:
zastoupený:
v technických záležitostech oprávněn jednat:
tel./fax/e-mail:



Tato smlouva je uzavírána na základě předchozího výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu **Projektová dokumentace na rekonstrukce elektroinstalace objektů České Mládeže 2. etapa – 2015/0071.**

Předmět a účel smlouvy

- 1.1. Objednatel touto smlouvou objednává a zhotovitel se zavazuje vytvořit projektovou dokumentaci na rekonstrukci elektroinstalace objektů České Mládeže minimálně v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 této smlouvy. Dále je předmětem výkon autorského dozoru projektanta po celou dobu provádění stavebních prací dle zpracované PD.
- 1.2. Dokumentace pro provádění stavby bude vypracována minimálně v rozsahu uvedeném v Příloze č. 2 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb. PD bude zpracována dle vyhlášky MMR č. 499/2006 Sb., ve znění vyhl. č. 62/2013 Sb. a ve znění pozdějších předpisů, dle § 134 odst. 6 stavebního zákona, příloha č. 6 k vyhlášce a dále dle § 125 odst. 6 stavebního zákona, příloha č. 7 k vyhlášce.
- 1.3. Projektová dokumentace pro provádění stavby bude odevzdána v pěti tištěných paré, jednkrát na CD v elektronické podobě ve všech níže uvedených formátech a to včetně rozpočtu, slepého rozpočtu, výkazu výměr, slepého výkazu výměr a specifikací materiálů.

projektová dokumentace bude odevzdána ve vyhotovení:

- 1) kompletně ve formátu *.pdf

a dále

- 2) výkresová část - formát *.dwg
textová část - formát *.doc nebo *.docx
tabulková část a grafy - formát *.xls nebo *.xlsx
tabulková část a grafy - formát *.xml xc4

- 1.4. Každá jednotlivá dokumentace bude obsahovat výkaz výměr jako podklad pro výběr zhotovitele stavby a ve dvou výtiscích bude zpracován rozpočet dle platných cen např. URS nebo UNIKA.
- 1.5. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit všechny průzkumy potřebné pro zpracování bezvadného díla tj. projektové dokumentace pro provádění stavby. S ohledem na stavebně technický stav prostor bude min. zpracován stavebně technický průzkum včetně statického průzkumu a doměření veličin potřebných pro zpracování obou stupňů dokumentace.
- 1.6. Rozsah autorského dozoru.
 - účast na předání staveniště,
 - účast na vybraných kontrolních dnech,
 - dodržení projektu s přihlédnutím na podmínky určené stavebním povolením s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby,
 - posuzování návrhů zhotovitelů na změny a odchylky v částech projektu pro provádění stavby z pohledů dodržení technicko - ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů,
 - vyjádření na větší množství výrobků a výkonů oproti projednané dokumentaci,
 - sledování postupu výstavby z technického hlediska časového plánu výstavby,
 - spolupráce s koordinátorem bezpečnosti práce,
 - účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části včetně komplexního vyzkoušení.



- 1.7. Zhotovitel bude dále zajišťovat provedení ostatních prací charakteru projektových a inženýrských prací smlouvou výslovně neuvedených, o nichž zhotovitel věděl, měl nebo mohl vědět, popř. mohl předpokládat s ohledem na své odborné znalosti, že jejich provedení je nutné pro řádné splnění díla ve sjednaném rozsahu.
- 1.8. Objednatel se zavazuje, že dokončenou dokumentaci stavby převezme a zaplatí za její provedení a za související činnosti cenu podle článku 3 této smlouvy.
- 1.9. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré práce na díle a s dílem související provede s odbornou péčí, při respektování platných právních předpisů včetně všech platných technických norem vztahujících se k dílu.
- 1.10. Objednatel je oprávněn dočasně přerušit svým písemným pokynem práce zhotovitele na plnění této smlouvy, v těchto pracích smí zhotovitel opět pokračovat až na základě písemného pokynu objednatele; lhůta pro plnění takových prací stanovená touto smlouvou se prodlužuje o lhůtu uvedenou v písemném pokynu objednatele.
- 1.11. Platnost, úplnost a správnost dokumentace potvrdí oprávněný projektant svým podpisem a autorizačním razítkem na krycím listu dokumentace a na všech přílohách.

2. Doba a místo plnění a předání díla

- 2.1. Termín plnění pro část 1 je nejpozději do 50 dnů od podpisu této smlouvy a pro část 2 je nejpozději do 125 dnů od podpisu této smlouvy.
- 2.2. Dílo je splněno jeho řádným a včasným provedením a předáním všech jeho částí objednateli. Předáním částí díla ve sjednaném počtu vyhotovení se rozumí jeho osobní odevzdání objednateli v sídle objednatele. Části díla je zhotovitel povinen předat objednateli v termínech dle bodu 2.1 této smlouvy.
- 2.3. Místem plnění díla je Ústí nad Labem.
- 2.4. Zhotovitel předá objednateli Dokumentace v těchto počtech vyhotovení:

Projektová dokumentace bude vyhotovena v 6 výtiscích ke každému jednotlivému stupni projektové dokumentace ve formátu pdf + 1 x v elektronické vč. rozpočtu slepého rozpočtu, výkazu výměr, slepého výkazu výměr a specifikací materiálů podobě ve formátech:

- výkresová část - formát *.dwg
- textová část - formát *.doc nebo *.docx
- tabulková část a grafy – formát *.xls nebo *.xlsx
- tabulková část a grafy – formát xml xc4

Rozpočet, slepý rozpočet, výkaz výměr, slepý výkaz výměr - budou řešeny vždy jako jedna tabulka *.xls (*.xlsx) a xml xc4 s krycím listem a rekapitulací. Buňky "jednotková cena" ve slepém rozpočtu a slepém výkazu výměr budou aktivní s definovanými vzorci a propojeny s krycím listem a rekapitulací. Čísla položek nebudou duplicitní a budou se odkazovat na stejná čísla položek ve specifikacích materiálů.

- 2.5. Zhotovitel se zavazuje předat na žádost objednatele další výtisky dokumentace v počtu požadovaném zadavatelem do 4 dnů od objednání, a to za reprodukční náklady obvyklé v místě a čase.
- 2.6. Nebude-li předávané dílo či jeho část prosto vad či nedodělků, objednatel uvede zjištěné vady či nedodělky do předávacího protokolu, případně je písemně



oznámit zhotoviteli do doby splatnosti faktury a zároveň stanoví zhotoviteli přiměřenou lhůtu k jejich odstranění. Předání díla či jeho části s vadami či nedodělkami není splněním zhotovitelova závazku, pokud objednatel v protokolu neuvede, že dílo i s vyloučenými vadami a nedodělkami přebírá.

3. Cena a platební podmínky

3.1. Cena na jednotlivé části díla (dílní zdanitelná plnění ve smyslu zákona o daních z příjmů):

	PŘEDMĚT	CENA BEZ DPH	DPH	CELKEM
1.	Dokumentace pro provádění stavby			
2.	Výkon autorského dozoru			
	Celkem			

Uvedená cena je nejvýše přípustná, obsahuje veškeré náklady nutné ke kompletnímu a řádnému a včasnému provedení díla zhotovitelem, včetně všech nákladů a včetně všech činností souvisejících, tj. zejména veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením předmětu zakázky včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla, náklady na opatření podkladů, náklady na projednání, provozní náklady, pojištění, daně, náklady na získání licence či jiných nezbytných práv.

V případě změny výše DPH, bude k ceně bez DPH dopočtena daň z přidané hodnoty ve výši platné v den zdanitelného plnění (v době podpisu smlouvy je platná sazba DPH ve výši 21%).

3.2. Zhotoviteli vzniká právo účtovat ceny za plnění poskytovaná podle smlouvy a objednateli povinnost uhradit tyto ceny takto:

Cenu části díla dle bodu č. 1, tabulky v odst. 3.1. včetně odpovídající daně z přidané hodnoty je zhotovitel oprávněn účtovat dnem předání a převzetí dokumentace bez vad a nedodělků.

Cenu části díla dle bodu č. 2 tabulky v odst. 3.1. včetně odpovídající daně z přidané hodnoty, je zhotovitel předmětu plnění smlouvy oprávněn účtovat dnem předání díla (stavby), a to „Chlazení MFC UJEP, Pasteurova 1, Ústí nad Labem, 400 96“ od zhotovitele díla objednateli bez vad a nedodělků. Při předání předávacího protokolu stavby bude zároveň předána zpráva o činnosti autorského dozoru.

Celková cena za výkon autorského dozoru nemůže být navyšována z důvodu časového prodloužení realizace stavby.

3.3. Objednatel neposkytuje zálohy.

3.4. Smluvní cenu vyúčtuje zhotovitel postupně na základě předání a převzetí řádně a včas provedeného plnění částí díla. Jednotlivé daňové doklady budou vystaveny na základě předávacích protokolů podepsaných oběma smluvními stranami, které budou jednotlivě tvořit přílohu faktury. Dnem uskutečnění dílních zdanitelných plnění uvedených ve článku 2.1. je den podepsání předávacího protokolu příslušné části díla oběma smluvními stranami.

Daňový doklad bude obsahovat náležitosti daňového účetního dokladu, formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a zákonu č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a mít náležitosti obchodní



listiny dle § 435 zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Daňový doklad musí obsahovat zejména:

- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
- identifikační údaje Objednatele včetně DIČ
- identifikační údaje Zhotovitele včetně DIČ
- náležitosti obchodní listiny
- popis obsahu účetního dokladu
- datum vystavení
- datum uskutečnění zdanitelného plnění
- výši ceny bez daně celkem
- sazbu daně
- výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
- cenu celkem včetně daně
- podpis odpovědné osoby Zhotovitele
- předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami

V případě, že faktura nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, bude Objednatelem vrácena k opravení bez proplacení. V takovém případě lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení opravené či nově vyhotovené faktury.

- 3.5. Zjistí-li objednatel ve lhůtě splatnosti u předaného a převzatého díličního plnění vady, je oprávněn zhotoviteli daňový doklad vrátit a příslušnou úhradu pozastavit až do data odstranění vady.
- 3.6. Zvýšení nebo snížení ceny díla je možné pouze písemným dodatkem smlouvy uzavřeným v souladu se zákonem o veřejných zakázkách (zákon č. 137/2006 Sb.).

4. Podmínky provedení díla

- 4.1. Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracování dokumentací stavby poskytne zhotoviteli v nezbytném rozsahu nutnou součinnost. Objednatel umožní zhotoviteli přístup do všech potřebných prostor areálu a umožní provedení sond a měření.
- 4.2. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se před podpisem smlouvy seznámil se všemi podmínkami, které by mohly mít vliv na plnění.
- 4.3. Zhotovitel je povinen při plnění díla postupovat s odbornou péčí a bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na skryté překážky nebo na nevhodnost předaných věcí objednatel nebo nesprávnost objednatelových pokynů při provádění díla. Dále je zhotovitel povinen opatřovat věci nezbytné k provedení díla, příp. jeho částí.
- 4.4. Objednatel je povinen zhotovitele informovat o všech změnách týkajících se předmětu díla, které mu budou známy a které mohou ovlivnit výsledek prací na díle, popř. částí díla.

5. Smluvní pokuty

- 5.1. V případě prodlení zhotovitele v některém z termínů plnění částí díla dle článku 2. této smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla, s níž je zhotovitel v prodlení, + 0,1% z ceny díla, s níž je zhotovitel v prodlení, za každý den prodlení.
- 5.2. V případě, že nebude zhotovitelem dílo splněno řádně a včas, v důsledku čehož dojde k odstoupení od smlouvy ze strany objednatele v souladu s článkem 8. této



smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč (slovy desettisícorunčeských).

- 5.3. Právo na smluvní pokutu vznikne Objednateli nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli škoda. Náhradu vzniklé škody může objednatel vymáhat samostatně. Zaplacením smluvní pokuty není omezeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé mu vadným či neúplným plněním zhotovitele.
- 5.4. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě čtrnácti (14) kalendářních dnů od doručení písemné výzvy k jejímu zaplacení druhé smluvní straně.

6. Záruka za jakost díla, odpovědnost

- 6.1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla v trvání 60 měsíců plynoucích ode dne protokolárního předání a převzetí poslední části díla, byly-li všechny části díla předány bez vad a nedodělků, nebo ode dne odstranění poslední vady a nedodělků, podle toho, co nastalo později.
- 6.2. U dokumentace pro realizaci stavby se za vadu považuje zejména nedostatečnost dokumentace z hlediska definování požadavků na generální dodávku formou požadavků na výkon a funkci, neúplnost či věcná nesprávnost popisu standardů stavby, neúplnost či nesprávná kvantifikace agregovaných položek výkazu výměr zpracovaného na základě projektové dokumentace a chyby v hrubém rozpočtu.
- 6.3. Provedením částí díla může zhotovitel pověřit třetí osobu, je-li k tomu třetí osoba dle platných předpisů oprávněná. V případě zhotovení díla třetí osobou nese zhotovitel odpovědnost, jako by dílo zhotovil sám. Zhotovitel odpovídá objednateli za veškeré škody, které mu svou činností způsobil sám nebo prostřednictvím třetích osob, kterých k provádění díla použil.
- 6.4. Zhotovitel je povinen při provádění díla a jeho částí dodržovat obecně závazné právní předpisy, platné české technické normy, ujednání této smlouvy a jejích příloh, stanoviska a rozhodnutí orgánů veřejné správy (veřejnoprávních orgánů), zpracovat závazné podklady předané a vycházet z podkladů předaných mu objednatelem.
- 6.5. Pro případ vady dokumentace má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost poskytnout bezplatné odstranění vady bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů po obdržení písemné reklamace doručené objednatelem.

7. Obchodní tajemství, užití díla

- 7.1. Veškerá dokumentace a informace související s realizací díla jsou předmětem obchodního tajemství ve smyslu § 17 a násl. obchodního zákoníku. Zhotovitel se zavazuje držet tyto skutečnosti v tajnosti a nepředávat informace třetím osobám bez písemného souhlasu objednatele. Toto ustanovení se týká i těch částí projektů, které zhotovitel zajišťuje nakupovanou službou od profesních projektantů (specialistů).
- 7.2. Zhotovitel prohlašuje, že je na základě licence nebo podle příslušných ustanovení autorského zákona, oprávněn v rozsahu potřebném podle tohoto článku vykonávat majetková práva k autorským dílům svých zaměstnanců anebo spolupracujících osob, která budou zhotovitelem použita při plnění zakázky podle této smlouvy. Náklady na zajištění způsobilosti zhotovitele umožnit objednateli dílo užít na základě zákonné licence k účelům vyplývajícím z této smlouvy a dále na základě licenčního ujednání obsaženého v této smlouvě nese v plné výši zhotovitel. Tyto náklady nebudou objednateli přeučtovávány, ani objednatelem jakkoli kompenzovány. Jakékoli finanční závazky zhotovitele (včetně závazků vzniklých v průběhu či po dokončení plnění dle této smlouvy) vůči jeho



zaměstnancům anebo vůči spolupracujícím osobám, které by v souvislosti s udělením licence přešly na objednatele, budou uhrazeny zhotovitelem bez přeučtování objednateli či kompenzace ze strany objednatele. V případě, že vyjde najevo, že zhotovitel není oprávněn vykonávat majetková práva k dílům jeho zaměstnanců či spolupracujících osob, půjde o podstatné porušení této smlouvy ze strany zhotovitele.

- 7.3. Zhotovitel poskytuje objednateli podpisem této smlouvy oprávnění užít jakékoli plnění, k němuž se zavázal podle této smlouvy či jejich případných změn a které je nebo bude předmětem autorského práva, v neomezeném rozsahu a ke všem způsobům užití uvedeným v ustanovení § 12 zákona č. 121/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále také autorský zákon), a to po dobu trvání majetkových práv k němu. Toto oprávnění rovněž zahrnuje oprávnění takové dílo zpracovat, měnit, upravovat (vč. úprav jeho názvu), spojovat s jinými díly a zařazovat do díla souborného, k čemuž tímto dává zhotovitel souhlas. Poskytnutá licence se vztahuje na dokončené autorské dílo, i na jeho jednotlivé vývojové fáze nebo části a název díla. Licence je licencí výhradní. Odměna za poskytnutí licence je zahrnuta v ceně díla.
- 7.4. Zhotovitel uděluje objednateli také souhlas k poskytnutí podlicence a souhlas s postoupením licence třetím osobám. Objednatel není povinen využít poskytnutou licenci, ani realizovat právo postoupit licenci nebo poskytnout podlicenci, a to ani z části.
- 7.5. Objednatel je na základě této smlouvy oprávněn zejména:
- a. s dílem (včetně rozpracované projektové dokumentace) disponovat,
 - b. použít dílo zejména:
 - ve všech fázích přípravy a provádění stavby,
 - dokončení rozpracované či zhotovení nové projektové dokumentace,
 - pro zadání a tvorbu dalších stupňů dokumentace stavby,
 - pro další plánování, přípravu, provádění, užívání a propagaci stavby včetně užití ve správních řízeních a jiných postupech,
 - pro zpracování provozní dokumentace a provozních předpisů pro užívání stavby
 - pro přípravu a realizaci budoucích oprav, rekonstrukcí a modernizací stavby
 - c. zpřístupnit dílo třetím subjektům vč. veřejnoprávních orgánů a umožnit jim užití díla dle podmínek, požadavků a uvážení objednatele v rozsahu a ke způsobům užití, ke kterým je objednal sám oprávněn, včetně zpracovávání, měnění, upravování, spojování s jinými díly, zařazování do díla souborného a provedení stavby.
- 7.6. Předkládání či rozšiřování zhotovitelových plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových zpráv a dokumentů resp. elektronických zdrojových souborů předchozího v souvislosti s žádostmi či poskytováním vysvětlení poskytovateli dotace, příslušným správním orgánům, zadávání zakázek a při propagaci díla nebude považováno za porušení zhotovitelových autorských práv ve smyslu publikace a užití díla.
- 7.7. Zhotovitel není oprávněn poskytnout projektovou dokumentaci a další plnění dle této smlouvy jiné osobě než objednateli. Výjimkou je oprávnění zhotovitele poskytnout výsledek své činnosti podle této smlouvy v nezbytném rozsahu správním orgánům, dotčeným subjektům a osobám, které se účastní správního řízení, nebo v jiných případech, kdy je to nezbytné pro splnění závazků zhotovitele dle této smlouvy a naplnění účelu smlouvy.
- 7.8. Vlastnictví k dílu nebo k jeho části přechází na objednatele jeho předáním a převzetím.
- 7.9. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním obsahu smlouvy nebo jejích částí podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění



pozdějších předpisů, zejména s povinností objednatele poskytnout informaci o rozsahu a příjemci prostředků z rozpočtu objednatele, to je zejména (nikoliv však pouze) informaci o ceně díla a název a sídlo zhotovitele. Zhotovitel je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle výše uvedeného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství a s jejich zveřejněním tímto vyslovuje svůj souhlas.

8. Odstoupení od smlouvy

Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v následujících případech:

- překročení sjednaného termínu pro předání části díla zhotovitelem o více než 30 dní
- neodstranění vad či nedodělků zhotovitelem, pokud tyto vady či nedodělky by mohly mít za následek přerušení nebo zastavení průběhu veřejné zakázky na generální dodávku stavby
- bude-li dílo provedeno s vadami bránícími jeho řádnému užívání, příp. s vadami neodstranitelnými
- podstatné porušení smluvních podmínek ze strany zhotovitele

9. Změny a doplnění

- 9.1 V případě, že některé ujednání této smlouvy je nebo se stane neplatné nebo neúčinné, či bude-li nalezeno v této smlouvě jiných nesrovnalostí či nepřesností, zůstávají ostatní ujednání této smlouvy platná a účinná, bez ohledu na řečené vady, které se považují za oddělitelnou součást smlouvy.
- 9.2 V případě, že by se kterékoli ustanovení této smlouvy ukázalo v budoucnu jako neplatné, nebude to mít vliv na platnost ostatních ustanovení této smlouvy. Místo neplatného ustanovení platí za dohodnuté také ustanovení, které v nejvyšší možné míře zachovává smysl a význam dotčeného ustanovení v kontextu celé smlouvy.
- 9.3 Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, nebo smlouvu doplnit tak, aby nové ujednání svým obsahem a smyslem odpovídalo nejlépe obsahu a smyslu ujednání původního, nahrazovaného nebo, vycházejíce ze stejné zásady, aby mezera smlouvy byla odstraněna.
- 9.4 Ke splnění závazku plynoucího z předchozích ujednání se smluvní strany zavazují poskytnout si, na výzvu kterékoliv z nich, bez zbytečného odkladu, potřebnou součinnost a jsou navzájem zavázány, na výzvu kterékoliv smluvní strany, k neprodlenému postupu dle předchozího odstavce.
- 9.4 Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnou formou, způsobem v ní dohodnutým. Na ústní jednání se nebere zřetel.

10. Vyloučení ustanovení nového občanského zákoníku

- 10.1. Smluvní strany se podpisem této smlouvy dohodly, že vylučují aplikaci ustanovení § 557 a § 1805, § 2590 odst. 2 věta druhá, § 2618, § 2628 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.2 Smluvní strany se podpisem této smlouvy dohodly, že vylučují dále aplikaci ustanovení § 2612 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a to nad rámec, ve kterém jsou tato práva a povinnosti stanovené touto smlouvou.

11. Závěrečná ustanovení

- 11.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu zástupci stran.



- 11.2 Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.3 Smluvní strany si podpisem této smlouvy sjednávají (pokud tato smlouva nestanoví jinak), že závazky touto smlouvou založené budou vykládány výhradně podle obsahu této smlouvy, bez přihlídnutí k jakékoli skutečnosti, která nastala a/nebo byla sdělena, jednou stranou druhé straně před uzavřením této smlouvy.
- 11.4 Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být Zhotovitelem postoupena bez předchozího písemného souhlasu Objednatel. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností smluvní strany uvádějí, že za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv mezi smluvními stranami.
- 11.5 Pro případ postoupení této smlouvy si strany ujednaly, že postoupená strana nemůže odmítnout osvobození postupitele za žádných okolností.
- 11.6 Práva vyplývající z této smlouvy či jejího porušení se promlčují ve lhůtě 15 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.
- 11.7 Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
- 11.8 Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 11.9 Strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy. Kromě ujištění, které si strany poskytly v této smlouvě, nebude mít žádná ze stran žádná další práva a povinnosti v souvislosti s jakýmkoliv skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytl druhá strana informace při jednání o této smlouvě. Výjimkou budou případy, kdy daná strana úmyslně uvedla druhou stranu ve skutkový omyl ohledně předmětu této smlouvy a případy taxativně stanovené touto smlouvou.
- 11.10 Pro vyloučení pochybností Zhotovitel výslovně potvrzuje, že je podnikatelem, uzavírá tuto smlouvu při svém podnikání, a na tuto smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 ani § 1796 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.11 Zhotovitel na sebe v souladu s ustanovením § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, přebírá nebezpečí změny okolností. Tímto však nejsou nikterak dotčena práva smluvních stran upravená v této smlouvě.
- 11.12 Změny a doplnění této smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě číslovanými dodatky a na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.
- 11.13 Případné spory vzniklé z této smlouvy a v souvislosti s ní budou smluvní strany řešit především vzájemnou dohodou, v případě soudního sporu bude podle českého práva rozhodovat místně příslušný český soud podle sídla objednatel.
- 11.14 Tato smlouva se uzavírá ve čtyřech vyhotoveních, z nichž tři vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.
- 11.15 Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem



jejich pravé a svobodné vůle, a že není uzavírána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V

V Ústí nad Labem dne

.....
zhotovitel

.....
zadavatel



Příloha č. 1 ke smlouvě o dílo

Vypracování PD část 1: 06, 07/2015, termín odevzdání 31. 7. 2015

Obsah: přípravy páteřních telefonních tras ze Staré budovy PF, od stávající tel. ústředny do budovy kateder

Realizace části 1 je plánována na 10/2015.

Vypracování PD část 2: 06 - 10/2015, termín odevzdání 31. 10. 2015

V průběhu vypracování PD jsou požadovány závazné pravidelné schůzky objednatele s projektantem s četností cca 1 x 14 dní s předkládáním dílčích částí PD.

Obsah: kompletní rozvody 5. NP, 6. NP silnoproud/slaboproud/Osvětlení v budově kateder

Realizace části 2 je plánována na 07, 08/2016.

- 1) dokumentace v rozsahu prováděcího projektu,
technická zpráva, výkresová část, výkaz výměr
a předběžný rozpočet.
- 2) projektová dokumentace provedena jako celek s obsahem
 - elektro, slaboproud a stavebních částí, konkretizování demontáže a odstrojení stávajících rozvodů
 - výpočet osvětlení pro 2 referenční místnosti kde budou nově instalované svítidla. Místnost určí objednatel po dohodě se zhotovitelem.
- 3) obsahem technické zprávy také přílohy:
 - detailně popisovat technologické postupy
 - předběžný harmonogram prací
 - jednoznačně popsány kvalitativní a technické standarty navržených systémů, komponentů a užitých materiálů
- 4) ve výkazu výměr (i v technické zprávě) vypsány položky mj. i následující:
 - práce v nočních hodinách a víkendech
 - průběžný úklid staveniště, ochrana stávajícího vybavení (každodenní zákryt interiéru a zařízení, ochrannými foliemi včetně následného úklidu, v prostorech kde bude aktuálně realizováno dílo)
 - detailní průzkum místa před realizací díla
 - měření (autorizované) osvětlení nově realizovaného zařízení
 - demontáže a odstrojení stávajících rozvodů
 - projektová dokumentace skutečného provedení, včetně měřicích protokolů

Další specifikace

- PD bude odevzdána v 6 - ti tištěných paré + 1x elektronicky v editovatelných formátech (DWG., PDF, xls., word)
K tomuto jsou objednatelem poskytnuty obecné půdorysy pater ve formátu dwg, které je nutné v rámci plnění díla aktualizovat.
- VV Na základě vyhlášky č.230/2012 Sb. bude rozpočet zpracován a předán v souboru XML strukturovaného dle platného předpisu XC4. Platné znění struktury XC4 naleznete na www.xc4.cz
- PD bude vypracována do dvou částí.
Část 1
Přípravy páteřních telefonních tras ze Staré budovy PF, od tel. ústředny do budovy kateder
Část 2
Kompletní rozvody 5. NP, 6. NP silnoproud/slaboproud/výměna osvětlení v kancelářích v budově kateder



- V rámci přípravy PD bude prováděna koordinace s akcí realizace specializované učebny pro PŘF v budově kateder v 5. NP – podklady zajistí UJEP, za zapracování zodpovídá zpracovatel PD
- K vypracování PD bude vypracován detailní pasport formou fyzické prohlídky v minimální dotaci práce 3 dny, a to za účelem určení přesného rozsahu PD nových rozvodů, diagnostiky stávajících rozvodů k zachování, zapracování požadavků jednotlivých uživatelů a optimalizace páteřních tras v feal podhledech.
- Obsahem bude sestavení harmonogramu prací a stěhování po jednotlivých místnostech. Harmonogram bude odsouhlasen jednotlivými uživateli.
- Požadujeme autorský dozor v průběhu realizace dle podmínek SoD.
- Požadujeme součinnost projektanta při realizaci veřejné zakázky - odpovědi na dodatečné dotazy uchazečů do 24 hodin od zaslání.

Stávající stav - odůvodnění díla

Zastaralá a nebezpečná elektroinstalace a zastaralé a především početně nedostačující rozvody datové sítě v budově kateder.

Obecný PŘEDMĚT díla

- Kompletní silnoproud celého 5. patra, 6. patra mimo místnosti níže uvedené.
 - Nově dodávané patrové rozvaděče se budou napojovat na stávající NN přípojky v místě rozvaděče.
 - Patrové rozvaděče budou vykazovat min. 30% prostorovou i jisticími prvky osazenou rezervu.
 - Budou přeloženy přípojky pro rozvaděče R 2, 3 do nového patrového rozvaděče u místnosti č. 530.
 - Přezbrojení a dodávka nových patrových rozvaděčů R14,15 včetně kabelových rozvodů po zásuvky NN a svítidla.
 - Budou odděleny rozvody pro PC techniku.
 - Na osobu je standardně požadováno 8 zásuvek (PC, monitor, notebook, tiskárna, scanner, ozvučení, lampička, rezerva)
 - Patro bude rozděleno technologicky na 2 části (bude upřesněno po dohodě s projektantem)
 - Výměna starých svítidel za nová cca 106 svítidel viz tabulka stejného výkonu.
 - Bude požadován výpočet osvětlení pro dvě referenční místnosti.
- Slaboproud 5. NP, 6. NP: strukturovaná kabeláž pro datové a hlasové služby
 - strukturovaná kabeláž kategorie 5e, páteřní trasy kategorie 6a
 - projektant zváží využití stávající datové sítě
 - přípojný body strukturované kabeláže na chodbách k použití pro:
 - umístění bezdrátového zařízení pro datové sítě – internet (pod stropem, ochrana před neoprávněnou manipulací), min. 7 x na patře
 - umístění lib. zařízení (infopanely, kamerové systémy IP kamery, atd..)
 - parametry přípojného bodu: min. 2xRJ45 + el. napájení, pro bezdrátovou síť bez el. zásuvky (napájení po síti z přepínače)
 - Počet přípojných zásuvek (portů) na jednoho uživatele 4 ks (2x dvojzásuvka RJ 45)
 - Přípojný zásuvky k technologiím dle typu technologie
 - Podružné (patrové) uzly sítě,
 - uzly pro datový přenos propojit s centrálním uzlem (místnost 529) metalickým kabelem (UTP – kategorie 6A STP, 6 kabelů), tj. propojení přepínačů v uzlech.
 - uzly pro hlasové služby propojit metalickým telefonním kabelem v dostatečné kapacitě pro předpokládaný počet telefonních linek, 1 telefonní linka pro jednu osobu.



- nové umístění patrových rozvaděčů mimo místnosti s trvalým pobytém osob (např. z místnosti 543 do 560)
- uzly (rack skříně) podružných uzlů umístit mimo kanceláře a učebny (hlučnost přepínačů), vždy s ohledem na zajištění ochrany vnitřního vybavení před nepovoleným zásahem cizí osobou (mini technické místnosti, upravené výklenky, vestavěné chodbové skříně, apod.)
- pro uzly zajistit větrání, s vhodnými klimatickými podmínkami (chladné, bezprašné, vhodná vlhkost prostředí)
- Pátevní propoje pro datové rozvody kat. 6A – do každého rozvaděče celkem 5 kabelů. Všechny kabely budou ukončené v místnosti 529.

Pozn.

K projektování páteřních telefonních rozvodů se bude muset určit, kde bude zakončená SK v jednotlivých patrech.

V současnosti jsou rozvody zakončeny

- pro 6. patro – místnost 615 – učebna
- pro 5. patro – místnost 543 - kancelář
- pro 4. patro – místnost 446 – kancelář
- pro 2. a 3. patro – místnost 218 – minipočítačová místnost KCHEM

Umístění bude specifikováno po dohodě uživatele s projektantem.

Současné umístění je nevhodné především z důvodu hlučnosti používaných aktivních prvků. Dále je nutné počítat s tím, že současné nástěnné rozvaděčové skříně nebudou velikostně vyhovovat pro ukončení nové SK.

Nové místo pro umístění rozvaděče je vytipováno zatím pouze pro 5. patro.

Telefonní propoje musí být dostatečně dimenzovány. Pokud budeme předpokládat, že pro každé pracovní místo budou k dispozici 4 přípojné místa a jedno z nich bude pravděpodobně využíváno pro telefon, musí být do každé rozvaděčové skříně přiveden o ústředny telefonní kabel s počtem minimálním počtem párů odpovídajícím $\frac{1}{4}$ ukončených kabelů SK. Lépe je počítat i s určitou rezervou – cca 20%.

Takže například – pokud bude ve skříně zakončeno 80 zásuvek SK, měl by v téže skříně být zakončen i 50 žilový tel. kabel od ústředny, aby bylo možné připojit až 25 telefonů.

Ostatní:

Projektant navrhne optimální trasy rozvodů. Umožněno je i případné vedení v lištách a v podokenních tunelech.

Rozvody budou optimálně rozmístěny vzhledem k rozmístění lidí a vybavení místností (detailně bude řešeno při zpracování pasportu s jednotlivými uživateli).

Feal podhledy na chodbách budou zachovány, budou však v rámci PD maximálně využity pro páteřní trasy v chodbě s možností vstupu z bočních chodbových skříní.

Nouzové osvětlení bude zachováno.

Předmětem PD nebude:

- Elektroinstalace místnosti č. 530, 547
- Nebudou přezbrojeny rozvaděče R2, R3 (budou zachovány)
- Nebudou měněny nová svítidla v místnosti 503A, 525