

# Smlouva o provádění ostrahy

## Smluvní strany

**Objednatel:** Univerzita Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem, Přírodovědecká fakulta

se sídlem Pasteurova 3544/1, 400 96 Ústí nad Labem

zastoupena: doc. RNDr. Martin Balej, Ph.D., rektor

IČ: 445 556 01

DIČ: CZ 445 556 01

oprávněná osoba pro smluvní jednání: doc. RNDr. Jaroslav Pavlík, CSc., děkan  
zmocněnec pro technická jednání: Ing. Petr Lauterbach  
(dále jen „objednatel“)

**Poskytovatel:** Tomáš Jeřábek

se sídlem Žežická 685/3, 400 07, Ústí nad Labem - Krásné Březno

jednající: Tomáš Jeřábek, majitel

IČ: 164 383 53

DIČ: CZ 581 029 0420

bankovní spojení: ČS, a.s., pobočka Ústí nad Labem

číslo účtu: 0880550309/0800

zapsaná ne

oprávněná osoba pro smluvní jednání: Tomáš Jeřábek, tel.: +420 777 581 029

zmocněnec pro technická jednání: Tomáš Jeřábek, tel.: +420 777 581 029

(dále jen jako „poskytovatel“)

## I. Předmět plnění

Poskytovatel je povinen za podmínek stanovených touto smlouvou zabezpečovat ostrahu objektu a majetku, a objednatel je povinen poskytovateli zaplatit za tuto činnost cenu sjednanou v této smlouvě.

## II Místo, obsah a rozsah plnění

1) Touto smlouvou se poskytovatel zavazuje ve prospěch objednavatele provádět ostrahu budovy čp. 1000/8, ul. Za válcovnou, 400 96 Ústí nad Labem – Předlice, kde má objednatel umístěnou katedru biologie, tj. kanceláře a učebny s vybavením kancelářskou a výpočetní technikou, laboratoře příslušnou technikou, sklady s pomůckami výuce, sklad s chemikáliemi, brusírnu, kotelnu, dva skleníky, staveniště CBEO a jiné movité věci majetkové hodnoty sloužící objednateli k jeho činnosti. (Dále jen objekt)

2) Účelem ostrahy objektu, jež bude na základě této smlouvy prováděna zaměstnanci objednavatele, je zejména zabránit odcizeními poškození majetku objednavatele nacházejícího se ve střeženém objektu.

3) Smluvní strany se dohodly na tom, že ostraha objektu bude prováděna průběžně v dohodnuté době vždy jedním zaměstnancem objednatele. Tento zaměstnanec bude během každé 12-ti hodinové směny provádět obhlídku střežených objektů v nepravidelných intervalech, minimálně po dvou hodinách.

4) Ostraha bude prováděna **12 hodin denně, ve dnech pracovního volna a pracovního klidu a o svátcích a to od 18:00 hodin do 6:00 hodin.**

### III. Cena

1) Smluvní strany se dohodly na odměně za provádění ostrahy podle této smlouvy

**ve výši 69,00,- Kč za jednu hodinu strážní služby**

**DPH 14,49,- Kč**

**ve výši 83,49,- Kč včetně DPH za jednu hodinu strážní služby**

2) Cena dle odstavce 1 tohoto článku zahrnuje kompletní náklady poskytovatele na provádění ostrahy v požadovaném rozsahu, a to včetně veškerých příplatků za práci v noci, ve dnech pracovního volna a pracovního klidu a o svátcích a je cenou nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou, se započtením veškerých nezbytných nákladů, prací, dodávek, činností, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace), po celou dobu trvání této smlouvy.

3) V případě, že v době trvání této smlouvy bude uvedená sazba zákonem o dani z přidané hodnoty snížena nebo zvýšena, bude účtována k ceně plnění daň podle aktuálního znění zákona o DPH.

### IV. Platební podmínky

Podkladem pro zaplacení sjednané ceny je daňový doklad - faktura, který bude obsahovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn ji zaslat v lhůtě splatnosti zpět k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení splatnosti. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu do opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.

Sjednaná odměna je splatná na účet poskytovatele na základě jeho faktur vystavených za každý kalendářní měsíc do 5. dne měsíce následujícího, se splatností 14 dnů ode dne doručení faktury.

### V. Práva a povinnosti objednatele a poskytovatele

1) Poskytovatel je povinen vést deník služeb a docházky svých pracovníků (dále jen Deník), v němž budou zaměstnanci objednatele zaznamenávat průběh služby, stav střeženého majetku, osoby zdržující se v areálu v době od 18:00 do 6:00 hodin a zvláště pak každou mimořádnou událost. Tento Deník bude uložen v objektu katedry biologie a bude k dispozici objednateli.

2) Povinnosti objednatele

Objednatel je povinen:

a) dle konkrétních možností, vytvářet vhodné podmínky pro výkon ostrahy

- b) před nástupem bezpečnostních pracovníků k prvnímu výkonu ostražky provést jejich instruktáž v součinnosti s odpovědnou osobou poskytovatele, v rámci které seznámí bezpečnostní pracovníky s místními podmínkami pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany;
  - c) bezplatně poskytnout poskytovateli prostory pro provádění ostražky.
- 3) Práva objednatele  
Objednatel je oprávněn:
- a) požadovat sdělení informací o prováděné ostražce a provádět kontrolu prováděné ostražky. Zjištěné závady budou zapsány do Deníku a povedou k okamžitému rozboru, stanovení příčin a způsobu nápravy;
  - b) požadovat na poskytovateli předložení důkazů o bezúhonnosti a potřebné kvalifikaci bezpečnostních pracovníků, přičemž poskytovatel je povinen takové důkazy bez zbytečného odkladu předložit.
- 4) Povinnosti poskytovatele  
Poskytovatel je povinen:
- a) provádět ostražku s náležitou odbornou péčí; členové ostražky budou vybaveni tonfou, svítilnou a mobilním telefonem;
  - b) využívat důsledně všechny zákonné prostředky k řádnému provádění ostražky a ochraně práv objednatele;
  - c) provádět ostražku podle pokynů objednatele, které jsou v souladu s právními předpisy, vnitřními předpisy objednatele a touto smlouvou;
  - d) zajistit ostražku prostřednictvím bezpečnostních pracovníků, kteří jsou bezúhonní, dostatečně kvalifikováni k této činnosti a vybaveni odpovídajícími prostředky a výstrojí, přičemž poskytovatel odpovídá za vybavení svých pracovníků jednotným služebním stejnokrojem vhodným pro dané prostředí;
  - e) zajistit, aby se všichni bezpečnostní pracovníci před nástupem k prvnímu výkonu ostražky zúčastnili instruktáže, kterou uskuteční zástupce objednatele v součinnosti s odpovědnou osobou poskytovatele;
  - f) v odůvodněných případech dle pokynu objednatele bez zbytečného odkladu provést výměnu bezpečnostního pracovníka;
  - g) předcházet možným škodám na střeženém majetku a plnit funkci ohlašovny požárů;
  - h) dodržovat předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i předpisy týkající se požární ochrany, svými pracovníky; veškeré škody, které vzniknou porušením těchto předpisů, jdou k tíži poskytovatele; pokud poskytovatel svojí činností vytvoří nebezpečná místa nebo situace na pracovišti, je povinen je sám zabezpečit a neprodleně o tom informovat objednatele.
  - i) vždy na požádání objednatele informovat objednatele o výkonu ostražky, včetně předložení Deníku, nejméně však jedenkrát měsíčně;
  - j) bez zbytečného odkladu oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při provádění ostražky, a které mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele;
  - k) zaznamenávat průběh ostražky v Deníku, včetně všech zvláštních a mimořádných událostí, ke kterým během ostražky došlo;
  - l) zvláštní a mimořádné události bezprostředně hlásit objednateli, případně uvědomit dle okolností též Policii ČR. To ho nezavazuje povinnosti učinit nezbytná opatření k zamezení vzniku škody nebo jejímu zmírnění;

m) předkládat objednateli návrhy na opatření nutná k řádnému zajištění prováděné ostrahy;

5) Práva poskytovatele

a) Poskytovatel je oprávněn na náklady objednatele provést, je-li to v zájmu objednatele, nezbytná a neodkladná opatření, k nimž z objektivních důvodů nemůže získat od objednatele včas předběžný souhlas. O provedení těchto opatření je poskytovatel povinen objednatele neprodleně informovat;

b) Poskytovatel bude zajišťovat ostrahu prostřednictvím bezpečnostních pracovníků, kteří musí splňovat podmínku bezúhonnosti (musí mít čistý trestní rejstřík).

## VI. Trvání smluvního vztahu

Tato smlouva se uzavírá na dobu od uveřejnění smlouvy v registru smluv Ministerstva vnitra ČR do 31. 12. 2019

## VII. Výpověď a odstoupení od smlouvy

1) Každý z účastníků smlouvy je oprávněn písemně vypovědět smlouvu i bez udání důvodu.

2) Výpovědní lhůta činí jeden měsíc, počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně.

3) Smluvní strana je oprávněna v případě podstatného porušení závazků vyplývajících z této smlouvy druhou smluvní stranou od smlouvy odstoupit. Platnému odstoupení od smlouvy musí vždy předcházet doručení písemné výzvy druhé straně k odstranění závadného stavu nejpozději do 3 dnů od doručení takové výzvy. Teprve po marném uplynutí této lhůty je smluvní strana oprávněna písemnou formou odstoupit od této smlouvy.

Za podstatné porušení závazků smluvní strany považují:

a) prodlení objednatele se zaplacením ceny po dobu delší než 30 dnů;

b) prodlení se splněním jakéhokoli závazku druhé smluvní strany po dobu delší než 30 dnů, není-li ve smlouvě stanoveno jinak;

c) porušení povinnosti mlčenlivosti a ochrany důvěrných informací dle čl. VIII. odst. 1 této smlouvy;

d) opakované neplnění ostrahy v požadovaném rozsahu nebo hrubé porušení výkonu ostrahy bezpečnostními pracovníky poskytovatele, přestože byl poskytovatel písemně vyzván objednatelem ke zjednání nápravy a tuto nápravu neprovedl v termínu v této výzvě stanoveném nebo nejpozději do 3 dnů od doručení této výzvy. Hrubým porušením výkonu ostrahy bezpečnostními pracovníky poskytovatele se rozumí zejména prokázané požití alkoholických nápojů, prokázaná nepřítomnost ve střeženém objektu, úmyslné poškození, zničení nebo odcizení majetku objednatele

4) Odstoupení je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Smlouva se odstoupením zrušuje s účinky ex nunc, a proto v důsledku odstoupení nezanikají práva a povinnosti týkající se období od uzavření smlouvy do okamžiku účinnosti odstoupení a strany nemají povinnost vrátit si plnění poskytnuté podle smlouvy, vztahující se k období od uzavření smlouvy do okamžiku odstoupení. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ani práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.

### **VIII. Ostatní ustanovení**

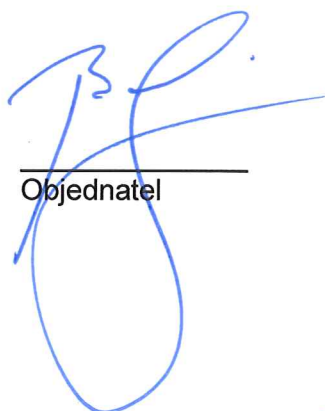
- 1) Poskytovatel se zavazuje uchovat v tajnosti veškeré informace, okolnosti a údaje, které se dozvěděl v souvislosti s plněním závazků podle této smlouvy. Tato povinnost se nevztahuje na případy, kdy poskytovatel tyto informace, okolnosti či údaje sděluje třetím osobám při plnění závazků z této smlouvy, je-li to nutné či účelné pro řádné splnění povinností poskytovatele z této smlouvy. Tento závazek trvá i po skončení této smlouvy.
- 2) Poskytovatel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy stává v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo veřejné finanční podpory.
- 3) Poskytovatel odpovídá objednateli za škodu, která objednateli vznikne v souvislosti s porušením povinností poskytovatele podle smlouvy, ledaže porušení povinností bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost.
- 4) Poskytovatel neodpovídá za případnou škodu, která byla způsobena nevhodnými požadavky či pokyny objednatele, jestliže poskytovatel na nevhodnost pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval, nebo jestliže tuto nevhodnost poskytovatel nemohl zjistit.

### **IX. Závěrečná ustanovení**

- 1) Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. – občanského zákoníku, v platném znění a souvisejícími právními předpisy.
- 2) Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemně, oboustranně akceptovanými smluvními dodatky.
- 3) Tato smlouva byla uzavřena dle pravé, vážné a svobodné vůle smluvních stran, nikoli pod nátlakem či za jednostranně nevýhodných podmínek.
- 4) Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
- 5) Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy, a že s jejím obsahem souhlasí, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 6) Smluvní strany berou na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 písm. e) osobou, na níž se vztahuje povinnost uveřejnění smluv v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění a berou tuto skutečnost na vědomí a proti uveřejnění této smlouvy nemají žádných námitek. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly, že žádná z informací, které jsou obsaženy v této smlouvě, není obchodním tajemstvím či citlivou informací, které by bylo třeba před zveřejněním smlouvy v registru smluv znečitelnit. Uveřejnění prostřednictvím registru smluv zajistí objednatel do 15 dnů od uzavření smlouvy.

7) Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv Ministerstva vnitra.

V Ústí nad Labem dne ...22.-05-2018....

  
\_\_\_\_\_  
Objednatel

UNIVERZITA J. E. PURKYNĚ V ÚSTÍ NAD LABEM  
  
1 Univerzita J. E. Purkyně  
v Ústí nad Labem  
400 96 Ústí nad Labem, Pasteurova

  
\_\_\_\_\_  
Poskytovatel



