



SOUTĚŽNÍ PODMÍNKY

veřejná architektonická soutěž o návrh Univerzity Jana Evangelisty Purkyně
v Ústí nad Labem

Centrum přírodovědných a technických oborů (CPTO)

V Ústí nad Labem dne 16. 02. 2015



Univerzita Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem

vyhlašuje

v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „ZVZ“), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se Soutěžním řádem České komory architektů ze dne 24. dubna 1993, ve znění pozdějších předpisů,

veřejnou architektonickou soutěž o návrh řešení

Centra přírodovědných a technických oborů (CPTO)

v areálu kampusu Univerzity Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem

a vydává k tomu soutěžní podmínky následujícího uvedeného znění („**Soutěžní podmínky**“). Vyhlašovatel uvádí, že tato soutěž je realizována na základě investičního záměru s názvem „UJEP – Přípravná fáze novostavby Centra přírodovědných a technických oborů v Kampusu UJEP“, identifikační číslo EDS: 133D21W002203.



1. VYHLAŠOVATEL SOUTĚŽE

1.1. Vyhlašovatel

Název: Univerzita Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem
Sídlo: Pasteurova 1, PSČ 400 96
Statutární zástupce: prof. RNDr. René Wokoun, CSc.
Právní forma: Veřejná vysoká škola
IČO: 445 55 601
DIČ: CZ44555601.

1.2. Zpracovatel Soutěžních podmínek

Jméno: Univerzita Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem
Sídlo: Pasteurova 1, PSČ 400 96.

1.3. Spoluzpracovatel Soutěžních podmínek

Společnost: Havel, Holásek & Partners s.r.o., advokátní kancelář
Sídlo: Na Florenci 2116/15, 110 00 Praha 1 - Nové Město.

1.4. Přezkušovatel soutěžních návrhů

Jméno: Mgr. Kamila Kulhánková, advokát
Sídlo: Havel, Holásek & Partners s.r.o., advokátní kancelář,
Na Florenci 2116/15, 110 00 Praha 1 - Nové Město
Telefon: +420 255 000 111
E-mail: kamila.kulhankova@havelholasek.cz.

1.5. Sekretář soutěže

Jméno: Mgr. Jan Lašmanský, LL.M., advokát
Sídlo: Havel, Holásek & Partners s.r.o., advokátní kancelář,
Na Florenci 2116/15, 110 00 Praha 1 - Nové Město
Telefon: +420 255 000 111
E-mail: jan.lasmansky@havelholasek.cz.

1.6. Auditor soutěže

Jméno: MgA. Ing. arch. Michal Fišer
Sídlo: Malátova 395/13, 150 00 Praha 5 - Smíchov
Telefon: +420 777 227 384
E-mail: michal.fiser@triarchitekti.cz.

2. PŘEDMĚT A ÚČEL SOUTĚŽE

2.1. Předmět soutěže a rozsah řešení

Předmětem soutěže je návrh novostavby Centra přírodovědných a technických oborů (dále jen „CPTO“), jehož stavba je lokalizována do prostředí nově budovaného areálu kampusu Univerzity Jana Evangelisty Purkyně (dále jen „UJEP“ nebo „Vyhlašovatel“) v blízkosti centra města Ústí nad Labem, při zajištění objektivní vhodnosti architektonického řešení k požadavkům Vyhlašovatele na účel a provoz budovy.

Bližší specifikace předmětu soutěže je uvedena v *Příloze č. 1* těchto Soutěžních podmínek (Popis předmětu soutěže),



2.2. Účel a poslání soutěže

Účelem soutěže je výběr nejlepšího řešení předmětu soutěže, tzn. nalezení a ocenění nejvhodnějšího řešení předmětu soutěže, které splní požadavky Vyhlášovatele obsažené v těchto Soutěžních podmínkách a soutěžních podkladech uvedených v přílohách dle článku 19. níže a umožní následně zadat zakázku na vypracování projektové dokumentace a poskytnutí ostatních služeb architekta v rozsahu dle článku 12. níže vybranému uchazeči soutěže v jednacím řízení bez uveřejnění podle ustanovení § 23 odst. 6 ZVZ.

2.3. Předpokládané investiční náklady

Celkové předpokládané investiční náklady na realizaci záměru novostavby CPTO včetně řešeného území činí **453 884 297,50 Kč bez DPH**. Návrhy musí respektovat ekonomické možnosti Vyhlášovatele nejen v předpokládané výši investičních nákladů max. **549 200 000,- Kč včetně DPH**, ale i ve výši budoucích provozních nákladů a nákladů životního cyklu (Vyhlášovatel požaduje energetickou třídu budovy minimálně B), tedy v logickém a efektivním provozním uspořádání, v přiměřených nákladech na spotřebu energií i na úklid a údržbu a opravy navrženého objektu. Technologické vybavení, které není pevně spojeno s budovou, nebude součástí investičních nákladů realizace stavby. Účastníci soutěže musí hledat taková řešení, která nepřesáhnou výše uvedené investiční náklady a budou co nejnižší, a to především co nejušpornějším uspořádáním navrženého objektu. K možnosti rychlého ověření investičních nákladů bude vyplněna vzorová tabulka bilancí s uvedením plochy užitkové (PU), ploch komunikací (PK) a plochy užitkové čisté (PUČ) – blíže viz *Příloha č. 2* těchto Soutěžních podmínek, které prověří přizvaný rozpočtář jako expert poroty.

Vyhlašovatel předem upozorňuje, že dodržení stanoveného finančního limitu je zásadní a případné překročení předpokládaných investičních nákladů uvedených v tomto odstavci bude v průběhu soutěže o návrh a v rámci navazujícího jednacího řízení bez uveřejnění bude mít zásadní vliv na bodové hodnocení soutěžního návrhu.

3. DRUH SOUTĚŽE A ZPŮSOB VYHLÁŠENÍ SOUTĚŽE

3.1. Druh soutěže

Podle záměru řešení se soutěž vyhláší jako **projektová**.

Podle předmětu řešení se soutěž vyhláší jako **architektonická**.

Podle okruhu účastníků se soutěž vyhláší jako **veřejná – anonymní**.

Podle počtu kol se soutěž vyhláší jako **dvoukolová**.

Předmět soutěže je značného rozsahu, proto bude soutěž realizována ve **dvou kolech**, přičemž v těchto kolech dojde k postupnému zpřesňování předmětu soutěže. Soutěž bude probíhat (v obou kolech) jako anonymní, do druhého kola postoupí **nejvýše 5 návrhů**, které budou nejlépe hodnoceny v prvním kole.

3.2. Způsob vyhlášení soutěže

Soutěž je vyhlášena ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem 487568 (předběžné oznámení), dále je dokumentace soutěže uvedena na profilu zadavatele (<https://ezak.ujep.cz>), na internetových stránkách České komory architektů (<http://www.cka.cz>) a na internetových stránkách UJEP (www.ujep.cz).



3.3. Náležitosti oznámení a vyhlášení výsledků soutěže

Výsledky soutěže oznámí Vyhlášovatel všem účastníkům soutěže (soutěžícím) rozesláním písemného Protokolu o průběhu a hodnocení návrhů („**Protokol**“ nebo „**Protokol o průběhu soutěže**“). Po konečném rozhodnutí soutěžní poroty vyhlásí Vyhlášovatel výsledky soutěže obdobným způsobem, jakým vyhlásil soutěž samu, tedy uveřejněním výsledku ve Věstníku veřejných zakázek a na profilu zadavatele. Vyhlášovatel bude vázán hodnocením poroty uvedeným v Protokolu.

3.4. Jazyk soutěže

Soutěž se vyhlašuje a bude probíhat v českém jazyce. Veškeré části soutěžního návrhu proto musí být vyhotoveny v českém jazyce (s výjimkou uvedenou v článku 4.2.6 níže).

3.5. Zrušení a odvolání soutěže

Vyhlašovatel si vyhrazuje právo z mimořádně závažných důvodů zrušit soutěž kdykoliv do doby rozhodnutí poroty o nejhodnějším návrhu. Podmínky odškodnění jsou uvedeny v článku 3.6 dále.

Odvolání (zrušení) soutěže provede Vyhlášovatel stejným způsobem, jakým soutěž vyhlásil; v takovém případě odešle všem známým zájemcům o účast nebo účastníkům soutěže o návrh oznámení o zrušení do 3 dnů ode dne přijetí rozhodnutí s uvedením důvodu a vyzve je k převzetí jejich návrhů (pokud již byly podány).

3.6. Stanovení podmínek odškodnění

V případě zrušení soutěže o návrh Vyhlášovatel na profilu zadavatele <https://ezak.ujep.cz> oznámí informaci o zrušení soutěže, včetně odůvodnění, a dále termín, do kterého účastníci, kteří budou požadovat odškodnění, musí předložit rozpracované návrhy Vyhlášovateli. Poté se sejde usnášeníschopná soutěžní porota a posoudí míru rozpracovanosti jednotlivých návrhů a shodne se na konečné výši, případně způsobu přiměřeného odškodnění; o výši a způsobu odškodnění jednotlivých soutěžících porota zpracuje protokol.

Rozhodnutí poroty má v takovém případě pro Vyhlášovatele doporučující charakter. Případné rozhodnutí Vyhlášovatele odlišné od doporučení poroty musí být řádně a přezkoumatelným způsobem odůvodněno.

Celková výše odškodnění nebude přesahovat částku odpovídající souhrnu předpokládaných cen a odměn

4. ÚČASTNÍCI SOUTĚŽE

4.1. Podmínky účasti v soutěži a požadovaná kvalifikace účastníků

Soutěže se mohou zúčastnit fyzické i právnické osoby, popřípadě jejich sdružení, které splňují tyto další podmínky:

- a) jsou občany České republiky nebo některého z členských států Evropského hospodářského prostoru a Švýcarské konfederace a mají své sídlo v České republice nebo v některém z členských států Evropského hospodářského prostoru a Švýcarské konfederace;
- b) nezúčastnili se definování předmětu soutěže (vypracování soutěžního úkolu)



a jejího vypsání;

- c) nejsou řádnými členy nebo náhradníky poroty, sekretářem soutěže, přezkušovatelem soutěžních návrhů nebo přizvaným znalcem poroty této soutěže;
- d) nejsou manžely, příbuznými, sešvagřenými v prvním stupni, trvalými smluvními projektovými partnery, bezprostředními nadřízenými či spolupracovníky vyloučených osob (tj. osob, které se zúčastnily vypracování předmětu soutěže a vypsání této soutěže nebo řádných členů nebo náhradníků poroty, sekretáře soutěže, přezkušovatele soutěžních návrhů nebo přizvaných znalců poroty této soutěže, pokud tito budou uvedeni v Soutěžních podmínkách);
- e) splňují základní kvalifikační předpoklady uvedené v § 53 odst. 1 ZVZ;
- f) splňují profesní kvalifikační předpoklady podle § 54 odst. d) ZVZ, tj. jsou autorizovanými architekty v oboru architektura, event. autorizovanými architekty se všeobecnou působností nebo autorizovanými inženýry v oboru pozemní stavby podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů („**Autorizační zákon**“), případně autorizovanými architekty nebo autorizovanými inženýry podle práva příslušného členského státu Evropského hospodářského prostoru, jehož je občanem nebo v němž má své sídlo;
- g) splňují technické kvalifikační předpoklady podle § 56 odst. 2 písm. b) ZVZ, tj. doloží (i) seznam členů odborného týmu (tzv. seznam techniků či technických útvarů), jež se budou podílet na plnění zadání, a (ii) strukturované životopisy jednotlivých členů odborného týmu (minimálně hlavního architekta a autorizovaného inženýra viz body 1. a 2. tohoto písmene). Ze seznamu členů odborného týmu musí být zřejmé, že účastník soutěže bude mít pro plnění zadání k dispozici odborný tým v níže uvedené struktuře. Ze strukturovaných životopisů členů odborného týmu musí vyplývat splnění požadavků na členy odborného týmu, zejména pak prokázání praxe v oboru uvedením konkrétních pozic či projektů, na nichž se jednotliví členové odborného týmu podíleli. Požadovaná minimální struktura týmu:

1. **Hlavní architekt**, který splňuje následující požadavky:

- (i) Osvědčení autorizovaného architekta v oboru architektura vydané dle Autorizačního zákona;
- (ii) VŠ vzdělání;
- (iii) praxe min. 10 let v oboru;
- (iv) zkušenost s realizací minimálně tří významných projektů obdobných CPTO.

2. **Autorizovaný inženýr**, který splňuje následující požadavky:

- (i) osvědčení o autorizaci inženýra dle Autorizačního zákona pro obor pozemní stavby;
- (ii) VŠ vzdělání;
- (iii) praxe min. 5 let v oboru;
- (iv) zkušenost s realizací minimálně tří významných projektů obdobných CPTO.

Obdobnými projekty se rozumí takové projekty, které svým charakterem, rozsahem a účelem odpovídají předmětu soutěže o návrh; tzn. jakýkoli návrh novostavby, zejm. služby občanské vybavenosti, s navazujícím vypracováním projektové dokumentace a poskytnutím ostatních služeb autorizované osoby.



4.2. Prokázání kvalifikačních kritérií a další kvalifikace

- 4.2.1. Účastník soutěže prokáže splnění podmínek uvedených v odstavci 4.1 písm. a) až e) čestným prohlášením vloženým do obálky nadepsané „Autor“. Vzor čestného prohlášení je Přílohou č. 5 těchto Soutěžních podmínek.
- 4.2.2. Účastník soutěže prokáže splnění podmínek uvedených v odstavci 4.1 písm. f) předložením prosté kopie příslušného osvědčení vydaného dle Autorizačního zákona prokazujícího řádné splnění požadované profesní kvalifikace; osvědčení bude(ou) vloženo(a) do obálky nadepsané „Autor“ dle odstavce 4.2.1 výše.
- 4.2.3. Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník soutěže více fyzických nebo právnických osob ve sdružení, musí každý z členů sdružení splňovat podmínky uvedené v odst. 4.1 písm. a) až e) shora.
- 4.2.4. Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník soutěže o návrh právnická osoba, musí tato právnická osoba splňovat podmínky výslovně popsané v Autorizačním zákoně, v části třetí tohoto zákona, pokud jde o účast autorizovaných osob v těchto společnostech, a to v oborech dle odstavce 4.1 písm. f) těchto Soutěžních podmínek. V tomto případě pak prokazují odbornou způsobilost dle odstavce 4.1 písm. f) těchto Soutěžních podmínek autorizované osoby zúčastněné ve statutárních orgánech dle Autorizačního zákona.
- 4.2.5. Nevyplývá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje dle § 51 odst. 7 ZVZ zahraniční subjekt splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště. Pokud se podle tohoto právního řádu určitý doklad nevydává, je zahraniční účastník soutěže povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního účastníka soutěže stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení.
- 4.2.6. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční subjekt v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud tyto Soutěžní podmínky nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak. Výše uvedené platí, i pokud prokazuje splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce účastník soutěže se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.
- 4.2.7. K prokázání splnění kvalifikace předkládá účastník soutěže kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Každý účastník musí v případě výzvy k jednání o zadání zakázky po provedení konečného hodnocení soutěže předložit Vyhlášovateli na jeho vyžádání originály listin nebo jejich úředně ověřené kopie dokládající splnění podmínek uvedených v odstavci 4.1 písm. f) a g) shora, a to ve lhůtě stanovené ve výzvě.

5. SOUTĚŽNÍ PODKLADY

5.1. Soutěžní podklady poskytované bezplatně soutěžícím

- 5.1.1. Soutěžní podklady jsou vyhotoveny v digitální podobě (texty ve formátu pdf, grafické podklady např. ve formátech dwg, dxf, jpg, tif, pdf) a jsou k dispozici na profilu zadavatele (Vyhlášovatele) v elektronické podobě.
- 5.1.2. Seznam poskytovaných soutěžních podkladů, které jsou zároveň přílohami těchto Soutěžních podmínek:



- 1) Zadání – popis předmětu soutěže;
- 2) Vzor tabulky bilancí;
- 3) Fotografie pro povinný zakres;
- 4) Předepsaný rozvrh panelů grafické části;
- 5) Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů;
- 6) Polohopis a výškopis řešeného území s mapou inženýrských sítí v digitální podobě (dwg, pdf);
- 7) Výřez z ortofotomapy řešeného území;
- 8) Stavební program;
- 9) Revize dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR) z 28. 11. 2011 – text územního rozhodnutí a výkres koordinační situace 1:500; Studie z roku 2012;
- 10) Aktuální inženýrsko-geologický průzkum řešeného území;
- 11) Technické podklady pro zpracování stavebních programů pro výstavbu objektů vysokých škol a jejich účelových zařízení.

6. POŽADOVANÉ ZÁVAZNÉ ČÁSTI SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU, JEJICH OBSAH, ZÁVAZNÁ GRAFICKÁ ČI JINÁ ÚPRAVA

Účastník soutěže předloží návrh, ve kterém v souladu se Zadáním soutěže (tzn. Přílohou č. 1 těchto Soutěžních podmínek) řešeného úkolu posoudí a navrhne řešení novostavby CPTO UJEP.

Účastník soutěže je povinen dodržet předepsaný layout panelů (rozvržení a strukturu) dle Přílohy č. 4 těchto Soutěžních podmínek.

6.1. První kolo soutěže

6.1.1. Grafická část

Grafická část soutěžního návrhu v **Prvním kole** bude obsahovat:

- **panel č. 1:** v horní části situace širších vztahů v M 1:1000, v dolní části zakres do předepsané fotografie;
- **panel č. 2:** v horní části půdorys se zákresem vstupního podlaží, okolním parterem se znázorněním krajinářského řešení, schematickým znázorněním napojení objektu na sítě technické a dopravní infrastruktury v M 1:500, v dolní části doprovodná grafická či textová znázornění obsahově a rozsahem dle uvážení účastníka (koncepce, schémata atd.);
- **panely č. 3 a 4:** půdorysy (typických) podlaží M 1:500;
- **panel č. 5:** minimálně dva charakteristické ortogonální pohledy a minimálně dva charakteristické řezy M 1:500;
- **panel č. 6:** v horní části axonometrie řešeného objektu od jihozápadu.

Půdorysy budou opatřeny legendou nebo popisem místností včetně čisté podlažní plochy. Grafická část bude provedena na max. 6 panelech formátu A1 na výšku, které budou nalepeny na panelech z lehkého materiálu pro výstavní účely tloušťky 5 mm. Každý výkres bude označen způsobem uvedeným v odst. 7.1 těchto Soutěžních podmínek.

6.1.2. Textová část

Textová část soutěžního návrhu v **Prvním kole** bude obsahovat stručné objasnění základních principů navrhovaného řešení, zaměřené zejména na:



- anotaci návrhu v rozsahu max. 600 znaků;
- zdůvodnění zvoleného urbanistického řešení, začlenění stavby do struktury území univerzitního areálu;
- zdůvodnění zvoleného komplexního architektonického řešení;
- popis koncepce provozně dispozičního, konstrukčního, energetického a materiálového řešení objektu CPTO;
- popis zásad návrhu technologického a technického vybavení;
- popis koncepce souvisejících krajinářských úprav v rozsahu řešeného území;
- vyplněnou vzorovou tabulku bilancí v předepsané struktuře;
- seznam výkresů grafické části, označených názvem výkresu a jeho pořadovým číslem.

6.2. Druhé kolo soutěže

Účastníci Prvního kola soutěže tímto a v souladu s § 7 odst. 4 písm. I) Soutěžního řádu České komory architektů („**Soutěžní řád ČKA**“) dávají výslovný souhlas s využitím svých soutěžních návrhů pro formulaci zpřesněných Soutěžních podmínek pro Druhé kolo.

Zadavatel si vyhrazuje v návaznosti na výsledky Prvního kola právo upravit (blíže specifikovat) požadavky na náležitosti soutěžních návrhů předkládaných v rámci Druháho kola. Zadavatel v takovém případě vždy dodrží zásadu transparentnosti, rovného přístupu a nediskriminace účastníků soutěže.

6.2.1. Grafická část

Grafická část soutěžního návrhu ve **Druhém kole** bude obsahovat:

- **panel č. 1:** v horní části situaci širších vztahů se zakresleným návrhem řešeného území v M 1:500, v dolní části zákres do předepsané fotografie;
- **panely č. 2 až 5:** výkresy všech půdorysů v M 1:200;
- **panel č. 6:** pohledy v M 1:200;
- **panel č. 7:** minimálně dva charakteristické řezy v M 1:200 a charakteristický detail obvodového pláště objektu (řez a pohled znázorňující použité materiály a barevnost) v M 1:100;
- **panel č. 8:** v horní části axonometrie řešeného objektu od jihozápadu, v dolní části čtyři vizualizace objektu z toho dvě interiéru a dvě z exteriéru;
- **panel č. 9:** charakteristický architektonicko – konstrukční detail řešení obvodového pláště objektu CPTO v měřítku 1:50;
- **panel č. 10:** schémata ilustrující provozní, konstrukční, energetickou koncepci navržené stavby a případná jiná grafická či textová zobrazení dle uvážení účastníka.

Grafická část bude provedena na max. 10 výkresech formátu 70 x 100 cm na výšku, které budou nalepeny na panelech z lehkého materiálu pro výstavní účely tloušťky 5 mm. Každý výkres bude označen způsobem uvedeným v odst. 7.1 těchto Soutěžních podmínek.

6.2.2. Textová část

Textová část soutěžního návrhu ve **Druhém kole** soutěže bude obsahovat podrobnější objasnění základních principů navrhovaného řešení, zaměřené zejména na:

- anotaci návrhu v rozsahu max. 600 znaků;
- zdůvodnění zvoleného urbanistického řešení, začlenění stavby do struktury



- území univerzitního areálu;
- zdůvodnění zvoleného komplexního architektonického řešení stavby CPTO;
- popis koncepce provozně dispozičního, konstrukčního, energetického a materiálového řešení objektu CPTO;
- popis zásad návrhu technologického a technického vybavení;
- popis koncepce souvisejících krajinářských úprav v rozsahu řešeného území;
- vyplněnou vzorovou tabulku propočtu investičních nákladů;
- seznam výkresů grafické části, označených názvem výkresu a jeho pořadovým číslem.

Rozsah grafické a textové části pro Druhé kolo může být upřesněn v soutěžních podmínkách pro Druhé kolo.

6.3. Další přílohy společné pro První a Druhé kolo

- a) Obálka nadepsaná „**Zpáteční adresa**“ bude obsahovat jméno a adresu, na kterou je možné zaslat vybraným soutěžícím Výzvu k podání návrhů v Druhém kole.
- b) Obálka nadepsaná slovy „**Autor**“ a „**NEOTVÍRAT**“ bude obsahovat následující dokumenty:
 - údaje účastníka/účastníků soutěže: informaci, kdo je účastníkem a kdo autorem/ autory návrhu, jména, adresy, vzájemný dohodnutý procentuální podíl na ceně nebo odměně, číslo bankovního spojení, telefonní čísla, emailové adresy;
 - kontaktní osobu a adresu pro komunikaci se sekretariátem soutěže;
 - jména spolupracujících osob, pokud nejsou uvedeny mezi účastníky;
 - řádně podepsané čestné prohlášení účastníka/účastníků o splnění kvalifikačních předpokladů dle vzorové přílohy těchto Soutěžních podmínek;
 - další dokumenty osvědčující splnění kvalifikačních předpokladů dle článků 4.1 a 4.2 těchto Soutěžních podmínek;
 - prohlášení o autorství díla;
 - nepřepisovatelné CD nebo DVD obsahující veškeré shora uvedené dokumenty v elektronické podobě, ve formátu pdf. CD nebo DVD bude rovněž obsahovat soutěžní návrhy - panely ve formátu pdf při rozlišení 300dpi.

Obálky budou zalepeny, neporušeny a zcela neprůhledné. Budou označeny způsobem uvedeným v odst. 7.1 těchto Soutěžních podmínek.

7. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ O ZÁVAZNÝCH NÁLEŽITOSTECH ÚPRAVY SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU

7.1. Závazné označení návrhu a jeho části

- 7.1.1. Všechny části soutěžního návrhu uvedené v článku 6 těchto Soutěžních podmínek (grafická, textová část a obálka „*Autor*“) budou v pravém dolním rohu opatřeny rámečkem 3x3 cm, do kterého sekretář soutěže vyznačí identifikační číslo návrhu.
- 7.1.2. Všechny části soutěžního návrhu uvedené v článku 6 těchto Soutěžních podmínek (grafická, textová část a obálka „*Autor*“) budou v levém dolním rohu opatřeny rámečkem 3x3 cm, do kterého soutěžící umístí číslo dle seznamu příloh, který je součástí textové části.
- 7.1.3. Všechny části soutěžního návrhu uvedené v článku 6 těchto Soutěžních



podmínek (grafická, textová část a obálka „Autor“) budou v dolní části uprostřed označeny textem „CENTRUM PŘÍRODOVĚDNÝCH A TECHNICKÝCH OBORŮ (CPTO) VEŘEJNÁ ARCHITEKTONICKÁ SOUTĚŽ UJEP V ÚSTÍ NAD LABEM - 1. KOLO“.

7.2. Podmínky anonymity soutěžního návrhu

7.2.1. Návrhy budou prezentovány anonymně. Proto žádná část soutěžního návrhu (s výjimkami výslovně uvedenými v těchto Soutěžních podmínkách) nesmí obsahovat podpis, název, heslo, ani jinou grafickou značku, která by mohla vést k porušení anonymity.

7.2.2. Vzhledem k nutnosti dodržení anonymity odesílatele bude u všech poštou zasílaných soutěžních návrhů uvedena tato jednotná adresa odesílatele:

**Česká komora architektů
Josefská 6
118 00 Praha 1 – Malá Strana.**

7.2.3. Pokud bude soutěžní návrh zasílán poštou nebo jinou veřejnou přepravou zásilek z území mimo Českou republiku, uvede účastník soutěže, vzhledem k nutnosti dodržení anonymity odesílatele, jako adresu odesílatele název a adresu profesního sdružení, v němž je podle práva platného v zemi odesílatele evidován, nebo jiné veřejné organizace, s níž se o tomto postupu dohodne.

7.3. Obal návrhu

Všechny části návrhu (grafická, textová část a obálka „Autor“) budou vloženy do tuhých desek v zalepeném a neporušeném obalu s nápisem „CPTO UJEP“ a „NEOTVÍRAT“.

8. ZPŮSOB ODEVZDÁNÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ

8.1. Přípustné způsoby předání soutěžních návrhů

8.1.1. Soutěžní návrhy lze odevzdat osobně, poštou nebo kurýrem sekretáři soutěže, a to kterýkoli pracovní den v týdnu v době mezi 9:00 hod. až 17:00 hod. a v konečný den lhůty 03. 04. 2015 od 9:00 hod. do 12:00 hod. na adrese společnosti **Havel, Holásek & Partners s.r.o., advokátní kancelář**, Na Florenci 2116/15, 110 00 Praha 1 - Nové Město, 7 patro.

8.1.2. Návrhy, které budou doručeny po stanoveném termínu, budou ze soutěže vyřazeny.

9. ZÁVAZNÁ KRITÉRIA HODNOCENÍ

9.1. Kritéria hodnocení v Prvním kole soutěže

Kritéria, podle kterých budou soutěžní návrhy v Prvním kole vyhodnocovány, se stanovují „bez pořadí“ významnosti následně:

- **Hospodárnost a ekonomická (finanční) přiměřenost zvoleného řešení**
- **Celková funkční, konstrukční a architektonická kvalita návrhu**
- **Urbanistické řešení novostavby v rámci univerzitního areálu a města**
- **Kvalita zpracování soutěžního návrhu.**



U shora uvedených dílčích kritérií bude podkladem pro hodnocení soutěžní návrh.

V rámci hodnotícího kritéria **Hospodárnost a ekonomická (finanční) přiměřenost zvoleného řešení** budou posuzovány deklarované investiční náklady zvoleného řešení se zohledněním náročnosti celkového řešení, použitých konstrukcí, materiálů a technologií. Předmětem hodnocení bude v tomto kritériu i deklarovaná energetická náročnost budovy. Hospodárnost a investiční náklady navrhovaného řešení budou zásadním dílčím hodnotícím kritériem a porota se bude ekonomickou přiměřeností zvoleného řešení důsledně zabývat.

V rámci hodnotícího kritéria **Celková funkční, konstrukční a architektonická kvalita návrhu** bude posuzována navržená čistota architektonické koncepce, funkčnost navrhovaného řešení tak, aby zde nebyly zbytečné prvky neovlivňující funkci budovy. V rámci tohoto kritéria bude posuzováno efektivní a účelné využití prostoru, a to jak s ohledem na logičnost a vhodnost umístění jednotlivých prostor a standardního vybavení, zejména všech laboratoří, tak s ohledem na možnosti budoucího vybavení nábytkem za účelem jeho využívání. Bude hodnocena míra splnění stavebního programu. Při hodnocení bude dále přihlédnuto k navrženému technickému řešení a velikosti navržených společných prostor, tj. zda jsou všechny navržené společné prostory při porovnání s jejich užitnými vlastnosti efektivně využity, tj. nevyskytují se v nich neefektivní, nadbytečné, nevyužitelné nebo obtížně využitelné prostory. Za nadbytečné prostory se pro tyto účely považují prostory nad rámec požadavků stanovených v soutěžních podmínkách, či nad rámec hygienických norem, jako např. vysoké haly, široké koridory, nadbytečné rezervní prostory a skladové plochy apod.

Jako výhodnější bude hodnocen takový návrh, z něhož je zřejmé, že navržené vnitřní prostory jsou uvažovány zcela efektivně, a to s ohledem na požadavky uvedené v odstavci výše, zejména tedy, že nedochází k žádným vzájemným kolizím v prostorách, a že technické řešení umožňuje efektivní a účelné využití prostor, standardního vybavení a budoucího vybavení standardním nábytkem. Zároveň bude jako výhodnější hodnocen takový návrh technického řešení, z něhož je zřejmé, že všechny společné prostory jsou v návrhu technického řešení uvažovány zcela efektivně, tj. s omezením nadbytečných prostor nad rámec požadavků stanovených v Soutěžních podmínkách, či nad rámec hygienických norem.

V rámci hodnotícího kritéria **Urbanistické řešení novostavby v rámci univerzitního areálu a města** bude hodnocena vhodnost navrhovaného řešení z pohledu začlenění do univerzitního areálu a souvztáznosti s nejbližším okolím vně areálu.

V rámci hodnotícího kritéria **Kvalita zpracování soutěžního návrhu** bude hodnocena přehlednost, vypovídající schopnost, přesnost zpracování, chybovost a podrobnost předloženého návrhu.

Návrhy účastníků budou porotou posuzovány podle shora uvedených kritérií. Pět nejlepe hodnocených účastníků bude vyzváno k podání návrhů ve Druhém kole.

9.2. Kritéria hodnocení ve Druhém kole soutěže

Výsledkem hodnocení Druhého kola bude stanovení konečného pořadí soutěže o návrh.

Kritéria, podle kterých budou soutěžní návrhy ve Druhém kole vyhodnocovány, se stanovují „podle pořadí“ významnosti následně:



- **Hospodárnost a ekonomická (finanční) přiměřenost zvoleného řešení**
- **Celková funkční, konstrukční a architektonická kvalita návrhu**
- **Kvalita zpracování soutěžního návrhu.**

U shora uvedených dílčích kritérií bude podkladem pro hodnocení soutěžní návrh.

V rámci hodnotícího kritéria **Hospodárnost a ekonomická (finanční) přiměřenost zvoleného řešení** budou posuzovány deklarované investiční náklady zvoleného řešení a dále deklarované náklady životního cyklu se zohledněním použitých konstrukcí a materiálů. Předmětem hodnocení bude v tomto kritériu i deklarovaná energetická náročnost budovy. Hospodárnost a investiční náklady navrhovaného řešení budou zásadním dílčím hodnotícím kritériem a porota se bude ekonomickou přiměřeností zvoleného řešení důsledně zabývat.

V rámci hodnotícího kritéria **Celková funkční, konstrukční a architektonická kvalita návrhu** bude posuzována navržená čistota architektonické koncepce, funkčnost navrhovaného řešení tak, aby zde nebyly zbytečné prvky neovlivňující funkci budovy. V rámci tohoto kritéria bude posuzováno efektivní a účelné využití prostoru, a to jak s ohledem na logičnost a vhodnost umístění jednotlivých prostor a standardního vybavení, zejména u všech laboratoří (rozvody, odtahy a digestoře, laboratorní stoly, chemicky odolné odpady a podlahy), tak s ohledem na možnosti budoucího vybavení nábytkem za účelem jeho využívání. Při hodnocení bude dále přihlédnuto k navrženému technickému řešení a velikosti navržených společných prostor, tj. zda jsou všechny navržené společné prostory při porovnání s jejich užitnými vlastnosti efektivně využity, tj. nevyskytují se v nich neefektivní, nadbytečné, nevyužitelné nebo obtížně využitelné prostory. Za nadbytečné prostory se pro tyto účely považují prostory nad rámec požadavků stanovených v soutěžních podmínkách, či nad rámec hygienických norem, jako např. vysoké haly, široké koridory, nadbytečné rezervní prostory a skladové plochy apod.

Jako výhodnější bude hodnocen takový návrh, z něhož je zřejmé, že navržené vnitřní prostory jsou uvažovány zcela efektivně, a to s ohledem na požadavky uvedené v odstavci výše, zejména tedy, že nedochází k žádným vzájemným kolizím v prostorách, a že technické řešení umožňuje efektivní a účelné využití prostor, standardního vybavení a budoucího vybavení standardním nábytkem. Zároveň bude jako výhodnější hodnocen takový Návrh technického řešení, z něhož je zřejmé, že všechny společné prostory jsou v návrhu technického řešení uvažovány zcela efektivně, tj. s omezením nadbytečných prostor nad rámec požadavků stanovených v Soutěžních podmínkách, či nad rámec hygienických norem.

V rámci hodnotícího kritéria **Kvalita zpracování soutěžního návrhu** bude hodnocena přehlednost, vypovídající schopnost, přesnost zpracování, chybovost a podrobnost předloženého návrhu.

Postup hodnocení návrhů bude stanoven porotou a uveden v soutěžním protokolu. Každý z návrhů bude písemně ohodnocen dle všech uvedených kritérií. Na základě řádného odůvodnění porota stanoví celkové výsledné pořadí.

9.3. Důvody pro vyloučení ze soutěže

9.3.1. Ze soutěže budou vyloučeny všechny návrhy, které:

- a) nesplňují obsahové požadavky vypsání;
- b) neodpovídají formálním požadavkům těchto Soutěžních podmínek;
- c) nebyly doručeny v požadovaném termínu;
- d) zřetelně ukazují na porušení anonymity.



9.3.2. Soutěžící berou na vědomí, že porota vyloučí z řádného posuzování takové soutěžní návrhy, které nejsou v souladu se závaznými podmínkami soutěže, ledaže se jedná o dílčí formální odchylky, jimiž není snížena srozumitelnost návrhu a jimiž není návrh zvýhodněn, v takovém případě může porota rozhodnout čtyřpětinovou většinou svých řádných členů o ponechání návrhů v soutěži.

9.3.3. Porota vyloučí z posuzování ty části soutěžního návrhu, které nebyly Soutěžními podmínkami požadovány.

10. POROTA A ODBORNÍ ZNALCI

10.1. Členové poroty

Porota má 9 řádných členů a 4 náhradníky a bude zasedat, jednat a rozhodovat v tomto složení:

Členové poroty:

Nezávislí (6+2 náhradníci):

Řádní členové

- doc. Ing. arch. Jan Jehlík
- doc. Ing. arch. Jakub Cigler, Assoc. AIA
- Ing. arch. Petr Hlaváček
- Dipl. Ing. Ivan Reimann
- prof. Ing. arch. Jiří Suchomel
- Ing. arch. Vladimíra Axmannová

Náhradníci

- doc. Ing. arch. Michal Kohout
- doc. Ing. arch. Antonín Novák

Závislí (3+2 náhradníci):

Řádní členové

- doc. RNDr. Jaroslav Pavlík, CSc.
- doc. ak. mal. Vladimír Švec
- prof. ak. arch. Jan Fišer

Náhradníci

- prof. PhDr. Jan Royt
- Mgr. Jiří Schüller.

10.2. Přizvání odborní znalci

Soutěžní porota může v průběhu soutěže navrhnout odborné znalce, kteří budou ve vhodném případě přizváni k účasti na soutěžním řízení bez práva rozhodovat.

Soutěžní porota využije za účelem ověření deklarovaných nákladů služeb rozpočtáře, který u jednotlivých soutěžních návrhů zkontroluje tabulky propočtu investičních nákladů.

Přizvání odborní znalci musí obdobně jako členové poroty podepsat čestné prohlášení o své nepodjatosti (analogicky dle § 76 odst. 2 ZVZ).



11. CENY A ODMĚNY

11.1. Ceny

K ocenění soutěžních návrhů se stanovují tyto částky:

11.1.1. Ceny pro **První kolo**:

V Prvním kole nebudou udělovány ceny, ale bude poskytováno tzv. skicovné v paušální výši 400 000,- Kč (slovy: čtyři sta tisíc korun českých). Skicovné slouží k pokrytí nákladů na přípravu a zpracování soutěžních návrhů a bude poskytnuto pouze těm soutěžícím, kteří řádně prokáží splnění kvalifikačních požadavků a Soutěžních podmínek a nebudou vyloučeni z účasti v soutěži (za vyloučení ze soutěže se pro účely úhrady skicovného dle tohoto odstavce nepovažuje omezení počtu soutěžících do Druhého kola). Maximální výše skicovného na jednoho soutěžícího je 10 000,- Kč.

11.1.2. Ceny pro **Druhé kolo**:

1. **cena** se stanovuje ve výši 1 000 000,- Kč (slovy: jeden milion korun českých).
2. **cena** se stanovuje ve výši 700 000,- Kč (slovy: sedm set tisíc korun českých).
3. **cena** se stanovuje ve výši 400 000,- Kč (slovy: čtyři sta tisíc korun českých).
4. **cena** se stanovuje ve výši 200 000,- Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých).
5. **cena** se stanovuje ve výši 100 000,- Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých).

Vyplacená cena bude zahrnuta do celkového honoráře v případě, že bude mezi Vyhlašovatelem a autorem oceněného návrhu uzavřena smlouva na předmětnou (navazující) veřejnou zakázku. Jestliže autor oceněného návrhu (tj. soutěžící první, resp. za podmínek uvedených v článku 12.1 dále rovněž druhý a třetí v pořadí) odmítne s Vyhlašovatelem uzavřít smlouvu, automaticky ztrácí nárok na vyplacení ceny.

11.2. **Podmínky pro případné rozhodnutí o jiném rozdělení cen, popřípadě neudělení některých cen**

Za podmínek stanovených § 10 odst. 8 Soutěžního řádu ČKA může soutěžní porota rozhodnout o jiném rozdělení nebo neudělení cen, popřípadě o jiném rozdělení, popřípadě neudělení cen v plné výši. Toto své rozhodnutí musí porota podrobně zdůvodnit do Protokolu o průběhu soutěže.

12. VEŘEJNÁ ZAKÁZKA NAVAZUJÍCÍ NA SOUTĚŽ

12.1. **Navazující veřejná zakázka**

Vyhlašovatel je oprávněn na základě výsledků soutěže o návrh zadat veřejnou zakázku na zpracování projektové dokumentace na všechny následující projektové fáze (tzn. dokumentace pro územní řízení, dokumentace pro stavební povolení, dokumentace provedení stavby), a na výkon souvisejících služeb (zejm. autorského dozoru) v jednacím řízení bez uveřejnění podle ustanovení § 23 odst. 6 ZVZ. Součástí prací bude také projekt pevně vestavěné technologie a projekt pevně vestavěného interiéru.

K jednání v jednacím řízení bez uveřejnění bude nejprve vyzván účastník



soutěže o návrh, jehož návrh byl vybrán porotou jako nejvhodnější. V případě, že se tento účastník ve lhůtě do 15 dnů ode dne výzvy k podání nabídky nedohodne s Vyhlašovatelem na uzavření smlouvy o zhotovení projektové dokumentace a poskytnutí souvisejících služeb, vyzve Vyhlašovatel k jednání druhého v pořadí, a nedojde-li ani v tomto případě k uzavření smlouvy, je Vyhlašovatel oprávněn vyzvat k jednání třetího v pořadí.

Zadavatel upozorňuje, že bližší podmínky budou stanoveny v rámci navazujícího jednacího řízení bez uveřejnění, zejm.:

Předpokládá se, že vybraný uchazeč dodrží následující lhůty stanovené v kalendářních dnech od podpisu smlouvy:

Pravomocné rozhodnutí o změně územního rozhodnutí:	150 dnů
Pravomocné stavební povolení:	270 dnů
Dokumentace pro provádění stavby:	360 dnů.

Vybraný uchazeč bude poskytovat i následující služby:

- spolupráce při zpracování prováděcí dokumentace stavby podle požadavků uživatelů objektu;
- inženýrské činnosti při změně stávajícího územního rozhodnutí a projednávání stavebního povolení;
- autorský dozor po celou dobu realizace díla;
- pravidelná účast na kontrolních dnech stavby.

Tým odborníků, kterými byla prokazována kvalifikace, **se bude muset zároveň podílet i na plnění předmětu** veřejné zakázky.

12.2. Limitní cena navazující veřejné zakázky

Limitní cena navazující veřejné zakázky je stanovena jako maximální a nepřekročí **16 500 000,- Kč** (slovy: šestnáct milionů pět set tisíc korun českých) **bez DPH**. Celková cena budoucí zakázky musí zahrnovat veškeré náklady spojené s touto veřejnou zakázkou.

13. ZÁKLADNÍ LHŮTY A TERMÍNY SOUTĚŽE

13.1. Datum ustavující schůze poroty

Ustavující schůze poroty se konala dne **10. 07. 2014**.

13.2. Datum vyhlášení soutěže

Oznámení o zahájení soutěže bylo uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek dne **16. 02. 2015**.

13.3. Dotazy (žádosti o dodatečné informace)

Vyhlašovatel bude podávat vysvětlení zájemcům, kteří si vyzvedli soutěžní podmínky, následujícím způsobem:

- a) Odpovědi na dotazy k organizačním záležitostem soutěže bude Vyhlašovatel podávat prostřednictvím systému E-ZAK <https://ezak.ujep.cz> v souladu s § 49 ZVZ (způsobem platným pro zjednodušené podlimitní řízení). Vyhlašovatel odešle dodatečné informace k organizačním záležitostem soutěže nejpozději do 3 pracovních dnů po doručení žádosti.

Písemný dotaz musí být Vyhlašovatelovi doručen nejpozději 5 pracovních dnů



před uplynutím lhůty pro podání návrhu v Prvním kole soutěže.

Na dotazy týkající se organizačních záležitostí soutěže doručené po výše uvedené lhůtě nebude brán zřetel.

- b) Odpovědi na dotazy k předmětu řešení soutěže, které jsou v působnosti poroty, bude Vyhlášovatel podávat prostřednictvím systému E-ZAK <https://ezak.ujep.cz>

Vyhlašovatel stanovuje datum, od kterého nebudou další dotazy zodpovědnými orgány soutěže zodpovídány, kterým je **09. 03. 2015**.

Na dotazy týkající se předmětu řešení soutěže doručené po výše uvedené lhůtě nebude brán zřetel.

Odpovědi na dotazy budou uveřejněny na profilu zadavatele <https://ezak.ujep.cz> nejpozději do 3 pracovních dnů od konce lhůty pro podání dotazů uvedené ve článku 13.3 písm. b) shora.

Vyhlašovatel doporučuje, aby dotazy byly podány pomocí elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek E-ZAK UJEP <https://ezak.ujep.cz>. Zadavatel však poskytne dodatečné informace i na základě jinak řádně podaných písemných žádostí (poštou, e-mailem, datovou schránkou, osobně podané na podatelně UJEP apod.).

Podmínky podávání vysvětlení v Druhém kole soutěže budou uvedeny ve Výzvě k podání návrhů ve Druhém kole.

13.4. Setkání soutěžících s porotou a prohlídka místa

Setkání soutěžících s porotou proběhne dne **02. 03. 2015** od 13.00 – 14.00 hodin, a to na adrese sídla Vyhlášovatele.

13.5. Datum odevzdání soutěžních návrhů soutěžícími v Prvním kole

Datum odevzdání soutěžních návrhů osobně, kurýrem nebo poštou sekretáři na adresu uvedenou v článku 1.5 shora, se stanovuje na **03. 04. 2015 nejpozději do 12:00** hodin.

13.6. Předpokládané datum konání hodnotícího zasedání soutěžní poroty k Prvnímu kolu

Předpokládané datum zasedání soutěžní poroty k hodnocení soutěžních návrhů se uskuteční ve dnech 23. 04. a 24. 04. 2015, nejpozději do 30 dnů od data uvedeného v předchozím článku 13.5.

13.7. Informace neúspěšným soutěžícím

Vyhlašovatel rozešle všem neúspěšným soutěžícím poděkování za účast v soutěži a informaci o tom, že jejich návrhy nebyly vybrány a nebudou tak vyzváni k účasti v Druhém kole. Anonymita návrhů vybraných soutěžících zůstane zachována.

13.8. Datum odevzdání soutěžních návrhů soutěžícími ve Druhém kole

Pět nejlépe hodnocených účastníků v Prvním kole bude vyzváno k podání soutěžního návrhu ve Druhém kole soutěže, a to písemnou výzvou odeslanou nejpozději do 07. 05. 2015. Konkrétní datum bude uvedeno v příslušné Výzvě



k podání návrhů ve Druhém kole. Vyhlášovatel předpokládá, že poslední den lhůty pro podání návrhů ve Druhém kole bude stanoven na 15. 06. 2015.

Uvedené termíny jsou předpokládány a za transparentních podmínek a s ohledem na aktuální vývoj soutěže je možno data uvedená v těchto Soutěžních podmínkách měnit.

13.9. Datum konání hodnotícího zasedání soutěžní poroty ke Druhému kolu

Datum zasedání soutěžní poroty k hodnocení soutěžních návrhů bude uvedeno ve Výzvě k podání návrhů ve Druhém kole.

13.10. Datum uveřejnění výsledku konečného hodnocení návrhu a lhůta ke zpřístupnění soutěžních návrhů soutěžícím k nahlédnutí

Kopii Protokolu o průběhu soutěže spolu s rozhodnutím o výběru nejvhodnějšího návrhu rozešle Vyhlášovatel všem účastníkům soutěže v souladu s § 11 odst. 3 Soutěžního řádu ČKA. Lhůta ke zpřístupnění soutěžních návrhů soutěžícím k nahlédnutí počíná běžet uveřejněním výsledku hodnocení návrhu na profilu zadavatele a končí patnáctým dnem od posledního doručení oznámení rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu.

13.11. Oznámení rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu

Vyhlášovatel oznámí rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu všem účastníkům soutěže rozesláním Protokolu.

13.12. Lhůta k proplacení cen

Lhůta k platbám cen se stanovuje na dobu do padesáti dnů od rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu.

13.13. Lhůta k veřejnému vystavení soutěžních návrhů

Datum zahájení veřejné výstavy soutěžních návrhů se stanovuje nejpozději na dobu do tří měsíců od vyhlášení výsledků soutěže.

14. ŘEŠENÍ ROZPORŮ

Případné rozpory budou řešeny dle § 13 Soutěžního řádu ČKA.

14.1. Námitky

14.1.1. Každý účastník soutěže může do 15 dnů ode dne doručení oznámení rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu (výsledků soutěže) podat Vyhlášovateli soutěže zdůvodněné námitky vůči formálnímu postupu poroty.

14.1.2. Námitky podává účastník soutěže (dále jen stěžovatel) písemně a musí v nich uvést, kdo je podává, proti kterému postupu poroty či Vyhlášovatele námitky směřují, v čem je spatřováno porušení Soutěžních podmínek a čeho se stěžovatel domáhá.

14.1.3. Vyhlášovatel přezkoumá podané námitky v plném rozsahu a do 10 dnů od obdržení námitek odešle stěžovateli písemné rozhodnutí o tom, zda námitkám vyhovuje či nikoliv, s uvedením důvodu. Vyhoví-li Vyhlášovatel námitkám, uvede v rozhodnutí způsob provedení nápravy a oznámí tuto skutečnost všem účastníkům soutěže. Pokud Vyhlášovatel námitkám nevyhoví, uvedomí stěžovatele v písemném rozhodnutí o možnosti podat návrh na zahájení



rozhodčího řízení předsedovi Stavovského soudu nebo návrh na zahájení řízení o přezkoumání úkonů Vyhlašovatele u Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže.

14.2. Návrh na zahájení řízení o přezkoumání úkonů Vyhlašovatele

14.2.1. Návrh je nutné doručit Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže a ve stejnopisu Vyhlašovateli do 10 kalendářních dnů od doručení rozhodnutí Vyhlašovatele o námitkách nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Vyhlašovatel o námitkách nerozhodl.

14.2.2. Náležitosti návrhu na zahájení řízení o přezkoumání úkonů Vyhlašovatele a dalšího postupu stěžovatele se řídí podle ustanovení § 113 a násl. ZVZ.

15. KLAUZULE O AKCEPTOVÁNÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK

15.1. Souhlas Vyhlašovatele, sekretáře, přezkušovatele, soutěžních porotců a dalších odborníků s podmínkami soutěže

Svou účastí v soutěži potvrzují Vyhlašovatel, sekretář soutěže, přezkušovatel, porotci a odborní znalci, že se seznámili se všemi podmínkami soutěže, a zavazují se, že budou tyto Soutěžní podmínky jakožto smlouvu dodržovat a ctít.

15.2. Souhlas soutěžících s podmínkami soutěže

Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují soutěžící souhlas se všemi podmínkami soutěže a s rozhodnutím soutěžní poroty, učiněnými v jejich rámci a v souladu s nimi.

16. KLAUZULE O AUTORSKÝCH PRÁVECH A ZVEŘEJNĚNÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ

16.1. Autorská práva soutěžících

Autoři soutěžních návrhů si podrží svá autorská práva, mohou své soutěžní návrhy publikovat a mohou jich opět využít v jiném případě.

16.2. Svolení k užití autorského díla pro účely této soutěže

Oceněné soutěžní návrhy se stávají majetkem Vyhlašovatele soutěže. Autoři těchto návrhů udělují Vyhlašovateli souhlas užití jejich autorská díla pro účely této soutěže. Užití autorského díla pro jiné účely, než které byly uvedeny v těchto Soutěžních podmínkách, je přípustné a možné se souhlasem autorů. Neoceněné návrhy budou po ukončení výstavy na požádání vráceny autorům.

16.3. Souhlas soutěžících s vystavením soutěžních návrhů

Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují soutěžící souhlas s bezplatným zveřejněním, reprodukcí a vystavením svých soutěžních návrhů v rámci propagace soutěže a jejich výsledků.

16.4. Protokol o průběhu soutěže

16.4.1. Ze zasedání bude pořizovat sekretář, popřípadě jiná osoba pověřená předsedou poroty, Protokol o průběhu soutěže, jehož správnost ověří svým podpisem předseda nebo předsedající a potvrzuje osoba zapisující.

16.4.2. Protokol o průběhu soutěže obsahuje zejména zápisy z jednání poroty včetně



hlasování, rozhodnutí o vyloučení návrhů ze soutěže, seznam všech posuzovaných soutěžních návrhů, posouzení všech soutěžních návrhů, rozhodnutí o rozdělení cen včetně jeho zdůvodnění a prezenční listiny z jednotlivých zasedání poroty. Protokol stvrdí na závěr svým podpisem všichni řádní členové poroty.

16.4.3. Do Protokolu o průběhu soutěže budou zaznamenány odlišné názory členů soutěžní poroty, jestliže o to tito členové výslovně požádají.

16.4.4. Kopii Protokolu o průběhu soutěže opatří Vyhlašovatel průvodním dopisem a zašle ji všem účastníkům soutěže a zároveň na vědomí České komoře architektů.

17. USTANOVENÍ O PRÁVNÍCH PŘEDPÍSECH, PODLE NICHŽ SE SOUTĚŽ KONÁ

17.1. Právní předpisy, podle nichž se soutěž koná

Architektonická soutěž byla vyhlášena v souladu se ZVZ (zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů), v souladu s ustanovením zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu se Soutěžním řádem České komory architektů, ve znění jeho pozdějších novel.

17.2. Odsouhlasení Soutěžních podmínek členy soutěžní poroty a Českou komorou architektů

Před vyhlášením soutěže byly tyto Soutěžní podmínky předloženy v souladu s § 7 Soutěžního řádu ČKA nejméně patnáct dnů předem Kanceláři ČKA k posouzení jejich souladu se Soutěžním řádem ČKA a poté odsouhlaseny všemi členy soutěžní poroty na její ustavující schůzi a Vyhlašovatelem. Takto odsouhlasené Soutěžní podmínky byly s konečnou platností potvrzeny v záležitostech rozhodných pro regulérnost soutěže dle obecných právních předpisů a Soutěžního řádu ČKA. Písemné doklady jsou k nahlédnutí v sídle Vyhlašovatele nebo u sekretáře poroty.

18. SCHVÁLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK

Tyto Soutěžní podmínky byly projednány a odsouhlaseny porotou na ustavující schůzi poroty, konané 10. 07. 2014. Konečná podoba Soutěžních podmínek ve verzi ze dne 22. 12. 2014 (tzn. po úpravách provedených na základě doporučení České komory architektů) byla odsouhlasena všemi porotci dne 23. 01. 2015.

Tyto Soutěžní podmínky byly schváleny Vyhlašovatelem (zadavatelem), a to na poradě vedení UJEP ze dne 13. 02. 2015.

Tyto Soutěžní podmínky byly shledány regulérními a schváleny Českou komorou architektů dopisem ze dne 11. 02. 2015 pod č. j. 178-2015/Tě/Ze.

19. SEZNAM PŘÍLOH

- P01 Popis předmětu soutěže;
- P02 Vzor tabulky bilancí;
- P03 Fotografie pro povinný zakres;
- P04 Předepsaný rozvrh panelů grafické části;
- P05 Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů;
- P06 Polohopis a výškopis řešeného území s mapou inženýrských sítí v digitální podobě (dwg, pdf);
- P07 Výřez z ortofotomapy řešeného území;



- P08 Stavební program;
- P09 Revize dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR) z 28. 11. 2011 – text územního rozhodnutí a výkres koordinační situace 1:500;
- P010 Studie z roku 2012;
- P011 Aktuální inženýrsko-geologický průzkum řešeného území;
- P012 Technické podklady pro zpracování stavebních programů pro výstavbu objektů vysokých škol a jejich účelových zařízení.