



EVROPSKÁ UNIE  
Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání



UNIVERZITA J. E. PURKYNĚ V ÚSTÍ NAD LABEM



## VÝZVA K PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE A PODÁNÍ NABÍDEK

**k veřejné zakázce malého rozsahu ve smyslu ust. § 27 zákona č. 134/2016  
Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění  
(dále jen zákon), na zakázku:**

**Výkon dozoru TDI a BOZP výstavby nové budovy centra biologických  
a environmentálních oborů UJEP – 2017/0088**

### Druh veřejné zakázky – služby

#### 1. Údaje o zadavateli

Název zadavatele:	Univerzita Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem
Sídlo zadavatele:	Pasteurova 1, 400 96
Pracoviště zadavatele, pro níž je VZ určena:	UJEP PřF
Statutární zástupce	doc. RNDr. Martin Balej, Ph.D., rektor
Právní forma:	Veřejná vysoká škola
IČ:	44555601
DIČ:	CZ44555601

Kontaktní osoba ve věci VZ:	Ing. Vladislav Šrajbr
Tel.:	+420 475 286 356
E-mail:	<a href="mailto:Vladislav.srabjr@ujep.cz">Vladislav.srabjr@ujep.cz</a>

Registrační číslo projektu: CZ.02.2.67/0.0/0.0/16\_016/0002495  
Název projektu: U21 - Centrum biologických a environmentálních oborů  
Operační program: Výzkum, vývoj a vzdělávání

Tato veřejná zakázka je zadávána v souladu s pravidly pro výběr dodavatelů operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání.

Uchazeč bere na vědomí, že zadavatel je povinen dodržet požadavky na publicitu programů strukturálních fondů stanovené Příručkou pro příjemce finanční podpory z operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání a to ve všech relevantních dokumentech týkajících se daného výběrového řízení či postupu, tj. zejména v zadávací dokumentaci, ve všech smlouvách a dalších dokumentech, vztahujících se k dané zakázce.

V souladu s ustanovením § 31 zákona zadavatel není povinen zadat v zadávacím řízení veřejnou zakázku malého rozsahu. Při jejím zadávání je však zadavatel povinen dodržet zásady podle § 6 zákona. Práva a povinnosti neupravené těmito zadávacími podmínkami se řídí interními předpisy zadavatele týkajícími se zadávání veřejných zakázek. Tato výzva k prokázání kvalifikace a podání nabídek zároveň obsahuje informace o zadávacích podmínkách, čímž nahrazuje textovou část kvalifikační a zadávací dokumentace podle § 28 odst. 1 písm. b) zákona.



## 2. Předmět veřejné zakázky

### 2.1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je výběr technického dozoru a koordinátora bezpečnosti práce, který bude vykonávat dozor nad průběhem stavebních prací a bezpečností práce a další výkony spojené s touto zakázkou.

Jedná se o novostavbu Centra biologických a environmentálních oborů v areálu Univerzity Jana Evangelisty Purkyně v ulici Za Válcovnou.

Objekt bude postaven ve volném prostoru mezi pavilonem biologie č. Katedry biologie Přírodovědecké fakulty a objektem laboratorně dílenského komplexu Fakulty výrobních technologií a managementu.

Pozemek stavby je svažité k jihu, oplocený. Jižně od plánované stavby vede betonová přístupová komunikace do pavilonu biologie č. 2, do které bude stavba zasahovat.

V rámci stavby bude provedeno odstranění 6 kusů drobných okrasných jehličnanů stáří cca 5 let a jednoho kusu ovocné dřeviny (višeň) s obvodem kmene 101 cm.

Stavbou nedojde k záboru zemědělského půdního fondu.

V prostoru plánované stavby vede teplovodní kanál zásobování teplem do objektu laboratorně dílenského komplexu, který bude přeložen.

U jihozápadního rohu pavilonu biologie č. 2 se nachází venkovní jednotná kanalizace objektu, přípojka NN a telefonu.

Severně od plánovaného objektu vede v zemi optický kabel, který nebude stavbou dotčen.

Vliv stavby z hlediska podmínek památkové péče není aktuální, neboť stavba není památko-vě chráněna ani se v blízkosti stavby nenacházejí žádné památkově chráněné objekty.

Stavba je budována uvnitř stávajícího areálu Univerzity Jana Evangelisty Purkyně v ulici Za Válcovnou.

Umístění stavby je dáno volnými plochami areálu vhodnými k zástavbě s ohledem na celkovou plánovanou koncepci areálu.

S ohledem i na účel stavby bylo zvoleno architektonické i konstrukční pojetí snažící přizpůsobit se charakteru lokality, ve které je stavba umístěna.

Pro stavbu bylo zvoleno jednoduché architektonické i konstrukční pojetí snažící přizpůsobit se zejména účelu objektu – výukového Centra biologických a environmentálních oborů. Tomu odpovídá celkové pojetí stavby s použitými materiály z obnovitelných zdrojů a jejím osazením do zeleně včetně použití „zelených střech“, na objektu jsou použity hladké omítky, dřevěná eurookna, podhledy z dřevěné vlny apod.

S ohledem na povrchové úpravy okolních objektů je fasáda řešena probarvenou omítkou zateplovacího systému stejné struktury, jako sousední nově zateplený objekt; z důvodů zastínění sousedních objektů jsou omítky voleny ve světlé barvě.

Více viz příloha č. 4 – Projektová dokumentace této výzvy.

#### **Více viz příloha č. 4 této výzvy.**

Předpokládaný rozsah stavebních prací: 20 670 300,- Kč bez DPH

Termín pro předání a převzetí staveniště: do 10 dnů od vložení smlouvy do registru smluv, nejpozději však do 3 dnů od výzvy objednatele

Termín dokončení stavebních prací: nejpozději do 365 dnů od předání staveniště

Termín odevzdání dokumentace skutečného provedení stavby: do 10 dnů od okamžiku předání a převzetí stavby

Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště: 5 dnů po předání a převzetí díla





**Klasifikace předmětu veřejné zakázky je vymezena CPV (NIPEZ) kód:**

Název	CPV
71000000-8	Architektonické, stavební, technické a inspekční služby
71322100-2	Stavební dozor pro stavebně inženýrské práce
71244000-0	Výpočet nákladů, sledování nákladů
71317210-8	Poradenství v oblasti bezpečnosti a zdraví

**2.2. Obchodní podmínky včetně platebních podmínek a objektivních podmínek, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny; požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny**

Výzva obsahuje závazné smluvní podmínky, které se stanou obsahem smluvního ujednání s vítězným uchazečem. Tyto smluvní podmínky stanovené Zadavatelem pro toto zadávací řízení jsou pro uchazeče **závazné a nemohou být žádným způsobem měněny a upravovány**. Smluvní podmínky jsou Přílohou č. 3 této výzvy, kterou uchazeč použije pro zpracování své nabídky. Uchazeč pouze doplní chybějící **(vyřlučené)** údaje a takto podepsaný návrh smlouvy přiloží jako součást nabídky.

Nabídkovou cenou se rozumí cena za plnění předmětu této veřejné zakázky. Nabídková cena bude v nabídce uvedena v české měně v členění na cenu bez DPH, výši DPH a cenu včetně DPH. Nabídková cena musí být cenou pevnou, nezávislou na změně podmínek v průběhu realizace veřejné zakázky. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady k řádné realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících (poplatky, pojištění, vedlejší náklady apod.).

Nabídková cena musí být stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení předmětné zakázky.

Zadavatel nebude poskytovat zálohy.

**2.3. Prohlídka místa plnění**

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky proběhne dne ..... **7. 12. 2017 v 10:30** hod.  
Sraz uchazečů je v ulici Za Válcovnou 1000/8 - Klíše, Ústí nad Labem. Kontaktní osoba:  
Ing. Luboš Eliáš tel.: 602 169 084.

**2.4. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám**

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli písemné vysvětlení zadávací dokumentace. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být podána pomocí elektronického nástroje či profilu zadavatele pro zadávání veřejných zakázek E-ZAK UJEP a doručena nejpozději do 4 pracovních dnů před koncem lhůty pro podání nabídek.

Na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel poskytne dodavateli vysvětlení do 2 pracovních dnů od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace. Toto vysvětlení včetně přesného znění žádosti poskytne zadavatel i všem ostatním dodavatelům a to uveřejněním na svém profilu stejným způsobem, jakým poskytl neomezený a přímý dálkový přístup k zadávací dokumentaci.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení k zadávacím podmínkám i bez jejich předchozí žádosti.

**3. Lhůta a místo pro plnění veřejné zakázky**

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující termíny:

- Předpokládané zahájení plnění zakázky je ihned po **uveřejnění smlouvy v registru smluv Ministerstva vnitra ČR**



Místem plnění je Univerzita Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem, Přírodovědecká fakulta, Za Válcovnou 1000/8 - Klíše, Ústí nad Labem

#### **4. Kvalifikace uchazeče**

##### **4.1. Splnění kvalifikace**

**Kvalifikaci splní dodavatel, který prokáže splnění:**

- základní způsobilost
- profesní způsobilost

Doklady, které je dodavatel povinen předložit k prokázání splnění kvalifikace, mohou být předloženy v prosté kopii.

Zadavatel se zavazuje při nakládání s informacemi, kterými uchazeč prokazuje splnění kvalifikačních předpokladů postupovat tak, aby nedošlo k porušení práv a oprávněných zájmů uchazeče, pokud se týká ochrany jejich duševního vlastnictví nebo obchodního tajemství.

Doklady prokazující základní způsobilost a výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek. Doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace, předkládá v nabídce jako její součást.

##### **4.2. Prokázání základní způsobilosti**

Uchazeč doloží splnění základní způsobilosti čestným prohlášením, které je přílohou č. 2 této výzvy.

##### **4.3. Prokázání profesních kvalifikačních předpokladů**

K prokázání profesní způsobilosti doloží uchazeč:

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Pokud dodavatel není zapsán v obchodním rejstříku, předloží doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují (Živnostenský list, nebo výpis z živnostenského rejstříku).

Dodavatel doloží doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů. V případě, že tato odpovědná osoba není v pracovním právním vztahu s uchazečem, bude v rámci nabídky předloženo také závazné prohlášení této osoby o budoucí spolupráci s uchazečem na předmětné zakázce.





## 5. Nabídková cena

### 5.1. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude zpracována za celé plnění veřejné zakázky včetně cla, pojištění a dopravy a bude uvedena jako „**nejvýše přípustná**“. Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady na splnění zakázky.

Veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyřadit z dalšího hodnocení nabídku, která překročí finanční objem ve výši 228 000,- Kč bez DPH.

Nabídka bude zpracována a řazena do jednotlivých oddílů v tomto členění:

- **Krycí list (příloha č. 1 této ZD)**
- **Doklady prokazující kvalifikace dle výzvy**
- **Doklad o oprávnění osoby jednat jménem či za dodavatele**
- **Závazné smluvní podmínky**
- **Ostatní dokumenty**

## 6. Předložení informace o kvalifikaci a podání nabídky

Zadavatel požaduje, aby nabídka byla podána prostřednictvím systému elektronických zakázek (E-ZAK) <https://ezak.ujep.cz/>., naskenované soubory (podepsané a orazítkované) mohou být ve formátu pdf, bmp, jpeg.

Pro přihlášení do systému E-ZAK je nutné, aby uchazeč disponoval certifikátem elektronického podpisu.

V případě, že uchazeč není ještě v systému E-ZAK registrován, je nutný k dokončení registrace elektronický podpis, viz odkaz: [https://ezak.ujep.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci\\_applet.pdf](https://ezak.ujep.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf)

Podrobné informace o ovládní systému E-ZAK nalezne uchazeč na: <https://ezak.ujep.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>

Zadavatel požaduje předkládání nabídek výhradně v elektronické podobě.

Nabídka musí být zpracována v českém nebo slovenském jazyce, vyjma úplné technické dokumentace, kterou zadavatel umožňuje předložit v anglickém jazyce.

Lhůta pro podání nabídek, která je zároveň lhůtou pro prokázání splnění kvalifikace, skončí dne **...1.6.2017... v 10:00 hodin.**

## 7. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky, která je zároveň cenou maximální činí 228 000,- Kč bez DPH.

## 8. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta (lhůta, po kterou jsou uchazeči svou nabídkou vázáni) činí 90 dnů a začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídky.

## 9. Ostatní podmínky zadávacího řízení

### 9.1. Vyloučení variantních řešení

Zadavatel předem vylučuje variantní řešení nabídky.



## 9.2. Popis otevírání, posuzování a hodnocení nabídek

### Otevírání elektronických nabídek

Zadavatel oznamuje, že vzhledem k podání nabídek pouze elektronickou formou se nekoná otevírání obálek, kterého se mají právo účastnit účastníci zadávacího řízení a další osoby, o nichž tak stanoví zadavatel.

Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Zadavatel kontroluje při otevírání elektronických nabídek, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

### Posouzení nabídek

Posuzování a hodnocení nabídek provede komise pro posouzení a hodnocení nabídek (dále jen „komise“).

Komise posoudí splnění požadavků na kvalifikaci dodavatelů podle kvalifikačních předpokladů a požadavků zadavatele stanovených v zadávacích podmínkách této výzvy k prokázání kvalifikace a podání nabídek.

Dodavatele, jehož nabídka při posuzování nabídek nesplní výše uvedená hlediska, Zadavatel ze zadávacího řízení bezodkladně vyloučí. Vyloučení, včetně uvedení důvodů, Zadavatel vyloučeným dodavatelům bezodkladně písemně oznámí.

### Hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude provedeno podle ekonomického kritéria výhodnosti nabídek na základě uvedených kritérií.

#### **Hodnotící kritéria:**

Nabídková cena bez DPH  
Počet referenčních zakázek

#### **Váha:**

90%  
10%

#### **Způsob hodnocení:**

**Celková nabídková cena v Kč bez DPH** - nabídka s nejnižší nabídkovou cenou obdrží 90 bodů a ostatní nabídky dle vzorce = **(nejnižší nabídková cena/nabídková cena) \* 90**. Dosazuje se číselná hodnota v Kč.

**Počet referenčních zakázek** – nabídka s nejvyšším počtem referenčních zakázek obdrží 10 bodů a ostatní nabídky dle vzorce = (počet referencí / nabídka s nejvyšším počtem referencí) \* 10. Dosazuje se číselná hodnota. Maximální hodnotitelný počet referencí je 3.

Dodavatel předloží reference formou čestného prohlášení, které musejí být na výstavbu budovy s kancelářemi, učebnami a konferenčními sály v posledních 3 letech a ze kterého bude patrné předmět díla, doba poskytnutí, identifikace objednatele a cena realizovaného díla.

Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou bude nabídka, která získá nejvyšší počet bodů součtem za všechna kritéria.

## 9.3. Úpravy, zrušení zadávacího řízení

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo doplnění zadávacích podmínek stanovených ve výzvě k prokázání kvalifikace a podání nabídek, a to buď na základě žádostí uchazečů o vysvětlení zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu. Pokud zadavatel změní či doplní zadávací podmínky, přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek.

Zadavatel je oprávněn odmítnout všechny předložené nabídky, případně výběrové řízení bez uvedení důvodu zrušit, a to až do uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem.



#### 9.4. Další podmínky zadavatele

Nevracet dodavatelům předložené nabídky.

Každý dodavatel je povinen se před podáním nabídky informovat o poloze a povaze budoucího místa plnění a jiných místních zvláštnostech a vyjasnit si všechny nejasnosti. Bere zároveň na vědomí, že nedostatečná informovanost nebo mylné chápání ustanovení a údajů ho neopravňuje požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo zvýšení ceny plnění.

Náklady na zpracování nabídek ani jakékoliv jiné náklady, které by dodavatelům v souvislosti s touto výzvou vznikly, zadavatel dodavatelům nehradí. Dodavatelé předkládají své nabídky bezplatně a nemohou vůči zadavateli uplatňovat žádné nároky.

#### 10. Seznam příloh:

- Příloha č. 1 Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 Vzor čestného prohlášení
- Příloha č. 3 Závazné smluvní podmínky
- Příloha č. 4 PD stavby

V Ústí nad Labem dne 17-10-2017

.....  
doc. RNDr. Martin Balej, Ph.D., rektor

UNIVERZITA J. E. PURKYNĚ V ÚSTÍ NAD LABEM  
  
Univerzita J. E. Purkyně  
v Ústí nad Labem  
400 96 Ústí nad Labem, Pasternáková 1