

Correct BC, s.r.o., Elišky Krásnohorské 1339/15, 400 01 Ústí nad Labem  
IČO: 250 285 88, DIČ: CZ 250 285 88  
Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s., pobočka Ústí n.L., č.ú.: 9136573001 / 5500  
Tel/Fax.: 475 200 977  
e-mail: [dlouhy@correct-bc.cz](mailto:dlouhy@correct-bc.cz), IDDS: k2qwp8n  
Údaj o jiné evidenci: Evidence OR Krajského soudu v Ústí n.L., oddíl C, vložka 13143



## **INVESTOR:**

**Univerzita Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem  
Pasteurova 3544/1, Ústí nad Labem**

# **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

## **NÁZEV STAVBY:**

**„Rekonstrukce výukových prostor FUD  
v Kampusu UJEP“**

**PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY**

## **VYPRACOVAL:**

Correct BC s.r.o.,  
Elišky Krásnohorské 1339/15,  
400 01 Ústí nad Labem

## **PROJEKTANT:**

Jana Košťálová

## **DATUM:**

srpen 2021

Dle přílohy č.13 vyhlášky 499/2006 Sb.  
Rozsah a obsah projektové dokumentace pro provádění stavby

## **B.1. Obsah souhrnné technické zprávy**

- B.1 popis území stavby
- B.2 celkový popis stavby
- B.3 připojení na technickou infrastrukturu
- B.4 dopravní řešení
- B.5 řešení vegetace a souvisejících terénních úprav
- B.6 popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana
- B.7 ochrana obyvatelstva
- B.8 zásady organizace výstavby
  - a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění
  - b) Odvodnění staveniště
  - c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu
  - d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky
  - e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,
  - f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště
  - g) požadavky na bezbariérové obchází trasy
  - h) maximální produkované množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,
  - i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin
  - j) ochrana životního prostředí při výstavbě
  - k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi
  - l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb
  - m) zásady pro dopravní inženýrská opatření
  - n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby- provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.
  - o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny
- B.9 celkové vodohospodářské řešení

## **B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY**

- a) **Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území**

Řešené území je umístěno v zastavěné části města Ústí nad Labem a je součástí vysokoškolského KAMPUSU Univerzity Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem. Dotčené území se nachází v severní části areálu KAMPUSU na st.p.č. 510.

- b) **údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci**

Není předmětem PD.

- c) **Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využití území**

Rozhodnutí, ani povolení výjimky z obecných požadavků na využití území nebylo vydáno.

- d) **Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Není předmětem PD..

- e) **Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů- geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.**

Pro potřeby stavby byl proveden vlhkostní průzkum v prostoru 1.PP a 2.PP dotčeného objektu a návrh sanačních opatření vypracovaný f. Coresan, Ing. Pavel Šťastný v 08/2021.

Geologický, ani hydrogeologický průzkum nebyl prováděn.

- f) **Ochrana území podle jiných právních předpisů**

Území nepoživá ochrany území podle jiných právních předpisů.

- g) **Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Území se nenachází v záplavovém, ani poddolovaném území.

- h) **Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Není předmětem PD.

- i) **Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Není předmětem PD.

- j) **Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

Není předmětem PD.

- k) **Územně technické podmínky- zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě**

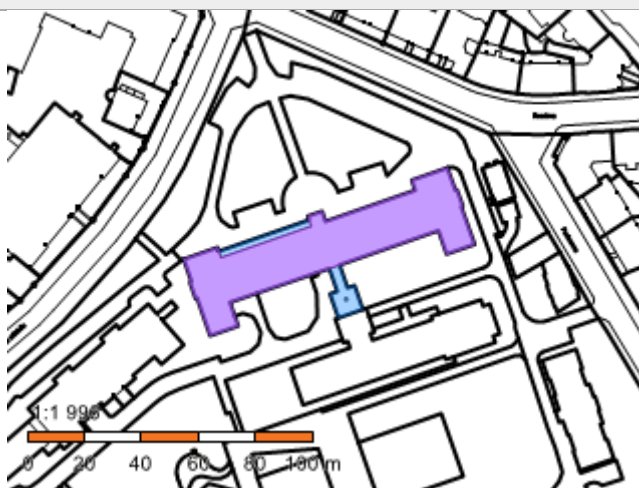
Není předmětem PD.

- l) **Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

- Stavba nemá žádné podmiňující ani vyvolané investice.

**m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí**

Parcelní číslo:	<a href="#">510</a>
Obec:	<a href="#">Ústí nad Labem [554804]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Ústí nad Labem [774871]</a>
Číslo LV:	<a href="#">3954</a>
Výměra [m²]:	2069
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	<a href="#">DKM</a>
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



**Součástí je stavba**

Budova s  
číslem [Ústí nad Labem-centrum \[409405\]](#); č. p. 1500; objekt občanské vybavenosti  
popisným:

Stavba  
stojí na p. č. [510](#)  
pozemku:

Stavební  
objekt: [č. p. 1500](#)

Ulice: [Pasteurova](#)

Adresní  
místa: [Pasteurova 1500/9](#)

[Sousední parcely](#)

**Vlastníci, jiní oprávnění**

**Vlastnické právo**

Univerzita Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem, Pasteurova 3544/1, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem

**Způsob ochrany nemovitosti**

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

**Seznam BPEJ**

Parcela nemá evidované BPEJ.

<b>Ústí nad Labem; p. č. 506/41</b>
<b>Vlastnické právo</b>
Univerzita Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem, Pasteurova 3544/1, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem
<b>Ústí nad Labem; p. č. 506/45</b>
<b>Vlastnické právo</b>
Univerzita Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem, Pasteurova 3544/1, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem
<b>Ústí nad Labem; p. č. 506/47</b>
<b>Vlastnické právo</b>
Univerzita Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem, Pasteurova 3544/1, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem
<b>Ústí nad Labem; p. č. 506/48</b>
<b>Vlastnické právo</b>
Univerzita Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem, Pasteurova 3544/1, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem
<b>Ústí nad Labem; p. č. 506/49</b>
<b>Vlastnické právo</b>
Univerzita Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem, Pasteurova 3544/1, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem
<b>Ústí nad Labem; p. č. 512</b>
<b>Vlastnické právo</b>
Univerzita Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem, Pasteurova 3544/1, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem

**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo**

Není předmětem PD.

**B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY****B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání**

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby, u změn stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí**

Stávající objekt Fakulty umění a designu se nachází v severní části Kampusu u výjezdu do ulice Resslova a České mládeže. Jedná se o podsklepený objekt se dvěma podzemními podlažními a šesti nadzemními podlažními. Dokumentace řeší sanaci vlhkosti obvodového zdiva a prostor v 1. a 2.PP, výměnu elektroinstalace, výmalbu chodeb a schodišťových prostor celého objektu a vybudování informačních systémů celého objektu. Dům prošel celkovou rekonstrukcí v letech

2006- 2008. V podzemních podlažích je místy zvýšená vlhkost zdiva, kde dochází k masivní degradaci omítek.

**b) účel užívání stavby**

Objekt je v současné době využíván fakultou umění a designu k výuce studentů, jsou zde dílny a ateliéry zaměřené na jednotlivé materiály a různé techniky pro zpracování. V objektu jsou dále kanceláře a veškeré administrativní zázemí fakulty. Záměrem investora je sanace vlhkosti a udržovací práce v objektu s tím spojené, výmalba schodišťových prostor a chodeb v celém objektu.

Prostory 1.PP jsou užívány jako dílny a sklady pro výuku. Druhé podzemní podlaží se nachází pouze pod částí objektu, větší část podlaží není podsklepená. Ve 2.PP jsou umístěny strojovny vzduchotechniky, sklady, dílna údržby, směšovací stanice, šatna se sociálním zázemím pro údržbu a technický kanál. 2.PP není užíváno pro výuku studentů a ani v budoucnu se s výukou studentů v těchto prostorách neuvažuje. Prostory budou i nadále užívány pouze pro potřeby údržby objektu včetně potřebného zázemí. Objekt je propojen dvoupodlažním krčkem s objektem vědecké knihovny.

Veškeré udržovací práce v interiéru objektu jsou prováděny na žádost uživatele (FUD).

**c) trvalá, nebo dočasná stavba**

Jedná se o stavbu trvalou.

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby**

Není předmětem PD.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Není předmětem PD.

**f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů**

Stavba se nenachází pod ochranou jiných právních předpisů.

**g) navrhované parametry stavby- zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost apod.**

Parametry stavby se nemění.

**h) základní bilance stavby- potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.**

Nemění se.

**KANALIZACE**

**KANALIZACE DEŠŤOVÁ**

Stávající dešťové svody z PVC budou revidovány popř. vyměněny za nové. Lapače střešních splavenin budou vyměněny za nové.

Potrubí stávající dešťové kanalizace v trase výkopu pro sanační opatření bude vyměněno za nové o stejné dimenzi a ve stejné trase.

Podél východní fasády objektu bude položeno drenážní potrubí PVC 125 svedené do vsakovací šachty na pozemku investora.

**CELKOVÉ MNOŽSTVÍ ODVÁDĚNÝCH DEŠŤOVÝCH VOD SE NEMĚNÍ.**

**KANALIZACE SPLAŠKOVÁ**

Splašková kanalizace zůstane stávající bez úprav.

#### VODOVOD

Přípojka vody i vnitřní rozvody nejsou stavebními pracemi dotčeny.

V 1.PP m.č. 013 bude vyměněn hlavní objektový vodoměr

Ve výměňkové stanici se osadí nový kalorimetr pro zásobník TV objektu B FUD a vodoměr SV a ZK pro dopouštění ohřevu TV pro zásobník TV objektu B FUD

Přípojka vody i vnitřní rozvody nejsou stavebními pracemi dotčeny.

#### Ústřední vytápění

Stávající vytápění- dálkový zdroj tepla- není předmětem PD.

Ve výměňkové stanici se osadí kalorimetr UT větev objektu pavilon „B“ FUD.

#### Elektroinstalace

V dotčených prostorách dojde k výměně elektroinstalace

V m.č. 0.13- 1.PP bude vyměněn hlavní objektový elektroměr

#### Vzduchotechnika

Ve 2.PP se navrhuje náhrada za stávající vzduchotechnické zařízení se navrhuje teplovzdušné větrání s nuceným přívodem a odvodem vzduchu, se zpětným získáváním tepla.- viz samostatná příloha.

#### Odpady

Po dokončení udržovacích prací nedojde ke změně a množství produkovaných odpadů.

**i) základní předpoklady výstavby- časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy**

Stavba bude realizována v r.2022 v jedné etapě.

**j) orientační náklady stavby**

Orientační náklady stavby jsou předmětem kontrolního rozpočtu stavby.

### **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

**a) Urbanismus- územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Není předmětem PD.

**b) Architektonické řešení- kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

V rámci sanačních opatření budou řešeny opravy a údržba navazujících konstrukcí v úrovni terénu. Celkové architektonické řešení objektu nebude stavbou dotčeno.

### **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Není předmětem PD.

### **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

**Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením**

Není předmětem PD.

### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Při užívání stavby nehrozí žádná zvláštní nebezpečí.

### B.2.6 Základní charakteristika objektů

#### a) Stavební řešení:

##### SO 01- objekt č.p. 1500/9:

Řešený objekt je podsklepený pod celým půdorysem objektu v úrovni 1.PP. V úrovni 2.PP je podsklepeno pouze jeho východní křídlo přístupné po schodišti z 1.PP. Jižní část, kde jsou situovány strojovny vzduchotechniky a směšovací stanice jsou přístupné po venkovních schodištích a nejsou dispozičně propojeny s ostatními prostory.

##### Sanace vlhkosti 1.a 2.PP:

Technické řešení sanace vlhkosti spočívá v opatřeních realizovaných uvnitř objektu a opatřeních venkovních. Podrobněji viz D.1.1.a-Technická zpráva

#### b) konstrukční a materiálové řešení

Není předmětem PD.

#### c) mechanická odolnost a stabilita

viz předchozí kapitola

### B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

#### a) technické řešení-

Není předmětem PD

#### b) výčet technických a technologických zařízení

Není předmětem PD

### B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Není předmětem PD.

### B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Není předmětem PD

### B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

**Zásady řešení parametrů stavby- větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., dále zásady řešení vlivu stavby na okolí- vibrace, hluk, prašnost apod.**

Větrání- stávajícími okny do anglických dvorků.

Vytápění – stávající otopná tělesa

Osvětlení- výměna osvětlení se navrhuje v prostorách 2.PP- m.č. 0007, 0008, 0009, 0010)

Zásobování vodou- stávající

Odpady- stávající

Vlivy stavby na okolí- stavba nebude mít negativní vliv na okolí, vliv stavby na okolí se nemění.

### B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

#### a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Není předmětem PD

#### b) ochrana před bludnými proudy

Není předmětem PD

#### c) ochrana před technickou seizmicitou

Není předmětem PD

#### d) ochrana před hlukem

Není předmětem PD

#### e) protipovodňová opatření

Není předmětem PD

#### f) ostatní účinky- vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Není předmětem PD



### **B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**

a) napojení místa technické infrastruktury

Není předmětem PD.

- c) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky  
Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky jsou stávající a nemění se.

### **B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**

**Dopravní řešení není předmětem PD.**

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se snížením schopností pohybu nebo orientace

Stavba nevyžaduje dopravní řešení.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

viz výše.

c) doprava v klidu  
Vzhledem k umístění stavby a vzhledem k předmětné stavbě nedojde ke změně množství dopravy v dané lokalitě.

d) pěší a cyklistické stezky  
není předmětem PD.

### **B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV**

a) terénní úpravy-  
Není předmětem PD.

b) použité vegetační prvky  
Není předmětem PD.

c) biotechnická opatření  
Nenavrhují se.

### **B.6 POPIS Vlivů STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA**

- |                              |                   |
|------------------------------|-------------------|
| a) vliv na životní prostředí | Není předmětem PD |
| b) použité vegetační prvky   | Není předmětem PD |
| c) biotechnická opatření     | Není předmětem PD |

### **B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA**

Ochrana obyvatelstva není předmětem stavby.

**B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

- a) **potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**  
Pro stavbu je zajištěn zdroj vody ze stávajícího vodovodu v objektu.
- b) **odvodnění staveniště**  
Není předmětem PD.
- c) **napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**  
Pro realizaci stavby bude využito stávající areálové komunikace.  
Zdroj vody a elektrické energie je zajištěn v objektu investora.
- d) **vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**  
Vliv na okolní stavby a pozemky v průběhu stavebních prací bude po dobu provádění výkopových prací spojených se sanací vnějšího zdiva, přespádování zpevněné plochy u severní strany východního křídla a výměny potrubí dešťové kanalizace v trase původní dešťové kanalizace.  
Práce budou probíhat v areálu investora. Staveniště bude oploceno proti vstupu třetích osob.
- e) **ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**  
Není předmětem PD.
- f) **maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)**  
Staveniště bude oploceno mobilním oplocením dle zvyklostí zhotovitele. Pozemky pro dočasný zábor staveniště jsou v majetku investora.
- g) **požadavky na bezbariérové obchozí trasy**  
V rámci stavby nejsou požadavky na bezbariérové obchozí trasy.
- h) **maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**  
Při realizaci stavby budou vznikat běžné stavební odpady.  
Pro nakládání se stavebními odpady bude postupováno dle platné legislativy.  
Zejména bude dodržováno:
  - s odpady, které budou v průběhu stavební činnosti vznikat, musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění a souvisejícími právními předpisy
  - odpady musí být důsledně tříděny podle jednotlivých druhů do kategorií a přednostně využívány, uložení na skládku mohou být odstraňovány pouze ty odpady, u nichž jiný způsob opětovného použití či recyklace není dostupný
  - vzniklé odpady musí být předávány pouze právnické osobě, nebo fyzické osobě oprávněné k podnikání, která je provozovatelem zařízení k využití nebo odstranění nebo ke sběru nebo k výkupu určeného druhu odpadu, přičemž každý je povinen zjistit, zda osoba, které předává odpad, je k jejich převzetí oprávněná
  - odpadní dřevo opatřené ochranným nátěrem nelze spalovat, ale musí být předáno pouze oprávněné osobě, která je provozovatelem zařízení na jeho likvidaci
  - čisté odpadní dřevo, které nebude opatřeno ochranným nátěrem, může být použito jako palivo v kotli na tuhá paliva, nikoli spalováno hromadně na otevřeném ohništi
  - k obsypům, zásypům a terénním úpravám nesmí být použity žádné odpady (například stavební suť, odpady z demolice, plasty, obalové materiály, trubky, odpadní kabely nebo jiné odpady), možné je pouze použít pouze čistou výkopovou zeminu z místa stavby, či upravené odpady v podobě recyklátu ze stavebního a demoličního odpadu, který je dle §12 odst. 1 vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a její chvyužívání na povrchu terénu nesmí obsahovat vyšší koncentraci škodlivin, než je uvedeno v tabulce č. 10.1 přílohy č.10 k této vyhlášce a jejich vodný výluh musí splňovat požadavky stanovené v tabulce č. 10.2 přílohy č. 10k této vyhlášce
  - s nebezpečnými odpady, které případně v průběhu stavby vzniknou (například. Nádoby od nátěrových hmot se zbytkovým obsahem škodlivin, obaly nebo nebo tkaniny a jiné materiály znečišťující nebezpečnými látkami apod.), nesmí být

ukládány do komunálního odpadu, ale musí být předány oprávněné osobě (např. sběrný dvůr)

### Přehled a kategorizace odpadů vznikajících při výstavbě

Poř. čís.	Kód odpadu	Název	Kategorie	Množství (m <sup>3</sup> ,t)	Poznámka
1	17 01 01	Beton	O	3,0 t	Skládka
2	17 01 02	Cihly	O	0,5 t	Skládka
3	17 01 03	Keramický odpad	O	0,5t	Skládka
5	17 02 01	Dřevo	O	0,00t	Skládka, spalovna
6	17 02 02	Sklo	O	0,05t	Skládka
7	17 04 05	PVC	O	0,01 t	Skládka
8	17 03 01	Asfaltové směsi obsahující dehet	N	0,0t	Skládka
9	17 04 10	Kabely - elektroodpad	N	0,01t	Skládka
10	17 06 04	Izolační materiály	O	0,01t	Skládka
11	17 08 02	Stavební materiály na bázi sádry	O	0,01t	Skládka
12	17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	O	10,00 m <sup>3</sup>	Skládka
13	17 05 04	Zemina a kameny	O	1,0 t	Skládka, zpětné využití
14	20 03 01	Směsný komunální odpad	O	2,0 t	TS
15	17 04 05	Železo a ocel	O	0,01 t	Recyklace

i) **balance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Není předmětem PD.

j) **ochrana životního prostředí při výstavbě**

Není předmětem PD.

k) **zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,**

Zajištění bezpečnosti staveniště je dáno mobilním oplocením, které bude doplněno o označení staveniště výstražnými cedulkami „nepovolaným vstup zakázán“.

Při provádění stavby bude postupováno dle platných norem, vyhlášek a technických předpisů výrobců. Budou dodržovány předepsané pracovní postupy, ČSN a bezpečnostní předpisy.

Zajištění bezpečnosti práce pro výstavbu

Veškeré práce budou prováděny v souladu se zákonem č. 309/2006, s nařízením vlády č. 591/06 Sb (nahrazuje vyhl. č. 324/1990 Sb.), požadavky na bezpečnost práce a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Neuvedené podmínky a požadavky v níže uvedeném textu nevymíní práci z požadavků vyhlášky nařízením vlády č. 591/06 Sb, požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Níže uvedené požadavky jsou pouze zdůrazněním požadavků výše uvedené vyhlášky.

Dále bude dodržován zákoník práce (zákon č. 262/2006 Sb.) § 101 odst. 3 a 4, který stanoví povinnosti, které je potřeba dodržet, pracují-li na jednom pracovišti zaměstnanci dvou a více zaměstnavatelů.

Zhotovitel při uspořádání staveniště dbá, aby byly dodrženy požadavky na pracoviště stanovené zvláštním právním předpisem 3), a aby staveniště vyhovovalo obecným požadavkům na výstavbu podle zvláštního právního předpisu 4) a dalším požadavkům na staveniště stanoveným v příloze č. 1 k tomuto nařízení, je-li pro staveniště zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen "plán"), uspořádá zhotovitel staveniště v souladu s plánem a ve lhůtách v něm uvedených.

Za uspořádání staveniště, popřípadě vymezeného pracoviště, podle odstavců 1 a 2 odpovídá zhotovitel, kterému bylo toto staveniště, popřípadě pracoviště předáno, a který je převzal. V zápise o předání a převzetí se uvedou všechny známé skutečnosti, jež jsou významné z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví fyzických osob zdržujících se na staveništi, popřípadě pracovišti.

Obecné požadavky:

Požadavky na zajištění staveniště

Stavby, pracoviště a zařízení staveniště musí být ohrazeny, nebo jinak zabezpečeny proti vstupu nepovolaných fyzických osob.

Požadavky na venkovní pracoviště na staveništi

Pohyblivá nebo pevná pracoviště nacházející se ve výšce nebo hloubce musí být pevná a stabilní s ohledem na zajištění bezpečnosti.

Nejsou-li podpěry nebo jiné součásti pracovišť dostatečně stabilní samy o sobě, je třeba stabilitu zajistit vhodným a bezpečným ukotvením, aby se vyloučil nežádoucí nebo samovolný pohyb celého pracoviště nebo jeho části.

Zhotovitel zajišťuje provádění odborných prohlídek pracoviště způsobem a v intervalech stanovených v průvodní dokumentaci, vždy však po změně polohy a po mimořádných událostech, které mohly ovlivnit stabilitu a pevnost.

Zhotovitel skladuje materiál a nářadí a stroje podle přílohy č. 3 části i). K tomuto nařízení a podle pokynů výrobce a v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů<sup>18)</sup> a požadavky na organizaci práce a pracovních postupů stanovenými v příloze č. 3 k tomuto nařízení tak, aby nevzniklo nebezpečí ohrožení fyzických osob, majetku nebo životního prostředí.

Zhotovitel přeruší práci, jakmile by jejich další pokračování vedlo k ohrožení životů nebo zdraví fyzických osob na staveništi nebo v jeho okolí, popřípadě k ohrožení majetku nebo životního prostředí vlivem nepříznivých povětrnostních vlivů, nevyhovujícího technického stavu konstrukce nebo stroje, živelné události, popřípadě vlivem jiných nepředvídatelných okolností. Důvodem pro přerušení práce posoudí a o přerušení práce rozhodne fyzická osoba pověřená zhotovitelem.

Při přerušení prací zajistí zhotovitel provedení nezbytných opatření k ochraně bezpečnosti a zdraví fyzických osob a vyhotovení zápisu o provedených opatřeních.

Směrnice Rady 92/57/EHS ze dne 24.7.1992 o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na dočasných nebo přechodných staveništích (osmá samostatná směrnice ve smyslu čl. 16 odst.1 směrnice 89/391/EHS).

Nařízení vlády č.361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při.

Nařízení vlády č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, ve znění nařízení vlády č.405/2004 Sb.

Vyhláška č. 30/2001 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a úprava a řízení provozu na pozemních komunikacích, ve znění vyhlášky č.153/2003 Sb., vyhlášky č.176/2004 Sb. a vyhlášky č.193/2006 Sb.

Například zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění zákona č. 262/2002 Sb., zákona č.278/2003 Sb., zákona č. 670/2004 Sb., zákona č.342/2006 Sb., zákona č.309/2002 Sb. a zákona č.186/2006 Sb., zákon č.127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění zákona č.290/2005 Sb., zákona č.235/2006 Sb., zákona č.310/2006 Sb. a zákona č.186/2006 Sb. Zákon č.258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění zákona č.254/2001 Sb., zákona č.274/2001 Sb., zákona č.86/2002 Sb., zákona

č.13/2002 Sb., zákona č.76/2002 Sb., zákona č.120/2002 Sb., zákona č.320/2002 Sb., zákona č. 274/2003 Sb., zákona č.356/2003 Sb., zákona 4. 167/2004 Sb., zákona č.326/2004 Sb., zákona č. 562/2004 Sb., zákona č. 125/2005 Sb., zákona č. 253/2005 Sb., zákona č.381/2005 Sb., zákona č.392/2005 Sb., zákona č.444/2005 Sb., zákona č.59/2006 Sb., zákona č.74/2006 Sb., zákona č. 186/2006 Sb., zákona č.189/2006 Sb., zákona č. 222/2006 Sb., zákona č. 342/2006 Sb., a zákon č.264/2006 Sb. Zákon č.356/2003 Sb., o chemických látkách chemických přípravcích a o změně některých zákonů, ve znění zákona č.186/2004 Sb., zákona č.125/2005 Sb., zákona č.345/2005 Sb. a zákona č.222/2006 Sb. Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí. Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí.

Vyhláška č. 231/2004 Sb., kterou se stanoví podrobný obsah bezpečnostního listu k nebezpečné chemické látce a chemickému přípravku, ve znění vyhlášky č.460/2005 Sb.

- l) **úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**  
Dané zajištění během výstavby není vyžadováno.
- m) **zásady pro dopravní inženýrská opatření**  
Není předmětem PD.
- n) **stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)**  
Pro potřeby stavby bude přístup na staveniště zajištěn stávajícím vjezdem do areálu z Pasteurovy ulice..
- o) **postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**  
Předpokládaná doba výstavby je 24 měsíců (povolení stavby na 24 měsíců). Předpokládaný termín zahájení je 1Q/2022 a termín ukončení 4Q/2024.

#### Postup stavby:

Jedná se o stavební práce:

- 1) bourací práce v interiéru- omítky
- 2) bourací a demontážní práce v exteriéru
- 3) výkopové práce
- 4) demontáž technického zařízení na stěnách
- 5) demontáže dveří
- 6) sanace stěn
- 7) nové povrchy stěn vnitřních i vnějších
- 8) pokládka drenážní a výměna kanalizačního potrubí
- 9) pokládka nových podlah
- 10) sádkartonové konstrukce
- 11) montáž zařizovacích předmětů
- 12) zásyp výkopů
- 13) zpětná montáž otopné soustavy
- 14) zpětná montáž technického zařízení
- 15) montáž elektroinstalací

#### **B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ**

Není předmětem PD.