



## *Zpráva o rizikové prohlídce*

### **Obsah**

- I. Informace o subjektu**
- II. Umístění a rizikové faktory**
- III. Požární ochrana, ochrana proti výbuchu a ostražba**
- IV. Legislativní požadavky na požární ochranu a bezpečnost práce**
- V. Organizace, pořádek, bezpečnost práce**
- VI. Revize, kontroly, údržba**
- VII. Technologie výroby**
- VIII. Energie**
- IX. Skladové hospodářství**
- X. Výpočetní technika**
- XI. Společenská část – stanovení PML, škodní průběh, pojistné částky**

## I. Informace o subjektu

Subjekt : **Univerzita Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem**  
Adresa (sídlo) : **Pasteurova 3544/11, 400 96 Ústí nad Labem, Česká republika**  
IČ : **44555601**

Celkový počet zaměstnanců : 1 018

Celkový počet studentů : 7 624

Celkový počet lůžek : 1 152

Dotace pro Univerzitu : 651 631 362,- Kč

Vlastní příjmy Univerzity : 50 496 518,- Kč

Počet zaměstnanců : 6 na nepřetržitý provoz z 1 018 směny : 1  2  3  4

Cizí pracovníci (počet) : 35 ano  ne

Převažující činnost: pedagogická, vědecká, výzkumná, vývojová, ubytování studentů a umělecká

## II. Umístění a rizikové faktory

2.1 Popis lokality ( místo, terén, okolí ) :

**Místo prohlídky : České mládeže 8 a 10, Ústí nad Labem 400 96**

Areál se nachází v hustě obydlené oblasti cca 2 Km od středu města. V okolí areálu je bytová zástavba včetně bývalého areálu Masarykovi nemocnice, který byl nyní převeden na UJEP nyní KAMPUS. Areál se skládá ze staré budovy, vily, staré tělocvičny, auly včetně spojovací chodby, nové budovy kateder, trafostanice, nové sportovní haly a dvou venkovních hřišť.

2.2 Externí rizikové faktory :

- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> záplava                        | <input type="checkbox"/> výbuch, požár                  |
| <input type="checkbox"/> povodeň                        | <input checked="" type="checkbox"/> silný vítr, blesk   |
| <input type="checkbox"/> poddolování, propad            | <input type="checkbox"/> sníh, nebezpečí lavin          |
| <input type="checkbox"/> sesuv půdy, pád předmětů       | <input type="checkbox"/> silniční a dálniční komunikace |
| <input type="checkbox"/> kriminalita, krádeže, vloupání |   |
| <input type="checkbox"/> vandalismus                    |   |

pád letadel a létacích strojů

- 2.3 Prostorové uspořádání podniku a rozdělení na požární komplexy : ano  ne   
▪ doložit plánem v měřítku a písemným seznamem \*  
Jedná se o jeden požární komplex

Provedení nosné konstrukce objektu a obvodových stěn :

- konstrukce odolná proti požáru - **zdivo nad 25 cm**, betonové, železobetonové nebo kovové, **obezděné** konstrukce. Střešní plášť nehořlavý, např. betonové desky s plechovou krytinou. Nebere se zřetel na dřevěné nebo ocelové konstrukce, pokud se nacházejí nad požárním stropem posledního užitného podlaží
- konstrukce částečně odolná proti požáru - **zdivo od 15 do 25 cm**, méně odolné materiály nebo částečně chráněny proti požáru. Kovové nebo dřevěné konstrukce chráněné protipožárními nátěry, nástřiky, omítkou nebo obklady. Střešní plášť nehořlavý, ocelové i dřevěné nosné konstrukce střeš opatřené např. pálenou krytinou nebo betonovými deskami
- konstrukce neodolné proti požáru - všechny ostatní stavby, které neodpovídají výše uvedeným kritériím včetně textilních nafukovacích a obdobných hal.

2.4 Stav objektů :  velmi dobrý  dobrý  špatný

2.5 Existují skryté a otevřené cesty rozšíření požáru ? ano  ne

- rozvody plynu - zemní do jedné budovy pro využití laboratoře  
 venkovní rozvody elektrické energie x rozvody vzduchu x kabelové kanály  
 kabelové mosty x dřevěné střechy s živičnou krytinou  
 sklady hořlavých látek – pouze katedra chemie malý sklad  
 rozvody vzduchu – v aule a v hlavní budově

2.6. Podíl problémových zaměstnanců je :  vysoký  nízký

### III. Požární ochrana, ochrana proti výbuchu a ostražka

3.1 Jednotka PO: profesionální  smíšená  dobrovolná  není

3.1.1 Dojezd jednotky PO je do:  
5 min  10 min  15 min  < 20 min

3.1.2 Dostupnost firmy pro jednotky PO:  
 dobře dostupný  obtížně dostupný

3.1.3 Jsou zřízeny požární hlídky

ano  ne

počet hlídek : 2x

3.1.4 Akceschopnost firemní jednotky PO : není zřízena

3.2 Elektrická požární signalizace: nainstalována  není nainstalována

3.2.1 EPS pokrývá celý závod  více než 50 %  méně než 50 %

3.2.2 EPS typové označení : MHU – 109 - ústředna

3.2.3 EPS je napojená na : místo se stálou obsluhou

3.2.4 Přivolání jednotky PO:

v denních hodinách ano  ne

v nočních hodinách ano  ne

volno a svátky ano  ne

3.3 Zásobování požární vodou: zajištěno  nezajištěno

3.3.1 Zdroj vody veřejný vodovod  požární vodovod

3.3.2 Je celoročně zajištěná požadovaná dodávka vody ? ano  ne

3.3.3 Je rozvodná síť zokruhovaná ? ano  ne

3.3.4 Jsou na síti zálohovaná čerpadla ? ano  ne

3.3.5 Je stav požárních hydrantů a hydrant. skříní vyhovující ano  ne   
provozní tlak hydrantů : 0,21MPa

3.4 Ruční hasicí přístroje ano  ne

vodní ano  ne

práškový ano  ne

pěnový ano  ne

CO<sub>2</sub> ano  ne

3.5 Stabilní a polostabilní HZ, zařízení pro odvod tepla a kouře ano  ne   
- Částečně na budově kateder – kouřové klapky ruční ovládání

3.5.1 Je instalováno sprinklerové HZ – není

3.5.2 Má sprinklerové HZ dva vodní zdroje a nezávislé zásobování čerpadel energií ?  
ano  ne

3.5.3 Je instalováno monitorovací zařízení ? ano  ne  částečně   
- pouze stará budova – průmyslové kamery, záznam je vyveden do recepce staré budovy kde je 24 hod. vrátný.

3.5.4 Jsou nainstalovaná zařízení pro odvod tepla a kouře ? ano  ne   
samočinná  ručně ovládaná  - prostor – Aula  
úniková cesta – budova kateder

3.6 Žhářství ano  ne

3.6.1 Pozemek je oplocen: úplně  částečně  neoplocen

3.6.2 Je celý pozemek osvětlen: úplně  částečně  neosvětlen

3.6.3 Je objekt na samotě ano  ne

3.6.4 Ostraha objektů: není

denní vlastní ano  ne  počet členů 1

denní externí ano  ne  počet členů

noční vlastní ano  ne  počet členů 1

noční externí ano  ne  počet členů 1 (ostraha fa Scorpio)

V době od 18:00 do 06:00 jeden člen externí ostrahy, který provádí neustálé pravidelné pochůzky.

3.6.5 Kontrolní pochůzky jsou

do 2 hodin  po více hodinách  nekonají se

3.6.6 Existují speciální perimetrické ochranné systémy ? ano  ne

3.6.7 Je instalovaná elektrická zabezpečovací signalizace ? ano  ne

napojení na pult centrální ochrany ano  ne

napojení na místo se stálou obsluhou ano  ne

## IV. Legislativní požadavky na požární ochranu a bezpečnost práce

- 4.1 Úkoly PO zajišťuje odborně způsobilá osoba organizace ano  ne   
osoba org. odborně nezpůsobilá ano  ne   
dodavatelsky, firmou ano  ne
- 4.2 Plnění úkolů PO je: velmi dobré  dobré  nevyhovující   
- školení ano  ne   
- kontrola zákazů kouření ano  ne   
- vydávání povolení ke sváření ano  ne   
- dokumentace ano  ne
- 4.3 Jsou splněny připomínky z poslední kontroly orgánů PO ? ano  ne

Částečně jsou splněny probíhá jednání o nainstalování EPS.

- 4.4 Je vztah majitel - nájemník vzhledem k PO uveden ve smlouvě ? ano  ne
- 4.5 Jsou splněny požadavky kolaudačního rozhodnutí ? ano  ne
- 4.6 Je jmenován technik BP ? ano  ne   
Paní Braunová – zaměstnanec UJEP
- 4.7 Jsou splněny připomínky z poslední kontroly orgánů IBP ? ano  ne
- 4.8 Provádí se školení bezpečnosti práce ? ano  ne
- 4.9 Je zpracována dokumentace odpadového hospodářství ? ano  ne

## V. Organizace, pořádek, bezpečnost práce

- 5.1 Hodnocení managementu ( nevyplňovat na místě )  
aktivní  normální  pasivní
- 5.2 Pořádek a čistota: jsou velmi dobré  uspokojivé  špatné

- 5.3 Odpad se uklízí pravidelně: každou hodinu  každou směnu  denně
- 5.4 Existuje hořlavý odpad ? ano  ne
- 5.5 Používají se ochranné pracovní pomůcky ? ano  ne
- 5.6 Stav únikových a zásahových cest je vyhovující  nevhovující
- 5.7 Stav komunikací je vyhovující  nevhovující
- 5.8. Stav nástupních ploch je vyhovující  nevhovující
- 5.9 Přístup k nadzemním hydrantům, hydrantovým skříním, hasicím přístrojům, uzávěrům vody, plynu, hlavním rozvodným skříním je: vyhovující  nevhovující
- 5.10 Pracovní úrazy: ano v roce 2005 1x běžný
- 5.11 Jsou pracoviště s rizikem výskytu nemocí z povolání: ano  ne

## VI. Revize, kontroly, údržba

6.1 V předepsaných termínech jsou prováděny a dokladovány revize, kontroly:

- elektrického zařízení ano  ne
- hasicích přístrojů ano  ne
- hasicích zařízení ano  ne
- EPS ano  ne
- hydrantů ano  ne
- hromosvodů ano  ne
- tlakových nádob ano  ne
- zvedacích zařízení ano  ne
- plyn ano  ne
- EZS, kamer. systém ano  ne

- 6.2 Údržba je vlastní  cizí  společná
- 6.3 Korozní prostředí je těžké  střední  nízké

## VII. Technologie výroby

- 7.1 Jaké meziprodukty a hotové výrobky se získávají ? - žádné
- 7.2 Důležité stroje a technologie stáří cena
- 7.3 Používají se nebezpečné technologické postupy ? - pouze v laboratoři pod kontrolou
- 7.4 Nejvyšší v technologii používané tlaky a teploty:  
nejvyšší tlak [ MPa ] : běžný atm. tlak  
nejvyšší teplota [ °C ] : 100°C výjimečně 120°C při odplynění vakuované aparatury
- 7.5 Používají se hořlavé kapaliny I. nebo II. třídy ano -laboratoře v budově kateder
- 7.6 Používají se hořlavé plyny ano - laboratoře v budově kateder
- 7.7 Používají se toxické látky : v malém množství ano - laboratoře v budově kateder
- 7.8 Existuje výbušný prach ano  ne

## VIII. Energie

- 8.1 Dodavatel elektrické energie: veřejná síť  vlastní elektrárna
- 8.2 Jsou chráněny vstupní transformátory ?  
- stabilním hasicím zařízením ano  ne   
- dělicí požární zdi ano  ne
- 8.3 Jsou utěsněny kabelové průchody ? ano  ne
- 8.4 Existují zařízení na výrobu páry ? ano  ne



- 8.5 Existují zařízení na výrobu stlačeného vzduchu ano  ne
- 8.6 Způsob vytápění centrální  dálkové  lokální
- 8.7 Druh vytápění : **pára z teplárny**
- 8.8 Existují rozvody plynu - pouze laboratoř ano  ne
- 8.9 Dodávka vody z:  
vlastní čerpací stanice  vodojemu  z vnějšího zdroje

## IX. Skladové hospodářství

- 9.1 Množství skladovaných hořlavých kapalin [m<sup>3</sup>] minimální množství benzínu  
I. třídy:  II. třídy:  III. třídy:  IV. třídy:   
- Pouze malý sklad v budově kateder celkem 200litrů

- 9.2 Způsob skladování hořlavých kapalin: samostatný sklad (PÚ) v přízemí budovy kateder  
nadzemní nádrže  podzemní nádrže

hlavní sklad je v přízemí budovy kateder - je to samostatný požární úsek se zvl. vchodem přímo z venčí

Nejedná se o sklady hořlavých kapalin dle ČSN 650201, ale o sklady chemických látek kde některé chemikálie jsou rovněž hořlavými kapalinami a jejich množství nepřekračuje 200 litrů

Odpovídá hlavní sklad ČSN 650201 (Skladování hořlavých kapalin) ? ano  ne

- 9.3 Skladují se hořlavé zkapalněné plyny ( kyslík, dusík a čpavek )

ano  ne  v laboratořích z budovy kateder

- Laboratoř celkem TL 4x 40 IO<sub>2</sub>, 1x 40 l čpavek, 3x 40 l N<sub>2</sub>

Jaké TL 40l + 40l	Množství 1x O <sub>2</sub> + 1x čpavek	Kde Laboratoř 219
TL 40 l	1x N <sub>2</sub>	Laboratoř 226
TL 80 l + 40 l	2x O <sub>2</sub> + 1x N <sub>2</sub>	Laboratoř 337
TL 40 l + 40 l	1x O <sub>2</sub> + 1x N <sub>2</sub>	Laboratoř

Jsou splněny požadavky kapitoly 5, ČSN 650205 ?

( Skladování zkapalněných plynů ) ano  částečně  ne

- 9.4 Skladují se tlakové láhve ? ano  - viz. bod 9.3 ne   
 Odpovídá sklad ČSN 078304 (PO -tlakové nádoby, lahve) ? Nejedná se o sklad, TL jsou u jednotlivých laboratoří.
- 9.5 Skladují se další nebezpečné látky ? ano  ne
- 9.6 Jsou ve firmě regálové sklady ? ano  ne

## X. Výpočetní technika

- 10.1 Je nějaká technologie řízena počítačem ano  ne
- 10.2 Je výpočetní technika propojena v síti ? ano  ne
- 10.3 Je výpočetní technika centralizovaná  rozptýlená
- 10.4 Je výpočetní středisko samostatným požárním úsekem ? ano  ne   
 Jsou v něm použity kabely se sníženou hořlavostí ? ano  ne
- 10.5 Existuje nebezpečí přenosu požáru do výpočetního střediska ? ano  ne
- 10.6 Je výpočetní technika chráněna proti přepětí ? ano  ne
- 10.7 Programové vybavení, data jsou:  
 zálohována v objektu  mimo objekt  nezálohována

## XI. Společenská část

- 11.1 vedu podvojně účetnictví  plátce DPH  - pouze pro nějaké činnosti  
 Jelikož je UJEP nezisková organizace, neuplatňuje nárok na odpočet DPH v rámci své hlavní činnosti.
- 11.2 Užívá objekt pro podnikání někdo jiný ? ano  ne
- 11.3 Je pro pojišťované věci již uzavřeno pojištění proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele  
 ano  ne

11.4 Stanovení PML – pojistná částka pro budovy a stavby činní : 939 682 751,- Kč, z toho PML 55%  
= **516 825 513,- Kč.**

11.5. Pojistné částky pro areál **České Mládeže 8 a 10, Ústí nad Labem**

Č.parcely	Objekt	Počet podlaží	Pojistná částka
1284/1	Hlavní budova	2PP/5NP	361 927 873,-Kč
1284/1	Vila	3NP	22 665 151,-Kč
1284/1	Stará tělocvična	2NP	43 716 850,-Kč
1284/6	Aula včetně spojovací chodby	PP/1NP	50 255 169,-Kč
1284/2	Budova kateder	1PP/7NP	282 717 318,-Kč
1286/2	Trafostanice	1NP	3 362 714,-Kč
1278/2	Sportovní hala	1PP/2NP	156 765 685,-Kč
1278/35	Garáže 2+1	1NP	2 477 669,-Kč
1284/10	Stravovací zařízení 50 bar	1NP	9 860 246,-Kč
1278/3 1278/1 1277/1	Víceúčelová sportovní plocha PF	-	2 934 076,- Kč

11.6 Dosavadní škodní průběh – živelní pojištění :

Rok 2005 : 10 000,- Kč požár, 165 000,- Kč vichřice a 1000,- Kč záplava.

Rok 2006 : 85 000,- Kč vichřice

Rok 2007 : 0,- Kč

Rok 2008 : 3 500,-Kč vichřice, 14 390 úder blesku – poškození kam. Systému , 20 000,- Kč vodovod,  
230 000,-Kč odcizení movitých věcí 10 000,-Kč vandalismus, 5 093,-Kč poškození skla.

Rok 2009 : 17 802,- Kč vichřice, 62 584,- Kč vodovod , 7 087,-Kč vandalismus, 17 812,-Kč poškození skla,  
216 709,-Kč poškození elektroniky.

Rok 2010 : 37 000,-Kč odcizení movitých věcí, 8 480,-Kč odcizení hotovosti , 40 000,-Kč vandalismus.

Rok 2011 : 120 000,-Kč odcizení movitých věcí, 15 000,-Kč odpovědnost.

Rok 2012 : 15 000,-Kč odcizení movitých věcí, 10 000,-Kč odpovědnost.

Rok 2013 : 26 371,- elektronika, 46 319,-Kč spadlý strom, 29 493,-Kč vodovodní škoda.

Rok 2014 – 2017 bude dodán v příloze k VŘ.

Prohlídku provedl : Petr Veverka

Datum : 11. 1. 2018

Zpracoval : NORTHIK, s.r.o.

Datum : 18. 1. 2018



**NORTHIK, s.r.o.**  
Oblouková 261  
403 40 ÚSTÍ NAD LABEM  
IČ: 25 01 75 43