



Název zadavatele: Univerzita Jana Evangelisty Purkyně
v Ústí nad Labem
Sídlo zadavatele: Pasteurova 1, 400 96
Pracoviště zadavatele, pro
níž je VZ určena: REK UJEP
Statutární zástupce: doc. RNDr. Martin Balej, Ph.D., rektor
Právní forma: Veřejná vysoká škola
IČ: 44555601
DIČ: CZ44555601

Veřejná zakázka: **Výkon stálého technického dozoru a inženýrské činnosti při přípravě, realizaci a v záruční době stavby Centra přírodovědných a technických oborů (CPTO) včetně vnitřního vybavení - 2015/0135**

Výše uvedený zadavatel Vám na základě § 49 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), sděluje následující dodatečné informace k zadávacím podmínkám vztahující se k výše uvedené veřejné zakázce.

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám č. 1:

1. Dotaz:

V závazném návrhu Příkazní smlouvy v čl. 4. Povinnosti příkazníka, odst. 15 se příkazník zavazuje v rámci výkonu své činnosti ve fázi B, být přítomen na stavbě denně po celou dobu realizace stavby v rozsahu odpovídajícím fázi rozpracovanosti stavby, aby plynule sledoval a kontroloval průběh stavby. Minimální rozsah denní přítomnosti je stanoven na 4 hod.

Ze zadávací dokumentace ani z Příkazní smlouvy není jednoznačné, zda se výše uvedená podmínka vztahuje výhradně na osoby, kterými se uchazeč kvalifikoval a zda je tato povinnost splněna přítomností jednoho člena týmu nebo přítomností celého realizačního týmu.

V čl. 5 odst. 1 příkazní smlouvy je uvedeno, že realizační tým sestává z oprávněných osob a ty jsou povinny obstarávat záležitosti osobně, dále však znění odstavce připouští obstarání záležitostí jinou osobou se souhlasem příkazce, aniž by dále bylo uvedeno, za jakých podmínek bude toto umožněno.

Je možné rozšířit oprávněný realizační tým o členy nad rámec stanovených minimálních členů s tím, že by takovýto další člen nemusel splňovat pro dané využití kvalifikační podmínky dle zadávací dokumentace?

Ano, příkazník může rozšířit tým o členy nad rámec minimálního počtu členů.

2. Dotaz:

Je přípustné, aby stálá přítomnost příkazníka byla na stavbě zajištěna jinou osobou příkazníka, než osobou realizačního týmu?

Zajištění přítomnosti příkazníka jinou osobou, která nesplňuje minimální kvalifikační podmínky, není přípustné.

3. Dotaz:

V případě, že budou přítomni za příkazníka současně 2 osoby po dobu 2 hodin, je splněna podmínka minimálního rozsahu denní přítomnosti Příkazníka, za kterou se považují 4 hodiny?



Současnou přítomností 2 osob po dobu 2 hodin není požadavek na 4 hodinovou denní přítomnost splněn. Hodinová účast rozdílných osob realizačního týmu se nesčítá. Závazek denní přítomnosti po dobu 4 hodin bude splněn v případě, že bude na stavbě přítomen minimálně jeden člen realizačního týmu označený jako Technický dozor investora I, nebo Technický dozor investora II, případně jiná osoba po předchozím souhlasu příkazce, která však musí splňovat minimálně kvalifikační předpoklady na člena Realizačního týmu včetně úrovně zkušeností deklarovaných v nabídce Příkazníka. Viz úprava závazné předlohy smlouvy čl. 4 odst. 15.

4. Dotaz:

Je splněna přítomnost příkazníka na stavbě v průběhu realizace, pokud je přítomen po dobu 4 hodin člen realizačního týmu "Nákladový dozor"?

Přítomnost člena realizačního týmu označeného jako Nákladový dozor nesubstituuje přítomnost členů Technický dozor investora I, či Technický dozor investora II.

5. Dotaz:

V zadávací dokumentaci - textová část, v čl. 2.1 Popis předmětu veřejné zakázky je uvedena předpokládaná doba výstavby v délce 630 dní a bude upřesněna po podpisu smlouvy se zhotovitelem. Jedná se o kalendářní nebo pracovní dny?

Jedná se o kalendářní dny.

6. Dotaz:

Vzhledem k běžné praxi na stavbách a s ohledem na technologické procesy stavby, probíhá výstavba i mimo pracovní dny, tedy i o státních svátcích a sobotách a nedělích. Bude přítomnost příkazníka na stavbě v těchto dnech pracovního klidu (soboty, neděle, státní svátky), které příkazník nemůže ovlivnit a závisí na harmonogramu prací zhotovitele, předmětem Opčního dodatku?

Ne, přítomnost příkazníka na stavbě ve dnech pracovního klidu je součástí původně plánovaného plnění příkazní smlouvy a nebude možné na tyto práce sjednat využití opčního práva podle čl. 12 závazné předlohy příkazní smlouvy.

7. Dotaz:

Specifikujte požadavek na denní přítomnost Příkazníka na stavbě v rámci své činnosti ve fázi B (viz Příkazní smlouva, bod 4, čl. 15).

Denní přítomností je rozuměna každodenní přítomnost (7 dní v týdnu), tzn. včetně víkendů či svátků, po celou dobu realizace stavby v minimálním rozsahu denní přítomnosti odpovídajícím 4 hodinám.

8. Dotaz:

Jak lze způsob prokázání požadovaných profesních a technických kvalifikačních předpokladů aplikovat v případě fyzické osoby?

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovémto případě povinen předložit doklady podle § 51 odst 4. Zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách.

9. Dotaz:

Bylo by dostatečné, předložit požadované prokázání referencí stvrzující profesní a technické kvalifikační předpoklady uchazeče v rámci tohoto výběrového řízení formou čestného prohlášení o uskutečněných akcích?



Uchazeč doloží splnění kvalifikačních předpokladů v rozsahu dle § 53 odst. 1 zákona způsobem uvedeným v § 62 odst. 3 zákona – čestná prohlášení, z jejichž obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady splňuje. Zadavatel požaduje před uzavřením smlouvy předložit originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace od dodavatele, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 zákona.

10. Dotaz:

Je v rámci uváděného plnění výkonu TDI ve Fázi A požadováno zajištění územního a stavebního povolení?

Ne. Fáze A je fází projektové přípravy stavby a výběru zhotovitele stavby. Obsah plnění v této fázi je podrobně specifikován v Příloze č. 1 příkazní smlouvy. Spočívá mimo jiné v kontrole úplnosti a správnosti obsahu vypracovávané projektové dokumentace (revizní povaha práce), vč. zajištění souladu se zákonnými parametry a ve spolupráci a součinnosti s Příkazcem při přípravě a v průběhu veřejné zakázky na výběr zhotovitele stavby atd.

11. Dotaz:

Povinnost vypracování a předkládání měsíčních zpráv výkonu TDI je vázána pouze k Fázi B nebo i Fázi A?

Ano, pouze k Fázi B.

12. Dotaz:

Poukážeme na skutečnost uváděnou v bodě 9, odst. 5.: „ ... Nebude-li dodržen termín dokončení stavby a vydání kolaudačního souhlasu z důvodů na straně příkazníka, uhradí příkazník příkazci sankci ve výši 0,1 % z celkové ceny plnění Fáze A – stavba a Fáze A - interiér včetně DPH dle této za každý den prodlení.“

Je výpočet objemu sankce za nedodržení termínu dokončení stavby odvozován z celkové ceny plnění Fáze A – stavba a Fáze A – interiér?

Výpočet objemu sankce za nedodržení termínu dokončení stavby je odvozován od celkové nabídky ceny plnění Fáze B – stavba a Fáze B – interiér viz upravená příkazní smlouva.

13. Dotaz:

Poukážeme na skutečnost uváděnou v Příloze č. 1 příkazní smlouvy, Obsah a rozsah výkonů Příkazníka, A – fáze projektové přípravy stavby a výběru zhotovitele stavby, str. 13: „ ... kontrola úplnosti a správnosti obsahu projektové dokumentace zejména podle vyhlášky č. 499/2006 Sb. a vyhlášky č. 268/2009 Sb. ve stupni DSP a DPS. TDI na základě kontroly vyhotoví počáteční zprávu, tedy stanovisko TDI k úplnosti a kvalitě této dokumentace z hlediska kvalitní realizovatelnosti díla (stavby) zhotovitelem. V případě, že některý z dokumentů potřebných pro řádnou realizaci díla zhotoviteli chybí nebo nemá odpovídající kvalitu, navrhne TDI řešení, případně takovýto dokument **samostatně** zpracuje. K těmto pracím je potřebný souhlas příkazce.“

Přísluší TDI samostatně zpracovávat takovýto dokument?

Věta „případně takovýto dokument samostatně zpracuje. K těmto pracím je potřebný souhlas příkazce“ vypuštěna viz upravená příloha č. 1 závazné předlohy příkazní smlouvy.

14. Dotaz:

V jakých stupních je zpracovávána projektová dokumentace stavby a v jakém stupni se předpokládá zahájení plnění TDI?

Projektová dokumentace je aktuálně dopracovávána ve stupni „Dokumentace pro územní řízení“. Následně bude vypracována ve stupních „Dokumentace pro



vydání stavebního povolení“ a „Dokumentace pro provádění stavby“. Součinnost TDI se předpokládá okamžitě po podpisu smlouvy, a to dle smluvně vymezených povinností.

15. Dotaz:

V rámci výkonu činnosti TDI je uváděna též povinnost svolávat a vést kontrolní dny stavby za účasti všech subjektů zapojených do realizace, a to ve všech fázích projektu (Fáze A – Fáze B). Bude na kontrolních dnech přítomen též zástupce UJEP?

Ano, ve všech fázích projektu.

16. Dotaz:

V zadávací dokumentaci - textová část, v čl. 2.2 Opční právo zadavatele je uvedena maximální cena:

Náročných a koncepčních prací na částku 400 Kč bez DPH za hodinu

Méně náročných a koncepčních prací na částku 300 Kč bez DPH za hodinu

Pomocných administrativních prací na částku 200 Kč za hodinu.

Jelikož jsou ceny stanoveny jako maximální přípustné a jsou nižší, než uvádí v těchto kategoriích členění sazebník pro navrhování orientačních nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností "UNIKA", žádáme zadavatele, aby upřesnil (na příkladech) jak budou činnosti do uvedených kategorií zařazovány, tedy jaké konkrétní činnosti spadají do náročných, které do méně náročných a které do pomocných administrativních.

Veřejnou zakázku na základě opčního práva lze zadat v souladu s § 99 odst. 2 ZVZ pouze v jednacím řízení bez uveřejnění. Bližší specifikace činností a jejich zařazení do kategorií bude uvedeno v rámci jednacého řízení bez uveřejnění.

Zadavatel s přihlédnutím k povaze provedených úprav zadávacích podmínek a dodatečných informací prodlužuje lhůtu k podání nabídek z 8. 2. 2016, 10:00 na **10. 2. 2016 do 10:00.**

Zadavatel upozorňuje uchazeče, že nebude akceptovat původní znění závazné předlohy příkazní smlouvy.

Přílohy:

Příloha č. 1 Závazná předloha smlouvy - revize č. 1

Ing. Aleš Klicnar – oddělení veřejných zakázek