

MAGISTRÁT MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

ODBOR DOPRAVY A MAJETKU

Velká Hradební 8

PSČ 401 00, schránka 100

Vyřizuje : Bauerová Jana
Tel.č. : 475 271 862
E-mail : jana.bauerova@mag-ul.cz
Ústí nad Labem : 27.7.2016
Č. j. : MM/ODM/SÚ/57173/2016/BaueJ
Ev.č. : 128604/2016

TOTO ROZHODNUTÍ
NABÝLO PRÁVNÍ MOCI

DNE

17. 8. 2016



ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část :

Magistrát města Ústí nad Labem, odbor dopravy a majetku, jako příslušný speciální stavební úřad podle ust. § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a ust. § 40 odst. 4 písm. a), § 40 odst. 5 písm. b) a ust. § 16 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 30.5.2016 podala

Univerzita Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem, IČ : 44555601, Pasteurova 3544/1, 400 96 Ústí nad Labem, zastoupená na základě plné moci společností Pelčák a partner, s.r.o., IČ : 28270355, Náměstí 28. října 1104/17, 602 00 Brno, zastoupená na základě plné moci společností FABION, s.r.o., IČ : 25012738, Bozděchova 99/6, 400 01 Ústí nad Labem

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání :

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu :

„Centrum přírodovědných a technických oborů (CPTO) Kampus UJEP v Ústí nad Labem“

D.1.5 Doprava – Komunikace a zpevněné plochy

pro objekty :

SO 5010 Úprava stávajícího dopravního napojení

SO 5020 Úprava stávajícího napojení na ulici Pasteurovu

SO 5030 Úprava stávajících zpevněných ploch

SO 5100 Parkování na terénu

SO 5200 Chodníky

SO 5300 Dopravní značení

(dále jen "stavba"), umístěnou na poz.p.č. 506/14, 519/1 v katastrálním území Ústí nad Labem.

Základní údaje o stavbě :

Část doprava řeší pěší trasy, umožňující přístup do nové budovy, dopravní obsluhu areálu z hlediska příjezdu vozidel integrovaného záchranného systému (min. šířka vozovky 3,5 m a vnitřní poloměr 10 m) a dopravní připojení podzemních garáží a venkovního parkoviště.

SO 5010 Úprava stávajícího dopravního napojení

Podzemní garáže jsou napojeny na nově polohově upravený příjezd k trafostanici. Napojení do ulice Mendělejevova zůstává zachováno, komunikace šířky 6 m je odkloněna severovýchodně přímo do vjezdu do podzemních garáží. Jižní stávající chodník je zrušen, příchod pro pěší do budovy je řešen chodníkem šíře 2 m podél venkovního schodiště. Z této komunikace je zajištěn i jednosměrný příjezd na venkovní parkoviště. Vozovka zůstává s krytem živičným. Komunikace je definována svou osou s délkou 33,64 m. Příčný sklon vozovky je navržen jednotně 2,5%. Podélný sklon vozovky stoupá od ulice Mendělejevova až k vjezdu do hromadných garáží objektu v 1.PP v rozmezí 0,5% - 5%. Lomy podélného spádu jsou zaobleny výškovými oblouky odpovídající ČSN 73 6110.

SO 5020 Úprava stávajícího napojení na ulici Pasteurovu

Stavební objekt se týká nového propojení východního chodníku a nové budovy s ulicí Pasteurovou v šíři 5,50 m, který bude využíván pro výjezd vozidel z venkovního parkoviště. Délka jednosměrného propojení činí 15 m. Dále navazuje úsek šířky 6 m, který vzhledem k zachování dopravní obsluhy stávajících garáží bude obousměrný. Jedná se o úpravu stávající živičné vozovky se zachováním i její dosavadní funkce. V části před garážemi dojde pouze k opravě krytu vozovky. Podél jižní strany vozovky je navržen parkovací záliv o 5 parkovacích stáních. Rozměry všech stání jsou 5,75 x 2,0 m. Doprava z parkoviště UJEP je dále nasměrována ulicí Pasteurovou do Londýnské. Komunikace bude využívána pro osobní vozidla a vozidla IZS. Napojení vzhledem k požadovaným rozhledům omezí počet stávajících kolmých parkovacích stání.

SO 5030 Úprava stávajících zpevněných ploch

Podél severní strany nové budovy se nachází stávající komunikace, umožňující přístup do stávajících budov. Využívána je i pro případný pojezd vozidel IZS. Výstavbou objektu pro výuku a výzkum v rámci UJEP dojde k jejímu částečnému zničení a poškození (po dobu výstavby bude omezena šířkově i zatížením). Pěší trasa bude obnovena v celé délce, včetně křížení u severovýchodního nároží. Šířka komunikace zůstane 4,20 m a bude výškově navazovat na plochu atria. Kryt z drobné žulové dlažby zůstane zachován.

SO 5100 Parkování na terénu

Požadovaný počet parkovacích stání je kromě míst v podzemních garážích řešen venkovní parkovací plochou s kapacitou 135 parkovacích stání. Využívána je volná plocha jižně od nové výstavby po demolované původní zástavbě. Rozměry parkovacích stání jsou 2,5 x 5 m, resp 2,75 x 5 m stání krajní, z celkového počtu je 6 stání určených pro invalidní osoby – 3x sloučená stání šířky 5,8 m. Jízdní pás má šířku 6 m. Příčný spád parkoviště je do 4% je směřován k ulici Klíšské. Výškově je parkoviště osazeno tak, aby nutné zemní práce byly minimalizovány. Západní část je umístěna ve spádu 2% do nejnižšího místa (168,03), dále pak podélný spád západním směrem stoupá 1% a 3,5% k výjezdu z parkoviště. Příjezd je situován na západní straně od stávající komunikace do garáží a vychází ve spádu 12%, v křížení s jižním chodníkem má 2%, dále pokračuje spád 12%. Výjezd na východní straně parkoviště ve spádu 10% a navazuje na nový výjezd do ulice Pasteurova u jihovýchodního nároží. Šířka vjezdové komunikace je navržena 6 m, výjezd 4 m. Vlastní plocha parkoviště má kryt z vrstvy MZK doplněnou směsí zeminy, písku a travního semene, součástí skladby je sorpční koberec. Parkovací stání pro invalidní osoby ze zámkové dlažby a příjezdová a odjezdová komunikace pak živičný, vzhledem k velkým podélným spádům.

SO 5200 Chodníky

Výstavbu objektu je třeba doplnit dalšími pěšími propojeními a umožnit tak přístup do budovy i z jižní strany, dále vybudovat propojení do Pasteurovy ulice na venkovní parkoviště. Nově je navrženo propojení podél východní strany budovy šířky 3,5 m a délky 60 m, podél jižní fasády budovy v šíři 3,5 m s propojením až do ulice Mendělejevova v délce 135 m. Na jihovýchodním nároží dochází k souběhu chodníků s výjezdem vozidel z parkoviště. Zpevněná plocha bude rozdělena na část chodníku 2 m, vozovky 4 m a výškově oddělena +8 cm. Podélný spád jižního chodníku je minimální, pouze napojení na chodník ulice Mendělejevova je ve spádu 8,3%. Nově se navrhuje propojení do ulice Pasteurova u severovýchodního nároží pěší trasou šíře 2,5 m a u jihovýchodního nároží v šířkách 3,5 m, resp. 2,5 m. Další propojovací chodník je navržen mezi venkovním parkovištěm a jižním chodníkem. Chodník je navržen šířky 2 m a délky cca 55m. Chodník klesá směrem k parkovišti ve sklonu 5%.

SO 5300 Dopravní značení

Dopravní značení je pátrno v situaci a řeší zejména přednosti v jízdě a usměrnění dopravy. Dopravní značení sestává ze svislého a vodorovného dopravního značení. Oba dva typy DZ jsou navrženy v souladu a jednoznačně určují režim pohybu po komunikacích a zpevněných plochách.

Souhlas podle § 15 odst. 2 stavebního zákona vydal stavební odbor Magistrátu města Ústí nad Labem dne 7.6.2016 pod č.j. MM/SO/S/46425/2016/Kk s tím, že na stavbu bylo vydáno rozhodnutí o umístění stavby 9.5.2016 pod č.j. MM/SO/S/36680/2016/Kk, které nabylo právní moci dne 14.5.2016.

II. Stanovuje podmínky pro provedení stavby :

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace z 04/2016, č. zak. 116, zpracované firmou Pelčák a partner, s.r.o., Náměstí 28. října 1104/17, 602 00 Brno a ověřené Ing. Jiřím Bieglem, ČKAIT : 0004254, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby a ověřené ve stavebním řízení, která je nedílnou přílohou tohoto rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálním stavebním úřadem.
2. Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhl. č. 398/2009 Sb., kterou se stanoví obecně technické požadavky, zabezpečující bezbariérové užívání staveb.
3. Při provádění stavby budou dodrženy předpisy, týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví, zejména zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.
4. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby úředně oprávněným zeměměřičem.
5. Stavba bude realizována firmou oprávněnou k provádění stavebních a montážních prací, jako předmětu své činnosti. Nejpozději do 15-ti dnů ode dne, kdy bude znám zhotovitel stavby, stavebník doloží speciálnímu stavebnímu úřadu název, adresu a sídlo zhotovitele stavby, jeho výpis z obchodního rejstříku, popř. živnostenský list.
6. Stavba bude dokončena nejpozději do **31.3.2019**.
7. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek **o povolení stavby**, který obdrží stavebník po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a musí být ponechán na místě stavby až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.
8. Stavebník zajistí, aby na stavbě nebo staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
9. Stavebník ohlásí speciálnímu stavebnímu úřadu fázi výstavby, podle plánu kontrolních prohlídek stavby a umožní provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, prohlídky se i sám zúčastní.
10. **Kontrolní prohlídky stavby** budou provedeny v souladu s předloženým plánem prohlídek takto :
 1. Při dokončení zemních prací.
 2. Při dokončení obrusných vrstev a odvodnění.
 Ukončení každé etapy oznámí stavebník speciálnímu stavebnímu úřadu v dostatečném předstihu. Bez provedení kontrolní prohlídky nelze ve stavbě dále pokračovat.
11. Na stavbě bude veden stavební deník, který bude na vyžádání k dispozici speciálnímu stavebnímu úřadu a orgánu státního stavebního dohledu a bude předložen při závěrečné kontrolní prohlídce.

12. Před zahájením prací stavebník zajistí vytýčení stávajících sítí technického vybavení u orgánů a organizací k tomu oprávněných a zabezpečí jejich ochranu proti poškození dle platných stanovisek a vyjádření správců inženýrských sítí. Zahájení prací jim předem oznámí a bude se řídit jejich pokyny pro provádění prací v ochranném pásmu jejich zařízení (datum a č.j. jednotlivých vyjádření jsou uvedena v odůvodnění rozhodnutí).
13. Stavebník bude provádět průběžné zkoušky hutnění dle „TKP 4 Zemní práce“ a dle „TKP 5 Podkladní vrstvy“ a při závěrečné kontrolní prohlídce doloží speciálnímu stavebnímu úřadu doklady o provedených zkouškách.
14. Vybouraný a nepoužitelný materiál bude odvezen na skládku. Doklady o skládkování budou předloženy s žádostí o kolaudační souhlas.
15. Majitelé sousedních nemovitostí nesmí být z důvodu provádění stavby na svých právech poškozeni ani krázeni. Vzniklé škody je povinen stavebník (investor) svým nákladem odstranit nebo plnohodnotně nahradit.
16. Ke všem stávajícím sousedním pozemkům a objektům při provádění stavby musí být zachován bezpečný přístup a příjezd. Případné omezení bude předem konzultováno s vlastníky nemovitostí dotčenými tímto omezením.
17. Při stavebních (výkopových, bouracích) pracích budou učiněna opatření k zamezení prášení (např. skrápění, čištění komunikace, apod.), a to s využitím vhodných strojních mechanismů, které budou v dobrém technickém stavu.
18. Stavební a další odpad, vzniklý při této akci, musí být nakládán na dopravní prostředky a ihned odvážen nebo shromažďován do rozměrově vhodných kontejnerů do doby jejich předání oprávněné osobě k využití nebo odstranění na technicky zabezpečenou skládku. Investor předloží speciálnímu stavebnímu úřadu doklady (vážní listy) spolu s oznámením o užívání stavby, popřípadě se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu. Doklady o odstranění odpadů bude investor archivovat po dobu 5 let.
19. Při stavbě v blízkosti dřevin a přípravě území pro vlastní stavbu bude dodržena norma ČSN 83 9061 (ČSN-DIN 18 920) o ochraně stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Nesmí dojít k poškození dřevin.
20. Při závěrečné kontrolní prohlídce, případně k žádosti o povolení předčasného užívání, předloží stavebník stanovení dopravního značení – místní úpravu.
21. V dané lokalitě budou dodrženy hlukové limity dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., po celou dobu stavebních prací, zejména ve vztahu k obytné zástavbě. Je nezbytné, aby v průběhu stavební činnosti nedocházelo k obtěžování nadlimitní hlučností. Stavební práce budou prováděny pouze v denní době.
22. Stavební práce v tělese místní komunikace ul. Pasteurova budou zahájeny až na základě vydaného a pravomocného povolení ke zvláštnímu užívání této komunikace dle § 25 zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Žádost musí být doložena doklady dle ust. § 40 vyhl.č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, včetně návrhu dopravních opatření, vypracovaného dle „TP 66 Zásady pro přechodné dopravní značení na pozemních komunikacích“ a schváleného Policií ČR, KŘ-DI Ústí nad Labem.
23. Po celou dobu trvání stavby budou okolní komunikace udržovány v čistotě (každodenní smývání od nečistot) tak, aby nebyl ohrožen silniční provoz na přilehlých komunikacích.

24. Bude dodržena podmínka, obsažená v závazném stanovisku Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje, se sídlem v Ústí nad Labem ze dne 20.7.2016.
 - Při závěrečné kontrolní prohlídce, případně k žádosti o povolení předčasného užívání výše uvedené stavby, bude předložen průkaz o dodržení hygienických limitů pro hluk dle Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
25. Budou dodrženy podmínky, obsažené ve stanovisku Policie ČR, KŘ-DI Ústí nad Labem ze dne 19.7.2016.
 - Signální pás u místa pro přecházení bude umístěn na střed tohoto místa pro přecházení a nikoliv dle návrhu na kraji chodníku.
 - Varovný pás, upozorňující nevidomé na určité nebezpečí, musí být realizován v těch místech, kde výškový rozdíl mezi komunikací a chodníkem pro chodce je menší než 8 cm.
 - U míst pro tělesně postižené musí být zajištěn přímý bezbariérový přístup na komunikaci pro chodce dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. – viz. příloha.
 - Místa pro tělesně postižené musí být vyznačena svislým i vodorovným dopravním značením, musí být tedy situována v místě, kde je možno vyznačit příslušné vodorovné dopravní značení.
 - V ostatním bude dopravní řešení této stavby realizováno dle předložené dokumentace – potvrzená příloha k tomuto vyjádření.
 - V případě nutnosti zásahu do komunikace nebo omezení provozu na veřejné komunikaci v souvislosti s realizací výše uvedené stavby předloží investor na DI KŘP ÚL k odsouhlasení návrh dopravních opatření pro potřebnou uzavírku komunikace, zajišťující bezpečnost a plynulost silničního provozu. Tato opatření budou navržena a realizována dle „Zásad pro přechodné DZ na pozemních komunikacích – TP 66 (II. vydání). Návrh postačuje předložit před vydáním výkopového povolení (zvláštního užívání komunikace).
26. Budou dodrženy podmínky, obsažené ve vyjádření Zdravotního ústavu se sídlem v Ústí nad Labem ze dne 10.5.2016.
 - Průběh výstavby musí být řízen a realizován tak, aby neomezil činnost Zdravotního ústavu se sídlem v Ústí nad Labem, pracoviště Ústí nad Labem – Pasteurova 9.
 - Problematické situace, např. dopravní omezení, přerušení dodávek energií, pitné vody aj. předem oznamovat a konzultovat se zástupci Zdravotního ústavu se sídlem v Ústí nad Labem, a to v dostatečném časovém předstihu.
27. Dále budou dodrženy podmínky platných vyjádření ostatních správců inženýrských sítí a jejich ochranných pásem, uvedených s daty a č.j. v odůvodnění rozhodnutí. Zejména se jedná o Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.; Povodí Ohře, s.p., Chomutov; RWE Distribuční služby, s.r.o.; ELTODO – CITEUM, s.r.o.; ČEZ Distribuce, a.s.; TETA, s.r.o.; T-Mobile Czech Republic, a.s.
28. Na stanovené výrobky, ve smyslu ust. § 12 zákona č. 22/1997 Sb., O technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, musí být k závěrečné kontrolní prohlídce předložena prohlášení o shodě.
29. Po ukončení stavby, včetně terénních úprav, stavebník předloží odboru dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem písemný návrh na vydání kolaudačního souhlasu v souladu s ust. § 122 stavebního zákona. Návrh bude doložen podle ust. § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, zejména platnými atesty použitých materiálů, zkouškami hutnění, geometrickým plánem na rozdělení pozemku, geodetickým zaměřením skutečného provedení stavby, doklady o uložení nebo zneškodnění odpadů vzniklých během stavby, závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby, vyžadovanými zvláštními předpisy a kolaudačním souhlasem na SO 4100 Areálové osvětlení (Veřejné osvětlení), který vydá stavební odbor Magistrátu města Ústí nad Labem.

Dále k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu bude doloženo :

 - Popis a zdůvodnění provedených odchylek od územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, stavebního povolení, veřejnoprávní smlouvy, oznámení stavby stavebnímu úřadu (ust. § 117 stavebního zákona), ohlášení stavebnímu úřadu, projektové dokumentace, popřípadě od povolení změny stavby před dokončením,

- Doklad o zajištění souborného zpracování dokumentace geodetických prací (u podzemních sítí technického vybavení ještě před jejich zakrytím),
- Geometrický plán (pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí a u staveb technické nebo dopravní infrastruktury),
- a dalšími doklady předepsanými v podmínkách tohoto rozhodnutí.

30. Pravomocné rozhodnutí je závazné i pro právní nástupce navrhovatele i účastníků řízení.

Návrhy a námítky účastníků :

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vyjádření účastníků k podkladům rozhodnutí :

- Požadavky a připomínky účastníků řízení, včetně dotčených orgánů, byly zkoordinovány a zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu :

Univerzita Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem, IČ : 44555601, Pasteurova 3544/1, 400 96 Ústí nad Labem.

Účastníci řízení - další dotčené osoby :

Pelčák a partner, s.r.o.; FABION, s.r.o.; Statutární město Ústí nad Labem : Magistrát města Ústí nad Labem, odbor dopravy a majetku, odd. údržby majetku, Městský obvod Ústí nad Labem – město; Spolek pro chemickou a hutní výrobu, a.s.; Zdravotní ústav se sídlem v Ústí nad Labem; Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.; RWE Distribuční služby, s.r.o.; ELTODO – CITELUM, s.r.o.; RWE GasNet, s.r.o.; Povodí Ohře, s.p., Chomutov; ČEZ Distribuce a.s.; TETA s.r.o.; T-Mobile Czech Republic, a.s.; ČEZ Teplárenská, a.s.

Odůvodnění :

Magistrát města Ústí nad Labem, odbor dopravy a majetku, obdržel dne 30.5.2016 žádost stavebníka, kterým je Univerzita Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem, IČ : 44555601, Pasteurova 3544/1, 400 96 Ústí nad Labem, zastoupená na základě plné moci společností Pelčák a partner, s.r.o., IČ : 28270355, Náměstí 28. října 1104/17, 602 00 Brno, zastoupená na základě plné moci společností FABION, s.r.o., IČ : 25012738, Bozděchova 99/6, 400 01 Ústí nad Labem, o vydání stavebního povolení na stavbu : **„Centrum přírodovědných a technických oborů (CPTO) Kampus UJEP v Ústí nad Labem“ D.1.5 Doprava – Komunikace a zpevněné plochy**, pro objekty : SO 5010 Úprava stávajícího dopravního napojení, SO 5020 Úprava stávajícího napojení na ulici Pasteurovu, SO 5030 Úprava stávajících zpevněných ploch, SO 5100 Parkování na terénu, SO 5200 Chodníky, SO 5300 Dopravní značení, umístěnou na poz.p.č. 506/14, 519/1 v katastrálním území Ústí nad Labem.

Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Souhlas podle § 15 odst. 2 stavebního zákona vydal stavební odbor Magistrátu města Ústí nad Labem dne 7.6.2016 pod č.j. MM/SO/S/46425/2016/Kk s tím, že na stavbu bylo vydáno rozhodnutí o umístění stavby 9.5.2016 pod č.j. MM/SO/S/36680/2016/Kk, které nabylo právní moci dne 14.5.2016.

Opatřením ze dne 27.6.2016 pod č.j. MM/ODM/SÚ/51292/2016/BaueJ oznámil speciální stavební úřad v souladu s ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení dotčeným orgánům státní správy a všem známým účastníkům řízení a současně podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ústního jednání a ohledání na místě a stanovil lhůtu k uplatnění námitek, popřípadě důkazů účastníků řízení nejpozději do 20.7.2016.

Současně upozornil účastníky řízení, že mohou uplatnit své námítky, popřípadě důkazy nejpozději do tohoto termínu, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost, stanovil podmínky pro provedení stavby, schválil plán kontrolních prohlídek.

K žádosti byly doloženy a postupně doplněny následující podklady a vyjádření, včetně vyjádření doručených na základě oznámení o zahájení stavebního řízení :

a) dokumentace

- projektová dokumentace z 04/2016, č. zak. 116, zpracovaná firmou Pelčák a partner, s.r.o., Náměstí 28. října 1104/17, 602 00 Brno a ověřená Ing. Jiřím Bieglem, ČKAIT : 0004254, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby
- snímky katastrální mapy v měř. 1:2000

b) doklady o vlastnictví pozemků

- výpis z katastru nemovitostí
- informace o parcelách KN

c) stanoviska, vyjádření, rozhodnutí

- souhlas podle § 15 odst. 2 stavebního zákona, vydaný stavebním odborem Magistrátu města Ústí nad Labem dne 7.6.2016 pod č.j. MM/SO/S/46425/2016/Kk
- Městský obvod Ústí nad Labem – město ze dne 8.7.2016 pod č.j. 13228 a 5.5.2016 pod č.j. 8251
- KHS Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem ze dne 20.7.2016 pod č.j. KHSUL 32452/2016
- plná moc ze dne 16.2.2016 a ze dne 23.2.2016
- odbor dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem ze dne 19.7.2016 pod č.j. MM/ODM/SÚ/51292/2016/KočoR, ze dne 10.5.2016 pod č.j. MM/ODM/SÚ/35860/2016/KočoR a ze dne 17.5.2016
- Spolek pro chemickou a hutní výrobu, a.s., ze dne 15.7.2016
- Muzeum města Ústí nad Labem ze dne 12.7.2016
- územní rozhodnutí o umístění stavby, které vydal stavební odbor Magistrátu města Ústí nad Labem dne 19.8.2009 pod č.j. MM/SO/S/174825/2009/Kk (právní moc 23.9.2009)
- rozhodnutí o změně územního rozhodnutí o umístění stavby, které vydal stavební odbor Magistrátu města Ústí nad Labem dne 17.10.2011 pod č.j. MM/SO/S/93307/2011/Kk (právní moc 23.11.2011)
- rozhodnutí o změně územního rozhodnutí o umístění stavby, které vydal stavební odbor Magistrátu města Ústí nad Labem dne 9.5.2016 pod č.j. MM/SO/S/36680/2016/Kk (právní moc 14.5.2016)
- UPC Česká republika, s.r.o., ze dne 7.7.2016
- ČEZ ICT Services, a.s., ze dne 30.6.2016 pod č.j. 0200470112
- povolení připojení k místní komunikaci ul. Pasteurova, které vydal odbor dopravy Magistrátu města Ústí nad Labem dne 29.7.2009 pod č.j. MM/OD/SÚ/169145/2009/KočoR (právní moc 31.7.2009)
- povolení kácení, které vydal odbor životního prostředí Magistrátu města Ústí nad Labem dne 27.5.2016 pod č.j. OŽP/33241/K/2016/10/ZaJn (právní moc 17.6.2016)
- Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 27.2.2009 pod č.j. 35300/2009/ZPZ/N-1128 a ze dne 21.4.2009 pod č.j. 828/ZPZ/2009/541-záv.
- odbor životního prostředí Magistrátu města Ústí nad Labem ze dne 23.5.2016 pod č.j. MM/OŽP/OOS/38925/2016/PiM/V-16295
- HZS Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem ze dne 18.5.2016 pod č.j. HSUL-2797-2/ÚL-2016
- Policie ČR, KŘ-DI Ústí nad Labem ze dne 19.7.2016 pod č.j. KRPU-139961/ČJ-2016-041006
- Zdravotní ústav se sídlem v Ústí nad Labem ze dne 10.5.2016 pod č.j. ZUUL 6865/2016
- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., ze dne 4.1.2016 pod č.j. 500548/16, ze dne 4.1.2016 pod č.j. SOS-16/VE 000002
- Povodí Ohře, s.p., ze dne 23.5.2016 pod č.j. POH/17968/2016-2/037200
- RWE Distribuční služby, s.r.o., ze dne 25.5.2016 pod č.j. 5001296653
- ELTODO-CITELUM, s.r.o., ze dne 30.6.2016 pod č.j. 088MK/6/2016
- ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 16.5.2016 pod č.j. 1084663407
- TETA, s.r.o., ze dne 4.1.2016
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., ze dne 3.5.2016 pod č.j. O16610071257/OTPČUL/Su
- ČEZ Teplárenská, a.s., ze dne 31.5.2016 pod č.j. 160531/Gr
- T-Mobile Czech Republic, a.s., ze dne 18.5.2016 pod č.j. E14038/16
- Vodafone Czech Republic, a.s., ze dne 10.6.2016 pod č.j. 160518-12257394
- České Radiokomunikace, a.s., ze dne 20.6.2016 pod č.j. UPTS/OS/136706/2016

Speciální stavební úřad v průběhu řízení přezkoumal žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 110 a § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a jejich připomínky a stanoviska zkoordinoval a zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Po zjištění, že stavba vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu, a že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy, chráněné stavebním zákonem, ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení, neshledal důvody bránící povolení stavby, a rozhodl jak ve výroku uvedeno.

Poučení účastníků :

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje v Ústí nad Labem podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Pokud nebylo toto rozhodnutí doručeno poštovním doručovatelem přímo do vlastních rukou, ale v souladu s § 24 odst. 1 správního řádu bylo uloženo k vyzvednutí na poště, potom se za den doručení považuje 10 (desátý) den od tohoto uložení, nikoli až následné, skutečné převzetí rozhodnutí po uplynutí této desetidenní lhůty a to i za předpokladu, že Vám tato písemnost byla následně (po úložní lhůtě) doručena do Vaší poštovní schránky (schránka adresáta). Lhůta pro případné odvolání se v tomto případě nezapočítává od skutečného převzetí předmětného rozhodnutí, ale již od jedenáctého dne uložení písemnosti na poště.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Ing. Dalibor Dařílek v.r.
vedoucí odboru dopravy a majetku

Za správnost vyhotovení : Jana Bauerová

Poplatek :

Správní poplatek za vydání rozhodnutí, vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, § 2 , pol. č. 18 odst. 1, písm. f) sazebníku, ve výši 10.000,- Kč, slovy desettisíc korun, byl zaplacen dne 30.6.2016 bankovním převodem.

Přílohy:

Pro stavebníka (bude předáno po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí) :

- Ověřená projektová dokumentace
- Štítek „Stavba povolena“

Doručí se :

Účastníci řízení :

- Univerzita Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem, Pasteurova 3544/1, 400 96 Ústí nad Labem
- Pelcák a partner, s.r.o., Náměstí 28. října 1104/17, 602 00 Brno
- FABION, s.r.o., Bozděchova 99/6, 400 01 Ústí nad Labem
- Statutární město Ústí nad Labem :
 - Magistrát města Ústí nad Labem, odbor dopravy a majetku, odd. údržby majetku
 - Městský obvod Ústí nad Labem – město
- Spolek pro chemickou a hutní výrobu, a.s.
- Zdravotní ústav se sídlem v Ústí nad Labem
- RWE GasNet, s.r.o.
- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.
- RWE Distribuční služby, s.r.o.
- ELTODO – CITELUM, s.r.o.
- Povodí Ohře, s.p., Chomutov
- ČEZ Distribuce a.s.
- TETA s.r.o.
- ČEZ Teplárenská, a.s.
- T-Mobile Czech Republic, a.s.

Dotčené orgány státní správy :

- Policie ČR, KŘ-DI, Ústí n.L.
- KHS Ústeckého kraje se sídlem v Ústí n.L.
- HZS Ústeckého kraje se sídlem v Ústí n.L.
- Magistrát města Ústí nad Labem – odbor životního prostředí
- Magistrát města Ústí nad Labem – odbor dopravy a majetku, silniční správní úřad
- Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství

Na vědomí :

- ČEZ ICT Services, a.s.
- UPC Česká republika, s.r.o.
- Muzeum města Ústí nad Labem
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
- Dopravní podnik města Ústí nad Labem a.s.
- Tepelné hospodářství města Ústí nad Labem, s.r.o.