



VÝZVA K PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE A PODÁNÍ NABÍDEK

k veřejné zakázce malého rozsahu ve smyslu ust. § 27 zákona č. 134/2016
Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění
(dále jen zákon), na zakázku:

**Výkon koordinátora BOZP a TDS k akci "Rekonstrukce prostor pro laboratoře FŽP
(stavební práce + interiérové vybavení)" - 2025/0085**

Druh veřejné zakázky – služby

1. Údaje o zadavateli

Název zadavatele:	Univerzita Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem
Sídlo zadavatele:	Pasteurova 1, 400 96
Statutární zástupce	doc. RNDr. Jaroslav Koutský, Ph.D., rektor
Právní forma:	Veřejná vysoká škola
IČ:	44555601
DIČ:	CZ44555601

Kontaktní osoba ve věci VZ: Simona Ježková

Registrační číslo projektu: CZ.02.02.01/00/23_023/0009136
Název projektu: U21 + Infrastruktura pro univerzitu 21. století
Operační program: Jan Amos Komenský

Tato veřejná zakázka je zadávána v souladu s pravidly pro výběr dodavatelů operačního programu Jan Amos Komenský.

Účastník bere na vědomí, že zadavatel je povinen dodržet požadavky na publicitu programů strukturálních fondů stanovené Příručkou pro příjemce finanční podpory z operačního programu Jan Amos Komenský a to ve všech relevantních dokumentech týkajících se daného výběrového řízení či postupu, tj. zejména v zadávací dokumentaci, ve všech smlouvách a dalších dokumentech, vztahujících se k dané zakázce.

V souladu s ustanovením § 31 zákona zadavatel není povinen zadat v zadávacím řízení veřejnou zakázku malého rozsahu. Při jejím zadávání je však zadavatel povinen dodržet zásady podle § 6 zákona. Práva a povinnosti neupravené těmito zadávacími podmínkami se řídí interními předpisy zadavatele týkajícími se zadávání veřejných zakázek. Tato výzva k prokázání kvalifikace a podání nabídek zároveň obsahuje informace o zadávacích podmínkách, čímž nahrazuje textovou část kvalifikační a zadávací dokumentace podle § 28 odst. 1 písm. b) zákona.



Elektronický nástroj E-ZAK:

Veškeré úkony v rámci tohoto výběrového řízení a rovněž veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem probíhá elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva, či nikoli.

Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele odpovídá vždy dodavatel.

Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na:

<https://ezak.ujep.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>

Pro přihlášení do systému E-ZAK je nutné, aby dodavatel disponoval certifikátem elektronického podpisu. V případě, že dodavatele není ještě v systému E-ZAK registrován, je nutný k dokončení registrace elektronický podpis, viz odkaz: https://ezak.ujep.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf

Zadavatel upozorňuje, že systém elektronického zadávání veřejných zakázek E-ZAK umožňuje pracovat se soubory o nejvýše 38 MB. Soubory většího rozsahu je nutno před jejich odesláním prostřednictvím E-ZAK vhodným způsobem rozdělit.

Pro odpovědi na případné otázky týkající se uživatelského ovládání elektronického nástroje E-ZAK je možné využít uživatelskou podporu EZAK (tel.: +420 538 702 719, e-mail: podpora@ezak.cz), anebo kontaktní osobu zadavatele.

Informace o zpracování údajů:

Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) účastníky výběrového řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace výběrového řízení. Zadavatel může v rámci realizace výběrového řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad FO podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob, prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů dodavatele. Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci zadávacího řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele.

Předmět veřejné zakázky

1.1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je výkon technického dozoru stavebníka (TDS) a koordinátora bezpečnosti práce, který bude vykonávat dozor nad průběhem uvedené investiční akce – Rekonstrukce prostor pro laboratoře FŽP (stavební práce + interiérové vybavení). Jedná se o změnu užívání stávajících prostor výdejny dovážených jídel pro Kampus v objektu VIKS. Výdejna jídel se nacházela v části 1. NP budovy VIKS a v současné době je mimo provoz, neboť byla do provozu uvedena menza UJEP v objektu CPTO. Prostory výdejny jídel budou využívána FŽP pro laboratoře. Navrhují se dvě laboratoře, přípravný, kancelář a technické místnosti. Sociální zázemí pro vyučující i studenty je stávající a kapacitně zcela vyhovující. Původně bylo určeno pro strážníky menzy. Předmětem projektové dokumentace je změna dispozičního uspořádání



dotčeného prostoru a nové rozvody sítí technické infrastruktury pro navržený provoz laboratoří. Rozsah a detaily stavebních prací jsou dány projektovou dokumentací, které jsou přílohou č. 3 této Výzvy.

1.2. Obchodní podmínky včetně platebních podmínek a objektivních podmínek, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny; požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Aspekty společensky odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací jsou zohledněny v zadávacích, obchodních a jiných smluvních podmínkách.

Zadávací dokumentace obsahuje návrh obchodních podmínek (návrh kupní smlouvy), které se mají stát obsahem smluvního ujednání s dodavatelem. Závazné obchodní podmínky jsou přílohou č. 1 této zadávací dokumentace.

Nabídková cena bez DPH musí být stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru, včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení předmětné zakázky.

Platební podmínky předepsané zadavatelem pro tuto veřejnou zakázku jsou podrobně obsaženy v závazných obchodních podmínkách (viz příloha č. 1 zadávací dokumentace).

Účastník **nepředkládá** do nabídky návrh smlouvy. Závazný text návrhu smlouvy bude vyplněn až před uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem, kdy budou doplněny veškeré údaje (zejména identifikace dodavatele, nabídková cena, jméno kontaktní osoby apod.)

Účastník je však povinen v rámci své nabídky **učinít čestné prohlášení** (příloha č. 2 této zadávací dokumentace) o tom, že závazný text návrhu smlouvy plně a bezvýhradně akceptuje.

V případě nejasností v obsahu obchodních podmínek, resp. v návrhu smlouvy má dodavatel možnost si tyto nejasnosti vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek.

1.3. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky proběhne dne **- 3 -07- 2025** v **10:00** hod. Sraz účastníků je před budovou Rektorátu, Pasteurova 3544/1, 400 96 Ústí nad Labem, kontaktní osoba: Ing. Luboš Eliáš, tel: 602 169 084

Každý účastník je povinen se před podáním nabídky informovat o poloze a povaze budoucího místa plnění a jiných místních zvláštích a vyjasnit si všechny nejasnosti. Každý účastník zároveň bere na vědomí, že nedostatečná informovanost nebo mylné chápání ustanovení a údajů ho neopravňují požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo zvýšení ceny plnění.

Při prohlídce mohou dodavatelé vznášet dotazy a připomínky, odpovědi na ně však budou mít pouze informativní charakter a nebudou pro zadání veřejné zakázky jakkoliv závazné.

Pokud na základě prohlídky vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu zadávacích podmínek, je dodavatel oprávněn vznést tento dotaz písemně na zadavatele analogicky v souladu s § 98 ZZVZ a pouze písemná odpověď zadavatele má závazný charakter.

1.4. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli písemné vysvětlení zadávací dokumentace. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být podána pomocí



elektronického nástroje či profilu zadavatele pro zadávání veřejných zakázek E-ZAK UJEP a doručena nejpozději do 4 pracovních dnů před koncem lhůty pro podání nabídek. Na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel poskytne dodavateli vysvětlení do 2 pracovních dnů od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace. Toto vysvětlení včetně přesného znění žádosti poskytne zadavatel i všem ostatním dodavatelům a to uveřejněním na svém profilu stejným způsobem, jakým poskytl neomezený a přímý dálkový přístup k zadávací dokumentaci.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení k zadávacím podmínkám i bez jejich předchozí žádosti. Pokud zadavatel změní či doplní zadávací podmínky, přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek.

2. Lhůta a místo pro plnění veřejné zakázky

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující termíny:

- Předpokládané zahájení plnění zakázky je ihned po uveřejnění smlouvy v registru smluv Digitální a informační agentura
- Lhůta pro plnění veřejné zakázky je uvedena v Závazných smluvních podmínkách (Příloha č. 1 této ZD)

Místo plnění je uvedeno v Závazných smluvních podmínkách (Příloha č. 1 této ZD)

3. Kvalifikace účastníka

3.1. Splnění kvalifikace

Kvalifikaci splní dodavatel, který prokáže splnění:

- základní způsobilost
- profesní způsobilost
- technická kvalifikace

Doklady, které je dodavatel povinen předložit k prokázání splnění kvalifikace, mohou být předloženy v prosté kopii.

Zadavatel se zavazuje při nakládání s informacemi, kterými účastník prokazuje splnění kvalifikačních předpokladů postupovat tak, aby nedošlo k porušení práv a oprávněných zájmů účastníka, pokud se týká ochrany jejich duševního vlastnictví nebo obchodního tajemství.

Doklady prokazující základní způsobilost a výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek. Doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace, předkládá v nabídce jako její součást.

3.2. Prokázání základní způsobilosti

Účastník doloží splnění základní způsobilosti čestným prohlášením, které je přílohou č. 2 této výzvy.

3.3. Prokázání profesní způsobilosti

Zadavatel požaduje předložení výpisu z obchodního rejstříku ne starší 3 měsíců, pokud je v něm zapsán.



Účastník doloží splnění profesní způsobilosti čestným prohlášením, které je přílohou č. 2 této výzvy.

3.4 Technická kvalifikace

Zadavatel požaduje předložit seznam 1 významné služby poskytnuté v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí před zahájením zadávacího řízení.

Ze seznamu musí jednoznačně vyplývat, že uchazeč v uvedeném období (tj. v posledních 3 letech před zahájením výběrového řízení) vykonával činnost koordinátora BOZP a TDS na stavbě, přičemž hodnota každé takové stavební práce musí být minimálně 8 000 000,- Kč bez DPH. Stavební prací se rozumí stavební práce obdobné jako je předmět této veřejné zakázky, tj. rekonstrukce budov.

Zadavatel požaduje, aby seznam uváděné služby ke splnění technické kvalifikace obsahovaly tyto náležitosti:

- identifikace objednatele (název, sídlo, IČO),
- popis (popis realizace významné stavební práce, ze které bude zřejmé splnění technické kvalifikace pro tuto zakázku),
- cenu za realizaci stavební práce,
- dobu plnění.

Dále zadavatel požaduje ke splnění kvalifikačních odborných požadavků na výkon technického dozoru stavebníka (TDS) a koordinátora bezpečnosti práce BOZP předložit:

- osvědčení o autorizaci Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě na autorizovaného architekta nebo inženýra v oboru pozemní stavby (TDS)
- osvědčení o odborné způsobilosti k zajišťování úkolů v prevenci rizik v oblasti BOZP

4. Pokyny pro zpracování nabídky

Účastník předloží úplnou **elektronickou verzi nabídky**, a to s využitím elektronického nástroje dle bodu 5. této zadávací dokumentace.

Nabídka bude zpracována v českém či slovenském jazyce (výjimku tvoří odborné názvy a údaje a úplná technická dokumentace. Úplnou technickou dokumentaci umožňuje zadavatel předložit v angličtině). Doklady v cizím jazyce účastník výběrového řízení předkládá s překladem do českého jazyka. Doklady ve slovenském jazyce a doklady o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu.

Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Účastník použije pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech těchto pokynů pro zpracování nabídky:

- **Cenová nabídka účastníka**
- **Doklady prokazující splnění kvalifikace**
- **Ostatní dokumenty**

5. Lhůta, místo a způsob podání nabídek



Zadavatel nepřijímá nabídky podané v listinné podobě.

Účastník je povinen podat nabídku v elektronické podobě do konce lhůty pro podání nabídek, a to prostřednictvím elektronického nástroje EZAK na uvedené elektronické adrese (profilu zadavatele):

Bližší informace nezbytné pro podání elektronické nabídky jsou uvedeny na adrese <https://ezak.ujep.cz/> v uživatelské příručce a manuálu appletu elektronického podpisu.

Lhůta pro podání nabídek:

Datum: - 8 -07- 2025
.....

Hodina: 10:00

6. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky, která je zároveň cenou maximální, činí **277 685,- Kč bez DPH**.

Nabídka dodavatele, která překročí výše uvedenou maximální cenu, bude z výběrového řízení vyřazena.

Nabídkovou cenou se rozumí cena v Kč za plnění předmětu této veřejné zakázky. Nabídková cena bude v nabídce uvedena v české měně v členění na cenu (bez DPH), výši DPH a cenu + DPH. Nabídková cena musí být cenou pevnou, nezávislou na změně podmínek v průběhu realizace předmětu veřejné zakázky. Nabídková cena bez DPH musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci předmětu veřejné zakázky, včetně školení pracovníků zadavatele a nákladů souvisejících (poplatky, cla, vedlejší náklady apod.).

7. Ostatní podmínky výběrového řízení

7.1. Vyloučení variantních řešení

Zadavatel předem vylučuje variantní řešení nabídky.

7.2. Popis otevírání, posuzování a hodnocení nabídek

Otevírání elektronických nabídek

Zadavatel oznamuje, že vzhledem k podání nabídek pouze elektronickou formou se nekoná otevírání obálek analogicky dle § 110 odst. 1 zákona.

Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Zadavatel kontroluje při otevírání elektronických nabídek, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

Hodnocení nabídek

Název dílčího hodnotícího kritéria	Váha kritéria (%)
1. Nabídková cena v Kč bez DPH	100 %

Pro hodnocení nabídek pro cenová dílčí hodnotící kritéria se použije bodovací stupnice v rozsahu 0 až 100 bodů. Nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH u dílčího hodnotícího kritéria získá 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají poměrný počet bodů vůči nabídce s nejnižší nabídkovou cenou podle vzorečku:



Nejvhodnější nabídka (s nejnižší nabídkovou cenou)
 Počet bodů = 100 x -----
 Hodnocená nabídka (cena hodnocené nabídky)

Hodnotící komise seřadí nabídky dle počtu bodů dosažených v součtu hodnocení v sestupném pořadí s tím, že nabídka s nejvyšším počtem dosažených celkových bodů je nabídkou nejvhodnější.

7.3. Zrušení výběrového řízení

Zadavatel je oprávněn odmítnout všechny předložené nabídky, případně výběrové řízení bez uvedení důvodu zrušit, a to až do uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem.

7.4. Další podmínky zadavatele

- Dodavatel musí ve věci veřejné zakázky komunikovat výhradně prostřednictvím elektronického nástroje EZAK:
- V případě, že některý účastník nesplní podmínky této výzvy, má zadavatel právo jej vyloučit z další účasti ve veřejné soutěži.
- V případě, že účastník podá nabídku na základě výzvy, má se za to, že souhlasí s podmínkami zadavatele uvedenými ve výzvě a jejích přílohách.
- Zadavatel v rámci sociálně odpovědného a inovativního zadávání umožňuje ostatním zadavatelům použít tuto zadávací dokumentaci včetně příloh jako vzor. Tento článek se však netýká práv třetích osob (např. autorské právo k PD)
- Náklady na zpracování nabídek ani jakékoliv jiné náklady, které by vznikly účastníkům v souvislosti s podáním nabídky, zadavatel účastníkům nehradí. Účastníci předkládají své nabídky bezplatně a nemohou vůči zadavateli uplatňovat žádné nároky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo oznámit rozhodnutí o vyloučení účastníka výběrového řízení uveřejněním rozhodnutí na profilu zadavatele.
- Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele.
- Pokud jsou v dokumentaci uvedeny obchodní názvy výrobců nebo výrobků, a jejich přímé či nepřímé odkazy nebo fotografie výrobků, jsou uváděny pouze jako ilustrativní příklad daného standardu pro větší informovanost dodavatelů.
- Technické parametry technické specifikace jsou uváděny jako minimální požadavky, dodavatel může nabídnout dodávku s lepšími parametry při respektování účelu a smyslu použití.

8. Seznam příloh:

- Příloha č. 1 Závazné smluvní podmínky
 Příloha č. 2 Vzor čestného prohlášení
 Příloha č. 3 Projektová dokumentace stavby



2 Univerzita J. E. Purkyně
 v Ústí nad Labem
 400 96 Ústí nad Labem, Pasteurova

V Ústí nad Labem dne

24. 06. 2025

doc. RNDr. Jaroslav Koutský, Ph.D., rektor