



**Protokol o otevírání elektronických nabídek, o jednání hodnotící komise
pro posouzení a hodnocení nabídek**

Zpráva o posouzení a hodnocení

**Název veřejné zakázky: Vybudování nového Environmentálního Centra UJEP -
2025/0164**

Identifikační údaje o zadavateli

Název zadavatele	Univerzita Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem
Sídlo	Ústí nad Labem, Pasteurova 1
IČ:	44555601
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	doc. RNDr. Jaroslav Koutský, Ph.D., rektor

1. Otevírání elektronických nabídek

Otevírání a odšifrování elektronických nabídek bylo provedeno za přítomnosti těchto zaměstnanců OVZ:

2. 2. 2026 10:00:56 Simona Ježková
2. 2. 2026 10:00:58 Lukáš Potměšil

Místo konání otevírání nabídek: Ústí nad Labem, Pasteurova 1, 400 96

2. Místo a čas konání hodnotící komise

Místo konání hodnotící komise: Ústí nad Labem, Pasteurova 1, 400 96

Datum konání hodnotící komise: 10. 2. 2026

Komise jmenovaná zadavatelem

Člen	Náhradník
Ing. Vendula Poslední	Ing. Pavel Klapálek Ph.D.
Ing. František Podrápský	PhDr. Roman Kroufek Ph.D.
Bc. Dana Kapitulčinová PhD	Ing. Martina Kopřivová
Ing. Lukáš Potměšil	Zbyněk Tichý



Seznam přijatých nabídek

Číslo nabídky	Dodavatel	IČ	Sídlo	Datum doručení nabídky
1	VDED s.r.o.	093 59 508	Proboštov č. ev. 4 Malečov PSČ 400 02	2. 2. 2026 09:44:32
2	Studio Jelínek s. r. o.	031 84 986	Moskevská 1483/40 Ústí nad Labem-centrum PSČ 400 01	2. 2. 2026 09:51:10

3. Průběh jednání hodnotící komise

Zadavatel v souladu s § 109 odst. 1 zák. č. 134/2016 (dále jen ZZVZ), zpřístupnil komisi nabídky účastníků.

Administrátor veřejné zakázky informoval členy hodnotící komise o průběhu zadávacího řízení, předložených nabídkách, které byly řádně doručeny ve lhůtě pro podání nabídek a dodatečných informacích.

Komise konstatovala, že výše uvedené nabídky byly doručeny řádně a včas, nabídky jsou autentické a s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

Hodnocení:

Komise provedla hodnocení v souladu s § 119 odst. 1 ZZVZ podle pravidel pro hodnocení nabídek uvedených v zadávací dokumentaci.

Níže komise v souladu s § 119 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ uvádí seznam hodnocených nabídek a popis hodnocení.

Pořadí nabídek:

Pořadí hodnocení	Název účastníka	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	Studio Jelínek s. r. o.	031 84 986	25 305 000,- Kč
2.	VDED s.r.o.	093 59 508	25 444 200,- Kč

Posouzení nabídky - Studio Jelínek s. r. o.

Komise posuzovala nabídku účastníka, který byl vyhodnocen jako nejlepší v pořadí hodnocení.

Předmětem posuzování bylo zejména:

- Zpracování nabídky v požadovaném jazyce - **ANO**
- Prokázání základní a profesní způsobilosti, technické kvalifikace – **k objasnění**

Účastník prokázal splnění základní způsobilosti předložením řádně podepsaného čestného prohlášení ke dni 2. 2. 2026.



Účastník prokázal splnění profesní způsobilosti předložením řádně podepsaného čestného prohlášení ke dni 2. 2. 2026, výpisem z OR ke dni 4. 12. 2025 a výpisem z ŽR ke dni 4. 12. 2025.

Splnění technické kvalifikace je předmětem objasnění.

- Úplnost obsahu podle zadávací dokumentace a požadavků zákona, vč. technické specifikace – **k objasnění**
- Doklady oprávnění osoby jednat za uchazeče – **ANO**
- Akceptace smluvních podmínek – **ANO** (ČP, 2. 2. 2026)
- Kalkulace nabídkové ceny – **ANO**

Komise dále posuzovala nabídku v souladu s § 113 ZZVZ a konstatovala, že nabídková cena není ve vztahu k předmětu veřejné zakázky nepřiměřeně nízká.

Komise vyzvala účastníka dne 11. 2. 2026 k doplnění / objasnění nabídky – podrobnosti viz E-ZAK.

Účastník zaslal dne 16. 2. 2026 své doplnění a objasnění nabídky. V zaslaném doplnění nabídky doložil chybějící doklady k prokázání technické kvalifikace a zaslal koncepci stavby - podrobnosti viz E-ZAK.

Komise, po posouzení zaslaného objasnění nabídky účastníkem, konstatovala, že nabídky vyhověla všem požadavkům zadavatele i zákona a doplnění nabídky akceptovala.

Komise posoudila splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a konstatovala, že účastník splnil:

- podmínky účasti v zadávacím řízení
- požadavky zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci a
- zákonné požadavky.

Rozhodnutí komise

Komise na základě posouzení nabídku účastníka doporučuje zadavateli uzavřít smlouvu s dodavatelem:

Dodavatel	IČ	Sídlo	Cena bez DPH v Kč
Studio Jelínek s. r. o.	031 84 986	Moskevská 1483/40 Ústí nad Labem-centrum PSČ 400 01	25 305 000,- Kč



Žádný z členů Hodnotící komise nevznesl odchylný názor na postup komise, námitku proti postupu nebo rozhodnutí komise.

4. Podpis přítomných členů/náhradníků komise

Jméno a příjmení	podpis
Ing. Vendula Poslední	
Ing. František Podrápský	
Bc. Dana Kapitulčinová PhD	
Ing. Lukáš Potměšil	

V Ústí nad Labem, dne 18. 2. 2026