



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE
ZADÁVANÉ V DYNAMICKÉM NÁKUPNÍM SYSTÉMU
PRO ZPROSTŘEDKOVÁNÍ UBYTOVÁNÍ UJEP

ve smyslu zákona č. 134/2016Sb., o zadávání veřejných zakázkách, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“ nebo „zákon“)

Zadavatel:

| | |
|---|--|
| Název zadavatele | Univerzita Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem |
| Sídlo zadavatele | Pasteurova 1, 400 96 Ústí nad Labem |
| Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat za zadavatele | doc. RNDr. Jaroslav Koutský, Ph.D. - rektor |
| IČO zadavatele | 44555601 |
| Kontaktní osoba zadavatele | Simona Ježková – oddělení veřejných zakázek Tel.: 475 286 392 |

RUR - Jak na informatiku ? Ubytovací a stravovací služby - 404

(dále jen „veřejná zakázka“)

Zadavatel veřejné zakázky v souladu s ust. § 141 zákona tímto vyzývá dodavatele zařazené v DNS k podání nabídky na uvedenou veřejnou zakázku.

I. Zadávací dokumentace:

Zadavatel poskytuje zadávací dokumentaci, včetně všech jejích příloh, prostřednictvím elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek na profilu zadavatele.

Zadávací dokumentace, obsahující vymezení předmětu veřejné zakázky a další informace, je součástí této výzvy k podání nabídek (dále jen „zadávací dokumentace“).

Dodavatelé, kteří nebyli zařazení do DNS, nemohou podat nabídku na plnění této veřejné zakázky, mohou však po celou dobu trvání DNS podáním žádosti o účast dle § 140 ZZVZ o zařazení požádat – podmínky pro zařazení do DNS jsou uveřejněny na internetové adrese profilu zadavatele: https://ezak.ujep.cz/dns_display_34.html

II. Elektronický nástroj E-ZAK

Veřejné zakázky v DNS budou zadávány elektronicky pomocí elektronického nástroje E-ZAK.

Veškeré úkony v rámci tohoto výběrového řízení a rovněž veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem probíhá elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní e-mailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva, či nikoli. Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele, odpovídá vždy dodavatel.



Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK, včetně informací o používání elektronického podpisu, jsou dostupné na:

<https://ezak.ujep.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>

Zadavatel upozorňuje, že systém elektronického zadávání veřejných zakázek E-ZAK umožňuje pracovat se soubory o velikosti nejvýše 38 MB. Soubory většího rozsahu je nutno před jejich odesláním prostřednictvím E-ZAK vhodným způsobem rozdělit.

Pro odpovědi na případné otázky týkající se uživatelského ovládání elektronického nástroje EZAK je možné využít uživatelskou podporu E-ZAK (tel.: +420 538 702 719, e-mail: podpora@ezak.cz), anebo kontaktní osobu zadavatele.

III. Předmět plnění veřejné zakázky

Zadavatel v rámci inovativního přístupu požaduje zajištění ubytovacích a stravovacích služeb pro realizační tým a cílovou skupinu v rámci projektu: RUR – Region univerzitě, univerzita regionu, č. projektu: CZ.10.02.01/00/22_002/0000210, OP: Spravedlivá transformace dle podrobné specifikace (cenového listu a obsahu služeb - příloha č. 1), které jsou součástí smlouvy.

V případě nedodržení specifikací uvedených v příloze č. 1 této ZD bude tato skutečnost považována za nesplnění zadávacích podmínek s možným následkem vyloučení účastníka z výběrového řízení.

Aspekty společensky odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací jsou zohledněny v zadávacích, obchodních a jiných smluvních podmínkách.

IV. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **500 000,- Kč bez DPH.**

V. Lhůta a místo plnění veřejné zakázky

Lhůta a místo plnění předmětu veřejné zakázky je uvedeno v přílohách zadávací dokumentace.

Předpokládané zahájení plnění předmětu veřejné zakázky je uvedeno v přílohách zadávací dokumentace.

VI. Obchodní podmínky

Zadávací dokumentace obsahuje návrh obchodních podmínek (návrh kupní smlouvy), které se mají stát obsahem smluvního ujednání s dodavatelem. Závazné obchodní podmínky jsou přílohou č. 2 této zadávací dokumentace.

Nabídkovou cenou se rozumí cena v Kč za plnění předmětu této veřejné zakázky. Nabídková cena bude v nabídce uvedena v české měně v členění na cenu (bez DPH), výši DPH a cenu + DPH. Nabídková cena musí být cenou pevnou, nezávislou na změně podmínek v průběhu realizace předmětu veřejné zakázky. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci předmětu veřejné zakázky, včetně nákladů souvisejících (poplatky, cla, vedlejší náklady apod.)

Nabídková cena musí být stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru, včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení předmětné zakázky.

Platební podmínky předepsané zadavatelem pro tuto veřejnou zakázku jsou podrobně obsaženy v závazných obchodních podmínkách (viz příloha zadávací dokumentace).

Zadavatel nebude poskytovat zálohy.



Účastník **nepředkládá** do nabídky návrh smlouvy. Závazný text návrhu smlouvy bude vyplněn až před uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem, kdy budou doplněny veškeré údaje (zejména identifikace dodavatele, nabídková cena, jméno kontaktní osoby apod.)

Účastník je však povinen v rámci své nabídky učinit čestné prohlášení (viz příloha - krycí list, této zadávací dokumentace) o tom, že závazný text návrhu smlouvy plně a bezvýhradně akceptuje.

V případě nejasností v obsahu obchodních podmínek, resp. v návrhu smlouvy má dodavatel možnost si tyto nejasnosti vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek.

VII. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Nabídkovou cenou se rozumí cena za plnění předmětu této veřejné zakázky. Nabídková cena bude v nabídce (v krycím listu) uvedena v české měně v členění na cenu (bez DPH), výši DPH a cenu + DPH. Nabídková cena musí být cenou pevnou, nezávislou na změně podmínek v průběhu realizace veřejné zakázky. **Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady nezbytné k řádné realizaci předmětu veřejné zakázky, včetně nákladů souvisejících (poplatky, cla, vedlejší náklady apod.).** Nabídková cena musí být stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru, včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení předmětné veřejné zakázky. Nabídkovou cenu je dodavatel povinen stanovit vyplněním přílohy č. 1 (položkového rozpočtu).

Zadavatel **požaduje**, aby dodavatel v rámci nabídky dodal kompletní dokumentaci předmětu plnění v českém nebo anglickém jazyce. Zadavatel si vyhradzuje v souladu s § 104 ZZVZ možnost požadovat od vybraného účastníka, před uzavřením smlouvy, předložení dokladů vztahujících se k předmětu plnění veřejné zakázky, zejména podrobné technické specifikace, která musí splnit minimální technické požadavky uvedené v zadávací dokumentaci a jích přílohách.

VIII. Podání nabídek

Nabídky je možné podat pouze v elektronické podobě. Elektronické nabídky se podávají prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese (<https://ezak.ujep.cz/>).

Nabídka musí být zpracována ve všech částech v českém jazyce (výjimku tvoří odborné názvy a údaje, kterou zadavatel umožňuje předložit v anglickém jazyce). V případě cizojazyčných dokumentů připojí dodavatel k dokumentům překlad do českého jazyka. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce a na doklady o dosaženém vzdělání v latinském jazyce.

Zadavatel doporučuje, aby nabídka byla předložena v následující struktuře:

- **Vyplnění požadovaných skutečností v příloze č. 1 této zadávací dokumentace)**
- **Krycí list (příloha č. 3 této zadávací dokumentace)**
- **Ostatní dokumenty**

IX. Lhůta pro podání nabídek:

Konec běhu lhůty pro podání nabídek: **27 -02- 2026** v 10:00 hod.

Zadavatel informuje dodavatele o tom, že otevírání nabídek podaných v elektronické podobě není veřejné.



X. Hodnocení:

Hodnocení nabídek bude provedeno v souladu s ustanovením § 114 a násl. ZZVZ podle ekonomické výhodnosti nabídek, na základě kritéria nejnižší nabídkové ceny.

Předmětem hodnocení bude celková nabídková cena v Kč bez DPH stanovená dodavatelem v jeho nabídce v souladu s výzvou k podání nabídky. Jako nejvýhodnější nabídka bude vyhodnocena nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

V případě rovnosti cen rozhodne to, která nabídka byla přijata do systému E-ZAK dříve.

Zadavatel stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH od nejnižší (1. v pořadí) po nejvyšší.

Nabídková cena - nejnižší nabídka obdrží 100 bodů a ostatní nabídky dle vzorce = **(nejnižší nabídková cena/nabídková cena u hodnocené nabídky) * 100**. Dosazuje se číselná hodnota v Kč.

XI. Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace

Přestože tato zadávací dokumentace vymezuje požadavky zadavatele v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídek, mohou dodavatelé požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ze strany dodavatele musí být doručeny písemně prostřednictvím E-ZAKu 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek. Zadavatel odpoví na dodatečný dotaz ve lhůtě 2 pracovních dnů od jeho obdržení.

Zadavatel je oprávněn uveřejnit na profilu zadavatele vysvětlení zadávací dokumentace i z vlastního podnětu. Takto může rovněž uveřejnit změnu nebo doplnění zadávací dokumentace.

XII. Ostatní podmínky a výhrady zadavatele

Veškeré náklady účasti v zadávacím řízení nese dodavatel.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávání veřejné zakázky v dynamickém nákupním systému kdykoliv do uzavření smlouvy. Zadavatel oznámí zrušení zadávání veřejné zakázky v dynamickém nákupním systému všem dodavatelům zařazeným do dynamického nákupního systému včetně uvedení důvodu svého postupu.

Zadavatel může ověřovat věrohodnost poskytnutých údajů a dokladů a může si je opatřovat také sám, a to například u třetích osob či z veřejně dostupných zdrojů. Dodavatel je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

Zadavatel předem vylučuje variantní řešení nabídky.

Jeden dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel rovněž nesmí participovat ve výběrovém řízení vícekrát než jednou, např. při společné nabídce více dodavatelů předkládajících jinou nabídku či jako poddodavatel jiného dodavatele.

Před uzavřením smlouvy si zadavatel může dle § 86 odst. 3 ZZVZ od vybraného dodavatele vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud je již nemá k dispozici. Tyto dokumenty tak předkládá konkrétní dodavatel pouze jednou, v případě, kdy se poprvé stane vybraným dodavatelem konkrétní veřejné zakázky zadávané v rámci DNS.

Zadavatel v rámci sociálně odpovědného a inovativního zadávání umožňuje ostatním zadavatelům použít tuto zadávací dokumentaci včetně příloh jako vzor. Tento článek se však netýká práv třetích osob (např. autorské právo k PD).



Zadavatel si vyhrazuje právo domáhat se po vybraném dodavateli, jež neposkytl řádnou součinnost k uzavření smlouvy, náhrady škody, a to soudní cestou. Ustanovení § 124 odst. 1 ZZVZ se použije přiměřeně.

XIV. Seznam příloh:

- Příloha č. 1 Podrobná specifikace předmětu VZ (cenový list a obsah služeb)
- Příloha č. 2 Závazné smluvní podmínky
- Příloha č. 3 Krycí list nabídky

V Ústí nad Labem, dne **16-02-2026**

doc. RNDr. Jaroslav Koutský, Ph.D. - rektor

UNIVERZITA J. E. PURKYNĚ V ÚSTÍ NAD LABEM



2

**Univerzita J. E. Purkyně
v Ústí nad Labem**

400 96 Ústí nad Labem, Pasteurova 1

| Číslo přílohy | Název přílohy | Podpis | Podpis | Podpis |
|---------------|---|--------|--------|--------|
| 1 | Podrobná specifikace předmětu VZ (cenový list a obsah služeb) | | | |
| 2 | Závazné smluvní podmínky | | | |
| 3 | Krycí list nabídky | | | |